



Lage Ausgleichsflächen 1:2.500  
Flurstücke 461 und 459/3 - Gemarkung Wolkersdorf  
Gesamtfläche: 11.417 qm

**Ersatzmaßnahmen E1 und E2**

Zur Kompensation des ermittelten Biotopwertdefizits von 181208 Wertpunkten wird die Durchführung externer Maßnahmen erforderlich. Das Maßnahmenkonzept sieht vor, dass durch den Eingriff entstehende Punktwertdefizit durch folgende Ersatzmaßnahmen auszugleichen:

**Zuordnung der Ersatzmaßnahmen**

Zuordnung von Ökokontoflächen des Staatlichen Bauamtes Nürnberg in der Gemeinde Schwabach, Gemarkung Wolkersdorf. Die Flurstücke 459/3 und 461 besitzen einen Flächenumfang von insgesamt 11.417 qm.

**Maßnahmen**

Ausgangszustand: Intensivgrünland (G11)  
Zielzustand: Extensives Grünland (G214)

Summe erzielte Wertpunkte: 102.753



Lage Ausgleichsmaßnahme 4 und Forstrechtlicher Ausgleich Bannwaldfläche  
Flurstücke 969 + 975 Gemarkung Heßdorf  
Fläche: 6070 qm

M: 1:5.000

**Ausgleichsfläche W1**

Aufforstungsflächen nach Waldrecht auf den Flurstücken 969 und 975, Gemeinde Heßdorf (6070 qm.) sowie auf Rückbauflächen der ST 2240 (3997 qm). Der Gesamtflächenumfang beträgt 10.067 qm.

**Maßnahmen**

Ausgangszustand Fl-Nr. 969 u. 975: Acker (A11) - Zielzustand: Standortger. naturnaher Mischwald - mittlere Ausprägung (L63)

Erzielte Wertpunkte: 42.490

Ausgangszustand Rückbauflächen: Verkehrsfläche, versiegelt (V11) (A11) - Zielzustand: Standortger. naturnaher Mischwald mittlere Ausprägung (L63)

Erzielte Wertpunkte: 35.973

Summe erzielte Wertpunkte: 78.463



**FCS- Maßnahme 1**

Verbesserung des Erhaltungszustandes der Zauneidechse durch Anlage neuer Zauneidechsenlebensräume durch Aufwertung bestehender Flächen. Die Ersatzhabitate umfassen insgesamt 0,8 ha und verteilen sich auf drei Teilflächen. Es handelt sich um Flächen, welche nicht bereits von Eidechsen besiedelt sind. Als Optimierungsmaßnahmen werden Habitatstrukturen (Eidechsenmeiler, Holzhaufen etc.) angelegt.

**Fläche 1 - Fl.-Nr. 1445 - Gemarkung Heßdorf**

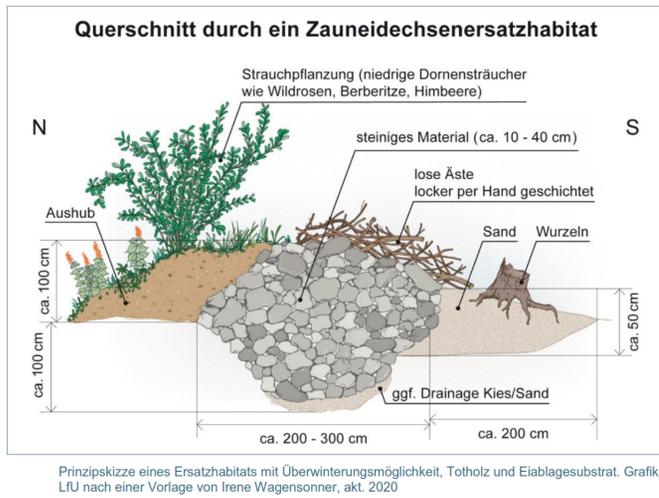
Eigentümer: Staatliches Bauamt Nürnberg  
Flächenumfang ca. 2500 qm

**Fläche 2 - Teilfläche Fl.-Nr. 1443 - Gemarkung Heßdorf**

Eigentümer: Staatliches Bauamt Nürnberg  
Flächenumfang ca. 2000 qm

**Fläche 3 - Fl.-Nr. 1598, Gemarkung Spalt - Ökokontofläche RH6003**

Eigentümer: Staatliches Bauamt Nürnberg  
Flächenumfang ca. 3500 qm



Prinzipskizze eines Ersatzhabitats mit Überwinterungsmöglichkeit, Totholz und Eiablagesubstrat. Grafik LFU nach einer Vorlage von Irene Wagensonner, akt. 2020

**Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen**

- Maßnahmenfläche
- E1 Ersatzmaßnahme
- FCS1 Maßnahmen zur Sicherung des Erhaltungszustandes
- Entwicklung von Artenreichem Extensivgrünland
- Ersatzaufforstung
- Flächen zur Anlage von Ersatzhabitaten für Zauneidechsen

|  |            |   |             |
|--|------------|---|-------------|
| Büro für Landschafts- u. Freiraumplanung<br>DIPL.-ING. HERBERT STUDTRUCKER<br>Freier Landschaftsarchitekt<br>Sperberweg 3 91056 Erlangen<br>Telefon 09131/481805<br>Telefax 09131/481554 | bearbeitet | Nov. 2021   | Studtrucker |
|  | gezeichnet | Mai. 2022   | Studtrucker |
|  | geprüft:   | Herbert Studtrucker<br>Landschaftsarchitekt<br>Erlangen, den 06.06.2022 |             |

|  |   |               |                   |       |
|--|---|---------------|-------------------|-------|
| Staatliches Bauamt Nürnberg<br>Zollhof 6, 90443 Nürnberg<br>Tel.: 0911 / 24294 - 0, Fax.: 0911 / 24294 - 699, E-mail: poststelle@stban.bayern.de |  | Projektleiter | Hr. Fiegl         | 08/22 |
|  |   | SGL           | Hr. Engelhardt    | 08/22 |
|  |   | AL            | Hr. Kiesel-Peiker | 08/22 |
|  |   | PSPNr.:       | Projekt           |       |

|     |                  |       |         |
|-----|------------------|-------|---------|
| Nr. | Art der Änderung | Datum | Zeichen |
|-----|------------------|-------|---------|

**FESTSTELLUNGSENTWURF**

|   |                                     |
|---|-------------------------------------|
| Straßenbauverwaltung:   | Unterlage / Blatt Nr.: <b>9.2.2</b> |
| Straße / Abschn.-Nr. / Station: St 2240 / 280 / 2,069 bis 3,278 | <b>Maßnahmenplan</b>                |
| PROJIS-Nr.:   | Maßstab: 1:2500                     |

**Landschaftspflegerischer Begleitplan  
St 2240 Ersatzneubau Brücke über den MD-Kanal  
Bau-km 0+000 bis 1+209**

aufgestellt:  
Nürnberg, den 15.08.2022  
Staatliches Bauamt Nürnberg  
  
Andreas Eisgruber, Leitender Bauingenieur