

Projekt

Südliche Leitungseinführungen

Ersatzneubau 380/220-kV Leitungseinführungen UW Raitersaich_West und 110-kV Anschluss UW Müncherlbach

220/110-kV-Ltg. Einführung Raitersaich_West 1, LH-08-B105A

380/110-kV-Ltg. Einführung Raitersaich_West 2, LH-08-B105B

110-kV-Kabel Anschluss Müncherlbach 1, LH-08-B105C

110-kV-Ltg. Anschluss Müncherlbach 2, LH-08-B105D

Planfeststellungsunterlage

Unterlage 5.2.2

Rechtserwerbsverzeichnis Rückbau

Antragsteller:	Bearbeitung:
	
TenneT TSO GmbH	Eqos Energie
Bernecker Straße 70	Riesaer Straße 100
95448 Bayreuth	04319 Leipzig



Aufgestellt:	TenneT TSO GmbH  i. V. Julia Gotzler	Bayreuth, den  i. V. Andreas Junginger 28.06.2024
Bearbeitung:	EQOS Energie, René Barg 	
Anlagen zum Dokument:	-	
Änderungs- historie:	Änderung:	Änderungsdatum:

Planfeststellungsunterlage Südliche Leitungseinführung Ersatzneubau 380/220-kV Leitungseinführungen UW Raitersaich_West und 110-kV Anschluss UW Müncherlbach		Rechtserwerbsverzeichnis	Unterlage 5.2.2 Datum: 28.06.2024 Revision: 01.10.2024 EQOS Energie
RÜCKBAU			

Eigentümer-Schlüsselnummer	Miteigentumsanteil	Grundstücks-/Ordnungsnummer	Blattnummer Rechtserwerbsplan (Unterlage 4.1.2)	Grundbuch			Flurstücksdaten					Bauwerk	Rückbau [m²]		Bemerkung
				Amtsgericht	Bezirk	Blatt	Stadt / Gemeinde	Gemarkung	Flurstück	Fläche [m²]	Dinglich zu sichern		Zu entlastende Fläche	Vorrübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche	
1	1/1	5	02	Fürth	Buchschwabach	1151	Roßtal	Buchschwabach	1040/5	1701	nein	6;7	1835		
2	3/4	8	01	Ansbach	Müncherlbach	350	Heilsbronn	Müncherlbach	160	29342	ja	5;6	557		
4	1/1	16	02	Ansbach	Bonnhof	898	Heilsbronn	Bonnhof	443	26361	ja	13;2;6;7	4279	38	
4	1/1	66	03	Fürth	Buchschwabach	1149	Roßtal	Buchschwabach	731	9294	nein	6	381		
6	1/1	32	03	Fürth	Buchschwabach	730	Roßtal	Buchschwabach	1002	145310	nein			1309	
7	1/1	15	01b;02	Ansbach	Bonnhof	553	Heilsbronn	Bonnhof	403/2	48472	ja	1;13;2;6;7	4783	871	
8	1/4	8	01	Ansbach	Müncherlbach	350	Heilsbronn	Müncherlbach	160	29342	ja	5;6	557		
9	1/1	15	02	Fürth	Buchschwabach	400001	Roßtal	Buchschwabach	1038/2	755	nein	6;7	466		
9	1/1	8	02	Fürth	Buchschwabach	400001	Roßtal	Buchschwabach	1038/3	1351	nein	6;7	513	136	
10	1/1	7	03	Fürth	Fernabrünst	737	Großhabersdorf	Fernabrünst	403	5520	nein	6	3	12	
11	1/1	24	01;01a;02	Ansbach	Müncherlbach	231	Heilsbronn	Müncherlbach	179/1	20542	ja	13;3;7	4688	74	
12	1/1	17	01;02	Ansbach	Müncherlbach	373	Heilsbronn	Müncherlbach	163	76500	ja	15;5;6	5395	6	
13	1/1	64	03	Fürth	Buchschwabach	1103	Roßtal	Buchschwabach	730	4637	nein	6;7	2432	2	
13	1/1	65	03	Fürth	Buchschwabach	1103	Roßtal	Buchschwabach	727	99	nein	6	99		
14	1/1	11	01b	Ansbach	Bonnhof	880	Heilsbronn	Bonnhof	437	46871	nein			96	
18	1/1	13	01b;02	Ansbach	Bonnhof	622	Heilsbronn	Bonnhof	437/1	18106	ja	1;13		331	
18	1/1	12	02	Ansbach	Bonnhof	622	Heilsbronn	Bonnhof	442/2	59752	ja	1;13;2;3;4;6;7	25816	2128	
18	1/1	21	02	Ansbach	Bonnhof	622	Heilsbronn	Bonnhof	458	3756	nein	13;6;7	5218		
19	1/1	25	02	Ansbach	Bürglein	776	Heilsbronn	Bonnhof	461	20410	ja	1;2		20	
21	1/1	23	02	Ansbach	Bonnhof	821	Heilsbronn	Bonnhof	460	68140	ja	1;13;2;6;7	15810		
22	1/1	6	01	Ansbach	Müncherlbach	374	Heilsbronn	Müncherlbach	156	1235	nein	6	144		
22	1/1	4	01	Ansbach	Müncherlbach	374	Heilsbronn	Müncherlbach	155	5256	ja	5;6	3391	151	
22	1/1	2	01	Ansbach	Müncherlbach	374	Heilsbronn	Müncherlbach	154	2516	nein	6	192		
23	1/1	2	03	Fürth	Fernabrünst	823	Großhabersdorf	Fernabrünst	402/2	309	nein	6;7	314		
23	1/1	5	03	Fürth	Fernabrünst	821	Großhabersdorf	Fernabrünst	402/1	3982	nein	6;7	5348	13	
24	1/1	4	03	Fürth	Fernabrünst	680	Großhabersdorf	Fernabrünst	404/1	6945	nein	6;7	7986	1607	
25	1/1	6	03	Fürth	Buchschwabach	1101	Großhabersdorf	Fernabrünst	402	9134	nein	6;7	5923	3537	
26	1/1	23	01a	Ansbach	Müncherlbach	432	Heilsbronn	Müncherlbach	184	8405	nein			3703	
27	1/1	4	01a;03	Fürth	Buchschwabach	553	Roßtal	Buchschwabach	902	7772	nein			4348	

Planfeststellungsunterlage Südliche Leitungseinführung Ersatzneubau 380/220-kV Leitungseinführungen UW Raitersaich_West und 110-kV Anschluss UW Müncherlbach		Rechtserwerbsverzeichnis	Unterlage 5.2.2 Datum: 28.06.2024 Revision: 01.10.2024 EQOS Energie
RÜCKBAU			

Eigentümer-Schlüsselnummer	Miteigentumsanteil	Grundstücks-/Ordnungsnummer	Blattnummer Rechtserwerbsplan (Unterlage 4.1.2)	Grundbuch			Flurstücksdaten					Bauwerk	Rückbau [m²]		Bemerkung
				Amtsgericht	Bezirk	Blatt	Stadt / Gemeinde	Gemarkung	Flurstück	Fläche [m²]	Dinglich zu sichern		Zu entlastende Fläche	Vorrübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche	
28	1/1	56	02:03	Fürth	Buchschwabach	711	Roßtal	Buchschwabach	1019	42332	nein	6;7	20456	9822	
29	1/1	14	02	Ansbach	Bonnhof	819	Heilsbronn	Bonnhof	444	9676	ja	1;13;2;6	2212	187	
29	1/1	3	01:02	Ansbach	Bonnhof	822	Heilsbronn	Bonnhof	442	124562	ja	1;13;2;3;4;5;6;7	32877	1888	
30	1/1	36	02:03	Fürth	Buchschwabach	535	Roßtal	Buchschwabach	1071	1359	nein	6	271	193	
30	1/1	25	03	Fürth	Buchschwabach	678	Roßtal	Buchschwabach	1002/13	5489	nein			813	
30	1/1	17	02	Fürth	Buchschwabach	535	Roßtal	Buchschwabach	1040/4	3093	ja			206	
30	1/1	43	02:03	Fürth	Buchschwabach	535	Roßtal	Buchschwabach	1022	3460	nein	6;7	2099	2037	
30	1/1	63	03	Fürth	Buchschwabach	535	Roßtal	Buchschwabach	1016	1475	nein	6;7	747		
30	1/1	9	02	Fürth	Buchschwabach	716	Roßtal	Buchschwabach	1040	9196	ja	6	281	533	
30	1/1	48	02:03	Fürth	Buchschwabach	535	Roßtal	Buchschwabach	1020	1323	nein	6;7	618	555	
30	1/1	3	01a;02	Fürth	Buchschwabach	535	Roßtal	Buchschwabach	1034/1	2061	nein	13		1013	
30	1/1	60	03	Fürth	Buchschwabach	535	Roßtal	Buchschwabach	1015	5368	nein	6;7	2190	2081	
30	1/1	27	02:03	Fürth	Buchschwabach	535	Roßtal	Buchschwabach	869	2282	nein	6;7	541	903	
30	1/1	49	02:03	Fürth	Buchschwabach	535	Roßtal	Buchschwabach	1069	1355	nein	6	5	39	
30	1/1	24	02:03	Fürth	Buchschwabach	535	Roßtal	Buchschwabach	1054	1961	nein	6;7	629		
30	1/1	20	02:03	Fürth	Buchschwabach	535	Roßtal	Buchschwabach	1040/2	2704	ja	2;6;7	521	1174	
30	1/1	55	03	Fürth	Buchschwabach	535	Roßtal	Buchschwabach	1018	3286	nein	6;7	615	1902	
33	1/1	11	02	Fürth	Buchschwabach	536	Roßtal	Buchschwabach	1028	5930	nein	6;7	2789	1403	
33	1/1	30	02:03	Fürth	Buchschwabach	536	Roßtal	Buchschwabach	1023	18670	nein	6;7	17634	6300	
33	1/1	14	02	Fürth	Buchschwabach	536	Roßtal	Buchschwabach	1041	13830	ja	2;9		158	
33	1/1	26	02:03	Fürth	Buchschwabach	536	Roßtal	Buchschwabach	1024	555	nein	6	396		
33	1/1	40	02:03	Fürth	Buchschwabach	536	Roßtal	Buchschwabach	1070	85117	nein	6	8151	4123	
33	1/1	54	02:03	Fürth	Buchschwabach	536	Roßtal	Buchschwabach	1079	50467	nein			55	
33	1/1	21	02:03	Fürth	Buchschwabach	536	Roßtal	Buchschwabach	1042	24721	ja	6;7	610		
33	1/1	16	02:03	Fürth	Buchschwabach	536	Roßtal	Buchschwabach	865	95840	nein	6;7	35715	4307	
34	1/1	1	01	Ansbach	Müncherlbach	402	Heilsbronn	Müncherlbach	153/1	13067	ja	5;6	744	100	
35	1/2	3	01	Ansbach	Müncherlbach	390	Heilsbronn	Müncherlbach	152	24412	nein			101	
35	1/2	28	01a;02	Ansbach	Müncherlbach	390	Heilsbronn	Müncherlbach	180	9630	nein	13		9	
35	1/2	29	01a;02	Ansbach	Müncherlbach	390	Heilsbronn	Müncherlbach	181	18630	nein	13		26	

Planfeststellungsunterlage Südliche Leitungseinführung Ersatzneubau 380/220-kV Leitungseinführungen UW Raitersaich_West und 110-kV Anschluss UW Müncherlbach		Rechtserwerbsverzeichnis	Unterlage 5.2.2 Datum: 28.06.2024 Revision: 01.10.2024 EQOS Energie
RÜCKBAU			

Eigentümer-Schlüsselnummer	Miteigentumsanteil	Grundstücks-/Ordnungsnummer	Blattnummer Rechtserwerbsplan (Unterlage 4.1.2)	Grundbuch			Flurstücksdaten					Bauwerk	Rückbau [m²]		Bemerkung
				Amtsgericht	Bezirk	Blatt	Stadt / Gemeinde	Gemarkung	Flurstück	Fläche [m²]	Dinglich zu sichern		Zu entlastende Fläche	Vorrübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche	
36	1/1	13	02	Fürth	Buchschwabach	1094	Roßtal	Buchschwabach	1027	5350	nein	6;7	3959		
37	1/2	29	01a;02	Ansbach	Müncherlbach	390	Heilsbronn	Müncherlbach	181	18630	nein	13		26	
37	1/2	28	01a;02	Ansbach	Müncherlbach	390	Heilsbronn	Müncherlbach	180	9630	nein	13		9	
37	1/2	3	01	Ansbach	Müncherlbach	390	Heilsbronn	Müncherlbach	152	24412	nein			101	
38	1/1	7	02	Fürth	Buchschwabach	1098	Roßtal	Buchschwabach	1039	2690	nein	6	365	113	
38	1/1	10	02	Fürth	Buchschwabach	1098	Roßtal	Buchschwabach	1038	24770	nein	6	9621	1876	
39	1/2	1	03	Fürth	Buchschwabach	1105	Großhabersdorf	Fernabrünst	405	19120	nein	6	277		
39	1/2	62	03	Fürth	Buchschwabach	1105	Roßtal	Buchschwabach	1082	3560	nein	6	1075		
40	1/2	1	03	Fürth	Buchschwabach	1105	Großhabersdorf	Fernabrünst	405	19120	nein	6	277		
40	1/2	62	03	Fürth	Buchschwabach	1105	Roßtal	Buchschwabach	1082	3560	nein	6	1075		
41	1/2	59	03	Fürth	Buchschwabach	1146	Roßtal	Buchschwabach	1017	70706	nein	6;7	58213	36824	
42	1/2	59	03	Fürth	Buchschwabach	1146	Roßtal	Buchschwabach	1017	70706	nein	6;7	58213	36824	
43	1/1	19	02	Ansbach	Bonnhof	627	Heilsbronn	Bonnhof	456	6680	ja	1;2;6	691		
43	1/1	30	01a;02	Ansbach	Bonnhof	627	Heilsbronn	Müncherlbach	183	28250	nein	13		81	
44	1/1	20	01a	Ansbach	Müncherlbach	246	Heilsbronn	Müncherlbach	176	12780	nein	13		15	
45	1/1	21	01;01a;02	Ansbach	Müncherlbach	242	Heilsbronn	Müncherlbach	177	2063	nein	13		1369	
45	1/1	11	01	Ansbach	Müncherlbach	242	Heilsbronn	Müncherlbach	161	1271	ja	5;6	61		
45	1/1	15	01;02	Ansbach	Müncherlbach	395	Heilsbronn	Müncherlbach	166	12492	ja	13;5;6	842	3665	
45	1/1	5	01b	Ansbach	Bonnhof	742	Heilsbronn	Bonnhof	437/3	1092	nein			544	
45	1/1	2	01;01b;02	Ansbach	Bonnhof	742	Heilsbronn	Bonnhof	426	4802	nein	6	193	1980	
45	1/1	27	01;02	Ansbach	Müncherlbach	242	Heilsbronn	Müncherlbach	182	1940	ja	13;3;4;7	450	1831	
45	1/1	17	02	Ansbach	Bonnhof	742	Heilsbronn	Bonnhof	439	4176	ja	1;13;2;6;7	845		
45	1/1	1	01;02	Ansbach	Bonnhof	742	Heilsbronn	Bonnhof	442/4	321	nein	6	1		
45	1/1	10	01;02	Ansbach	Müncherlbach	242	Heilsbronn	Müncherlbach	164	3729	ja	13;5;6	2722	2726	
45	1/1	4	01b	Ansbach	Bonnhof	742	Heilsbronn	Bonnhof	439/1	261	nein			51	
45	1/1	9	01b	Ansbach	Bonnhof	741	Heilsbronn	Bonnhof	436/7	385	nein			77	
45	1/1	10	01b	Ansbach	Bonnhof	742	Heilsbronn	Bonnhof	436/8	627	nein			201	
45	1/1	6	01b	Ansbach	Bonnhof	741	Heilsbronn	Bonnhof	350	8615	nein			728	
45	1/1	7	02	Ansbach	Bonnhof	742	Heilsbronn	Bonnhof	442/1	1545	ja	1;2;3;4;6;7	606	586	

Planfeststellungsunterlage Südliche Leitungseinführung Ersatzneubau 380/220-kV Leitungseinführungen UW Raitersaich_West und 110-kV Anschluss UW Müncherlbach		Rechtserwerbsverzeichnis	Unterlage 5.2.2 Datum: 28.06.2024 Revision: 01.10.2024 EQOS Energie
RÜCKBAU			

Eigentümer-Schlüsselnummer	Miteigentumsanteil	Grundstücks-/Ordnungsnummer	Blattnummer Rechtserwerbsplan (Unterlage 4.1.2)	Grundbuch			Flurstücksdaten					Bauwerk	Rückbau [m²]		Bemerkung
				Amtsgericht	Bezirk	Blatt	Stadt / Gemeinde	Gemarkung	Flurstück	Fläche [m²]	Dinglich zu sichern		Zu entlastende Fläche	Vorrübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche	
45	1/1	8	01b	Ansbach	Bonnhof	742	Heilsbronn	Bonnhof	438	1941	nein			902	
46	1/1	2	01a;02	Fürth	Buchschwabach	1097	Roßtal	Buchschwabach	909	14936	nein	13		577	
48	1/1	5	01	Ansbach	Müncherlbach	293	Heilsbronn	Müncherlbach	157	99704	nein	6	834		
49	1/1	26	01;02	Ansbach	Müncherlbach	439	Heilsbronn	Müncherlbach	179/2	7059	ja	13;3;4;7	315	19	
49	1/1	22	01a	Ansbach	Müncherlbach	439	Heilsbronn	Müncherlbach	178	24059	nein	13		1120	
49	1/1	47	03	Fürth	Buchschwabach	551	Roßtal	Buchschwabach	1017/1	2777	nein			658	
49	1/1	61	03	Fürth	Buchschwabach	551	Roßtal	Buchschwabach	1012	108758	nein	6;7	6424	3	
49	1/1	39	03	Fürth	Buchschwabach	551	Roßtal	Buchschwabach	1002/16	1867	nein			81	
49	1/1	25	01;01a;02	Ansbach	Müncherlbach	439	Heilsbronn	Müncherlbach	179	62330	ja	13;4		10	
50	1/1	42	02;03	Fürth	Buchschwabach	1150	Roßtal	Buchschwabach	1021	98396	nein	6;7	29106	10910	
51	1/2	3	03	Fürth	Fernabrünst	677	Großhabersdorf	Fernabrünst	404	9135	nein	6	1643		
52	1/2	13	01;01a;02	Ansbach	Müncherlbach	366	Heilsbronn	Müncherlbach	167	176507	nein	13		155	
53	1/2	13	01;01a;02	Ansbach	Müncherlbach	366	Heilsbronn	Müncherlbach	167	176507	nein	13		155	
54	1/2	18	02	Ansbach	Bonnhof	618	Heilsbronn	Bonnhof	457	6532	ja	13;2;6;7	7024	31	
55	1/1	6	02	Fürth	Buchschwabach	1118	Roßtal	Buchschwabach	1037	6510	nein	6;7	8065	203	
56	1/2	18	02	Ansbach	Bonnhof	618	Heilsbronn	Bonnhof	457	6532	ja	13;2;6;7	7024	31	
57	1/1	12	01;02	Ansbach	Müncherlbach	383	Heilsbronn	Müncherlbach	165	104894	ja	13;5;6	34046	449	