

Autobahndirektion Nordbayern

Unterlage 10.2

Straße / Abschn.-Nr. / Station: A 9 / 640 / 0,450 - A 9 / 640 / 1,320

BAB A 9 Berlin – München
Abschnitt: AK Nürnberg – AS Nürnberg-Fischbach
Ersatzneubau BW 373c, A 9 über Äste A 3
Bau-km 373+015 bis Bau-km 374+410

PROJIS-Nr.: -

FESTSTELLUNGSENTWURF

Grunderwerbsverzeichnis

Aufgestellt:
Autobahndirektion Nordbayern
Nürnberg, den 05.06.2020



.....
Stadelmaier, Baudirektor

Straße/Maßnahme: BAB A9 Berlin-München, Ersatzneubau BW 373 c, A9 über Äste A3		
Baulastträger: Autobahndirektion Nordbayern		
Straßenbaubehörde: Autobahndirektion Nordbayern		
Die Abkürzungen für die Nutzungsarten in Spalte 6 bedeuten:		Die Spalten im Grunderwerbsverzeichnis beinhalten:
<p>WALD = Waldfläche GR = Grünfläche</p>		<p>Spalte 1: Laufende Nummer des Flurstücks Spalte 2: Baukilometer Spalte 3: Name, Vorname und Wohnort des Eigentümers bzw. der Eigentümer (gegebenenfalls aus Datenschutzgründen für die Auslegung anonymisiert) Spalte 4: a) Grundbuch von b) Band c) Blatt Spalte 5: a) Gemarkung b) Flur c) Flurstück Spalte 6: Nutzungsart Spalte 7: Größe des Flurstückes in Quadratmetern Spalte 8: Größe der zu erwerbenden Flächen in Quadratmetern Spalte 9: Größe der vorübergehend in Anspruch zu nehmenden Flächen (VIA) in Quadratmetern Spalte 10: Größe der dauernd zu belastenden Flächen (DB) in Quadratmetern Spalte 11: Bemerkungen: A) für Baulastträger der Baumaßnahme Straße B) für Nebenanlagen und Nebenbetriebe C) für Dritte D) für Baulastträger der Baumaßnahme LBP R) Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger S) Rückständiger Grunderwerb für Dritte</p>
		Die in der Spalte 8 eingetragenen Flächen sind vorbehaltlich der Ergebnisse der Schlussvermessung ermittelt worden.

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

BAB A9 Berlin-München, Ersatzneubau BW 373 c, A9 über Äste A3

zu Unterlage: 10 / 1

Datum: 29.05.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			von Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.1.1 1.1.2 1.1.3	373+700	000021	Altdorf b.Nürnberg 1324	Haimendorfer Forst 722	WALD	400.666	85	162 6.771		D A C	
1.2.1 1.2.2 1.2.3	373+770	000021	Brunn 37	Brunn 279	WALD	2.289	138	3 33		D A C	
1.3.1 1.3.2 1.3.3 1.3.4	373+800	000021	Feucht 912	Brunn 274/1	WALD	40.665	969 9.022	2.984 618		A D A C	
1.4.1 1.4.2	373+800	000021	Feucht 912	Brunn 274	WALD	710.780		330 2.916		A C	
1.5.1 1.5.2	373+960	000021	Brunn 24	Brunn 266/3	WALD	5.544	50	31		A A	
1.6.1 1.6.2	374+100	000021	Feucht 912	Brunn 267	WALD	253.850	4.637	3.261		A A	
1.7.1 1.7.2	373+950	000021	Brunn 33	Brunn 273	WALD	1.779		53 59		A C	
1.8.1 1.8.2	373+960	000021	Feucht 912	Brunn 267/4	WALD	163.213		539 777		A C	

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

BAB A9 Berlin-München, Ersatzneubau BW 373 c, A9 über Äste A3

zu Unterlage: 10 / 1

Datum: 29.05.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			von								
1	2	3	Band	Blatt	Flur	Flurstück	7	8	9	10	11
1.9.1		000021	Altdorf b.Nürnberg 1324		Haimendorfer Forst 726	GR	2.112.372		6.804		C
1.10.1		000021	Altdorf b.Nürnberg 1324		Haimendorfer Forst 723	GR	5.120		115		C
2.1.1		000256	Kleinschwarzenlo 1		Kleinschwarzenlohe 287/4	GR	4.347	4.347			D
2.2.1		000256	Kleinschwarzenlo 1		Kleinschwarzenlohe 286/23	GR	10.056	10.056			D