

Vorhabensträger:	Stadt Herzogenaurach Marktplatz 11, 91074 Herzogenaurach
Ortsumfahrung Niederndorf - Neuses	
PROJIS-Nr.:	

FESTSTELLUNGSENTWURF


- Grunderwerbsverzeichnis -

Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses

St 2263 / 430 / 0,000 bis St 2263 / 460 / 0,945

Kommunale Baulast GVS Bau-km 0+000 bis Bau-km 3+526

Kommunale Sonderbaulast St 2263 Bau-km 3+526 bis Bau-km 5+100

<p>aufgestellt: Stadt Herzogenaurach Herzogenaurach, den 25.01.2020</p>  <p>Dr. German Hacker, 1. Bürgermeister</p>	

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvohaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses							Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30			
							Datum: 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau-Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.2.1 1.2.2	0 + 150		2796/5441	Herzogenaurach Herzogenaurach 1218	Landwirtschaft	4.545	1.883	1.015		A A
1.7.1 1.7.2	0 + 350		2796/10591	Herzogenaurach Herzogenaurach 1229	Landwirtschaft Unland	3.022	175	121		A A
1.8.1 1.8.2	0 + 400		2796/10591	Herzogenaurach Herzogenaurach 1229/1	Landwirtschaft Unland	2.947	279	130		A A
1.10.1	0 + 500		2796/7279	Herzogenaurach Herzogenaurach 1182	Landwirtschaft	6.051		265		A

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvohaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses							Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30			
							Datum: 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau-Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.11.1 1.11.2	0 + 450		2767/843	Herzogenaurach Burgstall 155	Landwirtschaft	10.611	4.203	845		A A
1.13.1 1.13.2	0 + 600		2796/4161	Herzogenaurach Herzogenaurach 1175	Landwirtschaft	4.342	105	246		A A
1.14.1 1.14.2	0 + 600		2796/3072	Herzogenaurach Herzogenaurach 1169	Fließgewässer Landwirtschaft	1.312	26	63		A A
1.16.1 1.16.2	0 + 600		2767/1389	Herzogenaurach Burgstall 513	Landwirtschaft	7.397	4.833	615		A A
1.17.1 1.17.2	0 + 600		2767/1465	Herzogenaurach Burgstall 514	Landwirtschaft	3.656	1.374	400		A A
1.18.1	0 + 600		2767/767	Herzogenaurach Burgstall 511	Industrie- und Gewerbefläche	1.339		135		A
1.23.1	0 + 600		2767/1389	Herzogenaurach Burgstall 160	Fließgewässer Landwirtschaft	16.646		24		A
1.24.1	0 + 600		2767/1389	Herzogenaurach Burgstall 518/3	gemischte Nutzung Straßenverkehr	1.233		27		A
1.26.1 1.26.2	0 + 650		2767/6700	Herzogenaurach Burgstall 515	Landwirtschaft	1.762	71	184		A A

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvohaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses							Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30			
							Datum: 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau-Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.28.1	0 + 650		2767/1480	Herzogenaurach Burgstall 517/2	Wohnbaufläche	616		31		A
1.29.1 1.29.2	0 + 650		2767/917	Herzogenaurach Burgstall 518/1	Unland	778	185	76		A A
1.30.1	0 + 600		2768/886	Herzogenaurach Herzogenaurach 1178/1	Landwirtschaft	3.220	415			A Ausgleichsfläche 17.1A (415m ²)
2.1.1 2.1.2	0 + 700		2796/6700	Herzogenaurach Burgstall 519	Landwirtschaft	11.501	2.306	163		A A
2.3.1 2.3.2	0 + 700		2796/6700	Herzogenaurach Burgstall 504	Landwirtschaft Weg	4.863	583	141		A A
2.5.1 2.5.2	0 + 750		2767/886	Herzogenaurach Burgstall 520	Landwirtschaft	8.757	351	132		A A
2.6.1 2.6.2	0 + 800		2767/1465	Herzogenaurach Burgstall 502	Wald	5.239	2.147	141		A A

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvohaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses							Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30			
							Datum: 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau- Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.7.1 2.7.2	0 + 850		2767/1465	Herzogenaurach Burgstall 499	Landwirtschaft	3.551	1.717	230		A A
2.8.1 2.8.2	0 + 850		2767/1037	Herzogenaurach Burgstall 498	Landwirtschaft	4.590	2.571	296		A A
2.9.1 2.9.2	0 + 900		2767/802	Herzogenaurach Burgstall 497	Landwirtschaft	4.969	2.634	2.326		A A
2.10.1	0 + 900		2767/1335	Herzogenaurach Burgstall 494	Landwirtschaft	4.840		4.840		A A
2.13.1 2.13.2	0 + 900		2767/970	Herzogenaurach Burgstall 474	Landwirtschaft	2.072	398	121		A A
2.14.1 2.14.2	0 + 950		2767/801	Herzogenaurach Burgstall 475	Landwirtschaft	11.194	2.566	8.628		A A
2.15.1 2.15.2	1 + 000		2767/1356	Herzogenaurach Burgstall 472	Landwirtschaft	8.479	1.240	130		A A

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvohaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses							Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30			
							Datum: 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau-Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.16.1 2.16.2	1 + 000		2767/1360	Herzogenaurach Burgstall 476	Landwirtschaft	4.840	2.370	165		A A Ausgleichsfläche 16A (963m ²)
2.17.1 2.17.2	1 + 050		2767/1038	Herzogenaurach Burgstall 477	Landwirtschaft	13.355	3.518	526		A A
2.20.1 2.20.2	1 + 150		2767/1038	Herzogenaurach Burgstall 449	Landwirtschaft	7.399		1.026	811	A A
2.21.1 2.21.2	1 + 150		2767/1038	Herzogenaurach Burgstall 452/2	Wald	1.077	126	83		A A
2.22.1 2.22.2	1 + 200		2767/1327	Herzogenaurach Burgstall 452	Wald Weg	9.611	933	549		A A
2.23.1 2.23.2	1 + 250		2767/1327	Herzogenaurach Burgstall 440	Landwirtschaft	11.562	1.360	1.890		A A
2.25.1 2.25.2	1 + 350		2767/1038	Herzogenaurach Burgstall 441	Wald Landwirtschaft	24.324	3.950	1.790		A A
2.28.1 2.28.2	1 + 550		2767/883	Herzogenaurach Burgstall 442	Wald	10.892	1.185	445		A A
3.1.1 3.1.2	1 + 600		2767/883	Herzogenaurach Burgstall 421	Landwirtschaft	16.362	1.552	605		A A

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvohaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses							Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30			
							Datum: 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau-Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.2.1 3.2.2	1 + 650		2767/1210	Herzogenaurach Burgstall 422	Landwirtschaft	5.395	626	261		A A
3.3.1 3.3.2	1 + 700		2767/756	Herzogenaurach Burgstall 423	Landwirtschaft	5.496	1.239	1.160		A A
3.6.1 3.6.2	1 + 800		2767/1038	Herzogenaurach Burgstall 213	Landwirtschaft	38.522	4.535	1.930		A A
3.7.1 3.7.2 3.7.3	1 + 900		2767/843	Herzogenaurach Burgstall 212	Landwirtschaft	59.816	2.581	1.600	1.665	A A A (Ausgleichsfläche 15.1A)
3.9.1 3.9.2	2 + 050		2767/1465	Herzogenaurach Burgstall 401	Industrie- und Gewerbefläche	17.782	2.947	7.570		A A
3.13.1 3.13.2 3.13.3	2 + 150		2767/970	Herzogenaurach Burgstall 208	Landwirtschaft	19.375	145	2.532	1.395	A A A
3.16.1 3.16.2	2 + 250		2823/1421	Herzogenaurach Niederndorf 529	Wald	3.410	1.462	450		A A
3.17.1 3.17.2	2 + 250		2723/2254	Herzogenaurach Niederndorf 527	Wald Landwirtschaft	9.030	50	110		A A
3.18.1 3.18.2	2 + 350		2823/2090	Herzogenaurach Niederndorf 528	Wald Landwirtschaft	10.844	1.770	1.260		A A

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvohaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses							Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30			
							Datum: 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau-Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.19.1 3.19.2	2 + 400		2823/2263	Herzogenaurach Niederndorf 532	Landwirtschaft	10.756	1.500	1.010		A A
3.20.1	1+700		2767/883	Herzogenaurach Burgstall 180	Landwirtschaft	12.967			1.334	A Ausgleichsfläche 15.1A (1.334m ²)
4.1.1 4.1.2	2 + 500		2823/2263	Herzogenaurach Niederndorf 536	Landwirtschaft Weg	15.640	1.970	1.410		A A
4.2.1 4.2.2	2 + 550		2823/1960	Herzogenaurach Niederndorf 537	Landwirtschaft Weg	4.600	591	420		A A
4.3.1 4.3.2	2 + 600		2823/1089	Herzogenaurach Niederndorf 553	Landwirtschaft Weg	15.499	1.460	1.440		A A
4.4.1 4.4.2	2 + 700		2823/1700	Herzogenaurach Niederndorf 581	Industrie- und Gewerbefläche Landwirtschaft Wald	52.089	1.511	1.275		A A
4.5.1 4.5.2	2 + 800		2823/1538	Herzogenaurach Niederndorf 555	Landwirtschaft	19.029	1.685	2.430		A A
4.8.1	2 + 800		2823/1538	Herzogenaurach Niederndorf 576	Landwirtschaft	6.284		157		A A
4.10.1	2 + 800		2823/1652	Herzogenaurach Niederndorf 554/1	Landwirtschaft	18.816		266		A A

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvohaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses							Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30			
							Datum: 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau-Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.11.1 4.11.2	2 + 800		2823/2261	Herzogenaurach Niederndorf 570	stehendes Gewässer Landwirtschaft	35.814	2.790	2.713		A A
4.15.1	2 + 800		2823/1652	Herzogenaurach Niederndorf 554/2	Landwirtschaft Weg	1.314		366		A
4.16.1 4.16.2	2 + 950		2823/2261	Herzogenaurach Niederndorf 642	Landwirtschaft	990	39	196		A A
4.17.1 4.17.2	3 + 000		2823/2261	Herzogenaurach Niederndorf 641/2	Landwirtschaft	240	96	77		A A
4.18.1 4.18.2	3 + 000		2823/2261	Herzogenaurach Niederndorf 641	Landwirtschaft	820	458	216		A A
4.19.1 4.19.2	3 + 000		2823/2261	Herzogenaurach Niederndorf 640	Landwirtschaft	510	405	60		A A
4.20.1 4.20.2	3 + 000		2823/2261	Herzogenaurach Niederndorf 639	Landwirtschaft	510	367	110		A A
4.21.1 4.21.2	3 + 000		2823/2262	Herzogenaurach Niederndorf 638	Landwirtschaft	1.090	463	210		A A
4.22.1 4.22.2	3 + 000		2823/2263	Herzogenaurach Niederndorf 637	Landwirtschaft	480	116	90		A A

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvohaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses							Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30			
							Datum: 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau-Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.23.1 4.23.2	3 + 000		2823/2264	Herzogenaurach Niederndorf 636	Landwirtschaft	540	41	111		A A
4.24.1	3 + 000		2823/2261	Herzogenaurach Niederndorf 635	Landwirtschaft	1.060		48		A
4.27.1 4.27.2 4.27.3	3 + 100		2823/2066	Herzogenaurach Niederndorf 683/16	Landwirtschaft Gehölz	3.150	187	2.124	392	A A A
4.28.1 4.28.2	3 + 100		2823/1700	Herzogenaurach Niederndorf 683/15	stehendes Gewässer Gehölz Unland, Weg	3.150	3.150			A Ausgleichsfläche 14.1A, 14.2A und 14.4A (3.150m ²)
4.29.1 4.29.2 4.29.3	3 + 100		2823/2254	Herzogenaurach Niederndorf 683/7	Landwirtschaft Weg	3.130	1.733	857	206	A A A Ausgleichsfläche 14.1A & 14.2A (1.293m ²)
4.30.1 4.30.2 4.30.3	3 + 100		2823/1381	Herzogenaurach Niederndorf 683/8	Wald Landwirtschaft	3.130	853	351	4	A A A
4.32.1 4.32.2	3 + 150		2823/1703	Herzogenaurach Niederndorf 683/13	Landwirtschaft	3.060	466	81		A A Ausgleichsfläche 16A (264m ²)

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvohaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses							Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30			
							Datum: 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau-Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.33.1 4.33.2	3 + 150		2823/1378	Herzogenaurach Niederndorf 670	Landwirtschaft	2.180	88	58		A A
4.34.1 4.34.2	3 + 150		2823/1378	Herzogenaurach Niederndorf 669	Landwirtschaft	2.180	29	32		A A
4.39.1	2+600		2823/1746	Herzogenaurach Niederndorf 551	Landwirtschaft Weg	5.190			1.186	A Ausgleichsfläche 15.1A, Zufahrt
4.41.1	2+900		2823/1632	Herzogenaurach Niederndorf 566	Landwirtschaft	5.137	5.137			A Ausgleichsfläche 14.2 & 14.3A (5.137m ²)
4.42.1	2+900		2823/1632	Herzogenaurach Niederndorf 567	Landwirtschaft	2.128	2.128			A Ausgleichsfläche 14.1A (2.128m ²)
4.43.1	2+900		2823/1379	Herzogenaurach Niederndorf 564/2	Landwirtschaft Weg	7.009			898	A Ausgleichsfläche 15.1A (898 m ²)
4.44.1	2+500		2823/2251	Herzogenaurach Niederndorf 557	Landwirtschaft Weg	5.190			1.545	A Ausgleichsfläche 15.1A 1.545
4.45.1	3+000		2823/2684	Herzogenaurach Niederndorf 623	Landwirtschaft	507	507			A Ausgleichsfläche 16 A
4.46.1	3+100		2823/1689	Herzogenaurach Niederndorf 683/21	Landwirtschaft	3.055	3.056			A Ausgleichsfläche 14.1 A, 14.3 A, 14.5 A, 14.6 A

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvohaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses							Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30			
							Datum: 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau-Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.1.1 5.1.2	3 + 250		2823/2250	Herzogenaurach Niederndorf 679	Landwirtschaft Weg	4.600	1.250	175		A A
5.3.1 5.3.2	3 + 250		2823/1379	Herzogenaurach Niederndorf 678	Landwirtschaft Weg	3.670	599	682		A A
5.5.1	3 + 250		2823/2250	Herzogenaurach Niederndorf 683/14	Landwirtschaft	1.630		9		A
5.6.1 5.6.2	3 + 300		2823/1379	Herzogenaurach Niederndorf 677	Landwirtschaft	1.910	270	218		A A
5.7.1 5.7.2	3 + 300		2823/2253	Herzogenaurach Niederndorf 676	Landwirtschaft	3.680	586	465		A A
5.8.1 5.8.2	3 + 350		2823/1651	Herzogenaurach Niederndorf 692	Landwirtschaft	9.030	7.645	178		A A Ausgleichsfläche 14.1A & 14.3A (6.250m ²)
5.9.1	3 + 350		2823/1293	Herzogenaurach Niederndorf 691	Landwirtschaft Weg	8.620		290		A
5.10.1 5.10.2	3 + 450		2823/1089	Herzogenaurach Niederndorf 693	Landwirtschaft Weg	8.040	671	550		A A
5.11.1 5.11.2 5.11.3	3 + 500		2823/1089	Herzogenaurach Niederndorf 694	Landwirtschaft Weg	7.520	203 1.630	1.035		B A A

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvohaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses							Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30			
							Datum: 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau-Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.12.1 5.12.2 5.12.3	3 + 500		2823/2331	Herzogenaurach Niederndorf 695	Landwirtschaft Weg	5.700	70 102	532		B A A
5.13.1	3 + 500		2823/1492	Herzogenaurach Niederndorf 696	Landwirtschaft	6.310		116		A
5.15.1 5.15.2	3 + 500		2823/1137	Herzogenaurach Niederndorf 948	Landwirtschaft Straßenverkehr Weg	17.880	2.034	1.213		B A
5.16.1	3 + 500		2823/1636	Herzogenaurach Niederndorf 1015	Landwirtschaft Gehölz Weg	12.110		23		A
5.17.1 5.17.2	3+ 550		2823/2263	Herzogenaurach Niederndorf 697	Landwirtschaft Straßenverkehr	19.840	408	224		A A
5.18.1 5.18.2 5.18.3	3 + 550		2823/1652	Herzogenaurach Niederndorf 698	Landwirtschaft Straßenverkehr Weg	7.010	152 136	741		B A A
5.19.1 5.19.2	3 + 600		2823/1630	Herzogenaurach Niederndorf 699	Landwirtschaft Weg	12.510	1.676	1.324		B A

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvohaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses							Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30			
							Datum: 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau- Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.20.1	3 + 600		2823/1625	Herzogenaurach Niederndorf 941	Landwirtschaft Weg	5.040		27		A
5.21.1 5.21.2	3 + 650		2823/2253	Herzogenaurach Niederndorf 700	Landwirtschaft	8.010	1.760	680		B A
5.22.1 5.22.2	3 + 700		2823/2253	Herzogenaurach Niederndorf 940	Landwirtschaft	5.790	384	328		B A
5.23.1 5.23.2	3 + 750		2823/1635	Herzogenaurach Niederndorf 736/6	Landwirtschaft	1.120	399	180		B A
5.24.1 5.24.2	3 + 800		2823/1636	Herzogenaurach Niederndorf 736/5	Landwirtschaft	1.530	462	250		B A
5.25.1 5.25.2	3 + 800		2823/1940	Herzogenaurach Niederndorf 736/4	Landwirtschaft	1.330	299	250		B A

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvohaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses							Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30			
							Datum: 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau-Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.26.1 5.26.2	3 + 850		2823/1345	Herzogenaurach Niederndorf 736/3	Landwirtschaft Wald	3.000	499	350		B A
5.27.1 5.27.2	3 + 850		2823/1345	Herzogenaurach Niederndorf 736/2	Wald	2.760	479	320		B A
5.28.1 5.28.2	3 + 900		2823/1725	Herzogenaurach Niederndorf 736	Landwirtschaft Wald Weg	3.000	433	203		B A
5.29.1 5.29.2	3 + 900		2823/1637	Herzogenaurach Niederndorf 735/2	Landwirtschaft Weg	5.080	628	725		B A
5.30.1 5.30.2	3 + 900		2823/1689	Herzogenaurach Niederndorf 737	Landwirtschaft Unland	7.770	269	336		B A
5.31.1 5.31.2	3 + 950		2823/1637	Herzogenaurach Niederndorf 735	Landwirtschaft Wald Weg	5.080	785	660		B A

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvohaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses							Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30			
							Datum: 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau-Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.32.1 5.32.2 5.32.3	4 + 000		2823/1637	Herzogenaurach Niederndorf 734	Landwirtschaft Wald Weg	8.830	380 196	1.274		B A A
5.33.1 5.33.2	4 + 000		2823/1637	Herzogenaurach Niederndorf 740	Landwirtschaft Weg	6.340	660	1.394		B A
5.36.1	4 + 000		2823/1637	Herzogenaurach Niederndorf 739	Landwirtschaft Weg	3.100		92		A
5.37.1 5.37.2 5.37.3	4 + 050		2823/2136	Herzogenaurach Niederndorf 746	Landwirtschaft Weg	8.958	842 262	1.030		B A A
5.38.1	3+500		2823/2659	Herzogenaurach Niederndorf 687	Wald	3.500	3.500			A Ausgleichsfläche 13A (3.550m ²)
5.39.1	3+300		2823/1700	Herzogenaurach Niederndorf 683/22	Landwirtschaft	1.597	1.597			A Ausgleichsfläche 14.1A & 14.5A (1.597m ²)
6.1.1 6.1.2	4 + 050		2823/1859	Herzogenaurach Niederndorf 741	Landwirtschaft	3.450	203	820		B A
6.2.1 6.2.2	4 + 100		2823/1859	Herzogenaurach Niederndorf 845/1	Wald- und Landwirtschaft	3.450	1.462	910		B A
6.3.1 6.3.2	4 + 100		2823/1552	Herzogenaurach Niederndorf 742	Landwirtschaft Weg	8.960	29	223		B A

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvohaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses							Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30			
							Datum: 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau-Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.4.1 6.4.2	4 + 100		2823/936	Herzogenaurach Niederndorf 844	Sport-, Freizeit, Erholungsfläche	944	255	252		B A
6.5.1 6.5.2	4 + 150		2823/938	Herzogenaurach Niederndorf 844/1	Sport-, Freizeit, Erholungsfläche	928	703	180		B A
6.6.1 6.6.2	4 + 150		2823/934	Herzogenaurach Niederndorf 844/2	Sport-, Freizeit, Erholungsfläche	1.025	198	346		B A
6.7.1 6.7.2	4 + 150		2823/938	Herzogenaurach Niederndorf 843/1	Sport-, Freizeit, Erholungsfläche	812	62	199		B A
6.8.1 6.8.2	4 + 150		2823/934	Herzogenaurach Niederndorf 843/2	Sport-, Freizeit, Erholungsfläche	1.085	772	301		B A
6.9.1 6.9.2	4 + 200		2823/935	Herzogenaurach Niederndorf 843/3	Sport-, Freizeit, Erholungsfläche	1.113	52	335		B A
6.10.1	4 + 200		2823/1089	Herzogenaurach Niederndorf 845	Wald- und Landwirtschaft	3.217		67		A

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvohaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses								Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30 Datum: 15.01.2020		
lfd. Nr.	Bau-Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.11.1	4 + 200		2823/400001	Herzogenaurach Niederndorf 850/2	Wald Weg	1.540	68			B

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvohaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses								Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30 Datum: 15.01.2020		
lfid. Nr.	Bau-Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.12.1 6.12.2	4 + 200		2328/2330	Herzogenaurach Niederndorf 842	Wald	5.010	574	450		B A

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvohaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses							Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30			
							Datum: 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau-Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.13.1 6.13.2	4 + 300		2823/1257	Herzogenaurach Niederndorf 839	Wald	17.990	2.180	1.290		B A
6.14.1	4 + 350		2823/1974	Herzogenaurach Niederndorf 852/1	Wald	2.855		40		A
6.15.1 6.15.2	4 + 350		2823/1636	Herzogenaurach Niederndorf 838	Wald- und Landwirtschaft	14.750	91	270		B A
6.16.1 6.16.2	4 + 500		2823/2136	Herzogenaurach Niederndorf 824	Wald	11.180	7.570	2.150		B A
6.17.1 6.17.2	4 + 550		2823/1538	Herzogenaurach Niederndorf 822	Wald	2.250	90	555		B B
6.18.1	4 + 550		2823/1379	Herzogenaurach Niederndorf 821	Wald	3.370	3.370			B
6.19.1	4 + 600		2823/400001	Herzogenaurach Niederndorf 820/2	Landwirtschaft Wald	2.010	150	20		B A

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvohaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses								Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30 Datum: 15.01.2020		
lfd. Nr.	Bau-Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.20.1 6.20.2	4 + 600		2823/1538	Herzogenaurach Niederndorf 819	Wald	1.290	222	162		B A

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvohaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses							Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30			
							Datum: 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau-Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.21.1	4 + 600		2823/846	Herzogenaurach Niederndorf 820	Wald	447	447			B
6.22.1	4 + 600		2823/2262	Herzogenaurach Niederndorf 825	Wald	5.200	2.280			B
6.23.1 6.23.2	4 + 650		2823/1686	Herzogenaurach Niederndorf 393	Landwirtschaft Gehölz Wald	25.513	250	1.650	213	B B A Bahnlinie
6.24.1	4 + 650		2823/1538	Herzogenaurach Niederndorf 819/2	Landwirtschaft Weg	310		7		A
6.25.1 6.25.2	4 + 500		2823/1988	Herzogenaurach Niederndorf 823	Wald	4.120		200		A
6.26.1	4 + 700		2823/1469	Herzogenaurach Niederndorf 797	Fließgewässer Landwirtschaft	4.530		1.323		A
6.27.1	4 + 700		2780/2394	Erlangen Frauenaaurach 570	Grünland	18.134 (Veränderung)		55		A
6.28.1 6.28.2 6.28.3	4 + 800		2780/2228	Erlangen Frauenaaurach 571	Grünland	6.820	2.117	70	3.625	B A B
6.29.1	4 + 800		2780/2312	Erlangen Frauenaaurach 572	Grünland	3.680	960			B

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvohaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses							Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30			
							Datum: 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau-Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.30.1	4+600		2823/1632	Herzogenaurach Niederndorf 832	Landwirtschaft Wald	8.310	7.839			A Ausgleichsfläche 13A
6.31.1	4+700		2823/1152	Herzogenaurach Niederndorf 811	Landwirtschaft Weg	3.210	3.210			A Ausgleichsfläche 18.1A & 18.2A
6.32.1	4+700		2823/1152	Herzogenaurach Niederndorf 813/2	Landwirtschaft	863	863			A Ausgleichsfläche 18.1A & 18.2A (863m ²)
6.33.1	4+700		2823/1152	Herzogenaurach Niederndorf 814/2	Landwirtschaft	608	608			A Ausgleichsfläche 18.1A & 18.2A (608m ²)
6.34.1	4+700		2823/1152	Herzogenaurach Niederndorf 815/2	Landwirtschaft	859	859			A Ausgleichsfläche 18.1A & 18.2A (859m ²)
6.35.1	4+700		2823/2254	Herzogenaurach Niederndorf 829	Landwirtschaft	4.570			98	A Zufahrt zu 6.30.1
6.36.1	4+700		2823/2254	Herzogenaurach Niederndorf 829/2	Landwirtschaft Weg	3.770			85	A Zufahrt zu 6.30.1
6.37.1	4+625		2823/1538	Herzogenaurach Niederndorf 818	Wald	1.290			50	A
6.38.1	4+800		2780/2316	Erlangen Frauenaaurach 573	Grünland	3.990	470	750		B A

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvohaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses							Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30			
							Datum: 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau-Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.39.1	4+800		2780/2352	Erlangen Frauenaaurach 574	Grünland	5.460		390		A
7.1.1 7.1.2	4 + 900		2780/2352	Erlangen Frauenaaurach 632	Ackerland	9.440	2.605	1.040		B A
7.2.1 7.2.2 7.2.3	4 + 950		2780/2394	Erlangen Frauenaaurach 633	Ackerland	26.505	5.200 4.635	2.000		C B A
7.3.1 7.3.2	4 + 950		2780/1874	Erlangen Frauenaaurach 723/7	Ackerland	2.464	260 286			B C
7.4.1 7.4.2	5 + 000		2780/2534	Erlangen Frauenaaurach 630/5	Weg	2.220	938	1.276		C A
7.5.1 7.5.2	Anschluss Niederndorfer Straße		2780/2312	Erlangen Frauenaaurach 638	Grünland	2.324	465	500		C A
7.6.1	5 + 000		2780/2312	Erlangen Frauenaaurach 638/1	Weg	109	109			C
7.7.1 7.7.2	5 + 000		2780/2312	Erlangen Frauenaaurach 554	gemischte Nutzung	1.162	88	145		C A
7.8.1 7.8.2	5 + 000		2780/2352	Erlangen Frauenaaurach 663/2	Grünland	1.443	14	95		C A

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses							Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30			
							Datum: 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau-Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.10.1	5 + 000		2780/3275	Erlangen Frauenaaurach 585/3	Grünland	453		453		A
7.11.1	5 + 000		2780/2534	Erlangen Frauenaaurach 324/11	Weg	3.348		1.665		A
7.13.1 7.13.2	5 + 050		2780/2279	Erlangen Frauenaaurach 630	Ackerland	2.945	1.070	150		B A
7.14.1 7.14.2	St2244		2780/2214	Erlangen Frauenaaurach 630/3	Ackerland	4.985	151	220		B A
7.15.1 7.15.2	St2244		2780	Erlangen Frauenaaurach 630/9	Ackerland	2.061	75	62		B A
7.16.1	St2244		2780/2828	Erlangen Frauenaaurach 630/10	Straßenverkehr	25.723		2.085		A
7.17.1	St2244		2780/2312	Erlangen Frauenaaurach 603/7	Ackerland	1.342		459		A
7.18.1	St2244		2780/2312	Erlangen Frauenaaurach 627	Ackerland	14.886		1.217		A
7.19.1	St2244		2780/2534	Erlangen Frauenaaurach 629	Grünland	703		630		A

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvohaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses							Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30			
							Datum: 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau-Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.20.1	St2244		2780/3050	Erlangen Frauenaaurach 585/2	Straßenverkehr	162		162		A
7.23.1	St2244		2780/2534	Erlangen Frauenaaurach 585	Straßenverkehr	3.643		2.850		A
7.24.1	St2244		2780/2534	Erlangen Frauenaaurach 324	Straßenverkehr	14.197		2.563		A
7.25.1	St2244		2780/2828	Erlangen Frauenaaurach 630/10	Straßenverkehr	25.723		1.668		A
7.26.1	Niedern- dorfer Straße		2780/2312	Erlangen Frauenaaurach 668	Ackerland	4.090			4.090	A Ausgleichsfläche 15.2A
7.27.1	Niedern- dorfer Straße		2780/2312	Erlangen Frauenaaurach 673	Ackerland	10.900			10.900	A Ausgleichsfläche 15.3A
7.28.1	Niedern- dorfer Straße		2780/400401	Erlangen Frauenaaurach 673/2	Weg	604			604	A Zufahrt zu 7.27.1
7.29.1 7.29.2	Niedern- dorfer Straße		2780/2312	Erlangen Frauenaaurach 662/2	Ackerland	10.690			5.206 142	A (Ausgleichsfläche 15.3A) A (Zufahrt)
7.30.1	4+700		2823/2382	Herzogenaurach Niederndorf 808	Landwirtschaft	4.890	2.920			A Ausgleichsfläche 14.1A & 14.3A

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvohaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses							Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30			
							Datum: 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau-Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.31.1	4+700		2823/1636	Herzogenaurach Niederndorf 806	stehendes Gewässer Unland	4.109	4.103			A Ausgleichsflächen 14.1A, 14.2A, 14.4A & 14.5A
7.32.1	Niedern- dorfer Straße		2780/2444	Erlangen Frauenaarach 641	Ackerland	15.904		90		A
8.1.1 8.1.2	St2263		2780/602	Erlangen Hüttendorf 126	Ackerland	26.626	275	280		B A
8.2.1	St2263		2780/642	Erlangen Hüttendorf 129	Weg	999		8		A
8.3.1	St2263		2780/449	Erlangen Hüttendorf 130	Ackerland	4.230		64		A
8.4.1 8.4.2	St2263		1182/5	Fürth Vach 297	Straße Grünland Unland	15.520	41	103		B A
8.5.1 8.5.2	St2263		1308/37	Fürth Vach 296	Straße, Weg Acker, Grünland Gehält, Unland	8.708	55	95		B A
8.6.1	St2263		1308/261	Fürth Vach 295	Straße, Weg Acker, Gehölz Unland	3.092	771			B

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvohaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses							Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30			
							Datum: 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau-Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.7.1 8.7.2	Pfaffenhecke		1042/32	Fürth Vach 317/1	Acker	1.350	120	247		D A
8.8.1	Pfaffenhecke		2011/2	Fürth Vach 317	Acker	9.170		270		A
8.9.1 8.9.2 8.9.3	Pfaffenhecke		1059/31	Fürth Vach 294	Acker	102.516	153 1.083	1.350		B D A
8.10.1	St2263		2800/642	Erlangen Hüttendorf 108	Gehölz	1.570		195		A
8.11.1	Pfaffenhecke		1042/31	Fürth Vach 314	Gewerbe Acker	19.509		157		A
8.12.1 8.12.2	Pfaffenhecke		2798/1	Fürth Vach 313	Acker	9.690	20	102		D A
8.13.1 8.13.2	Obermichel- bacher Str.		2457/3	Fürth Vach 312	Acker	52.969	3	425		D A

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvohaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses							Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30			
							Datum: 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau-Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.14.1	Obermichel- bacher Str.		2014/1	Fürth Vach 311	Acker	24.559		55		A
8.15.1 8.15.2	Obermichel- bacher Str.		2013/3	Fürth Vach 324	Straße Acker Wald Unland	21.638	157	375		D A
8.16.1	Obermichel- bacher Str.		1358/2	Fürth Vach 323	Straße Acker Wald	6.942		13		A
8.17.1 8.17.2	Obermichel- bacher Str.		2399/1	Fürth Vach 323/1	Acker Wald	5.569	135	221		D A
9.01.1			2823/2246	Herzogenaurach Niederndorf 1027	Landwirtschaft	11.040			53	A Zufahrt zur Ausgleichsfläche
9.02.1			2823/1689	Herzogenaurach Niederndorf 1035	Landwirtschaft	2.450			2.423	A Ausgleichsfläche 15.1A (2.423 m ²)
9.03.1			2823/1632	Herzogenaurach Niederndorf 1004	Landwirtschaft Weg	45.910			656	A Ausgleichsfläche 15.1A

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses							Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30			
							Datum: 15.01.2020			
lfd. Nr.	Bau-Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9.04.1			2823/1552	Herzogenaurach Niederndorf 998	Landwirtschaft Straßenverkehr	29.030			993	A Ausgleichsfläche 15.1A
9.05.1			2823/2246	Herzogenaurach Niederndorf 950	Landwirtschaft Straßenverkehr	5.900			280	A Zufahrt zu 9.07.1
9.06.1			2823/2246	Herzogenaurach Niederndorf 951	Landwirtschaft	5.900			475	A Zufahrt zu 9.07.1
9.07.1			2823/2136	Herzogenaurach Niederndorf 927	Landwirtschaft	29.210			1.111	A Ausgleichsfläche 15.1A
9.08.1			2823/1719	Herzogenaurach Niederndorf 924	Landwirtschaft Weg	45.900			1.540	A Ausgleichsfläche 15.1A
10.01.1			09333/1682	Obermichelbach Obermichelbach 276	Ackerland	85.675			1.140	A Ausgleichsfläche 15.1A (1.140m ²)
10.02.1			09333/975	Obermichelbach Obermichelbach 295	Ackerland	103.262			1.020	A Ausgleichsfläche 15.1A (1.020m ²)
10.03.1			09333/949	Obermichelbach Obermichelbach 287	Acker, Grünland Vegetationslose Fläche Weg	1.920			479	A Zufahrt zu 10.04.1
10.04.1			09333/1425	Obermichelbach Obermichelbach 570	Acker, Grünland	38.020			1.094	A Ausgleichsfläche 15.1A (1.094m ²)

Grunderwebsverzeichnis für das Straßenbauvohaben Neubau der Ortsumfahrung Niederndorf-Neuses								Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1 bis 30		
								Datum: 15.01.2020		
lfd. Nr.	Bau- Km	Eigentümer: Name, Vorname, Wohnort des Eigentümers	Grundbuch Band/Blatt	Stadt Gemarkung Flurnummer	Nut- zungs art	Größe des Flurstückes m ²	Zu er- werbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspruch z. nehm. Fl. m ²	Dauernd zu beschr. Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11.01.1			09333/1682	Obermichelbach Obermichelbach 560	Ackerland	29.333			795	A Ausgleichsfläche 15.1A
11.02.1			2800/642	Erlangen Hüttendorf 147	Ackerland	3.751			778	A Ausgleichsfläche 15.1A
11.03.1			2615/28	Fürth Vach 304	Acker Unland	44.269			980	A Ausgleichsfläche 15.1A
11.04.1			1308/41	Fürth Vach 305	Weg Acker	548			546	A Zufahrt zu 11.03.1
11.05.1			2014/1	Fürth Vach 311	Acker	24.559			1.067	A Ausgleichsfläche 15.1A
	SUMME						186.197	113.573	49.889	