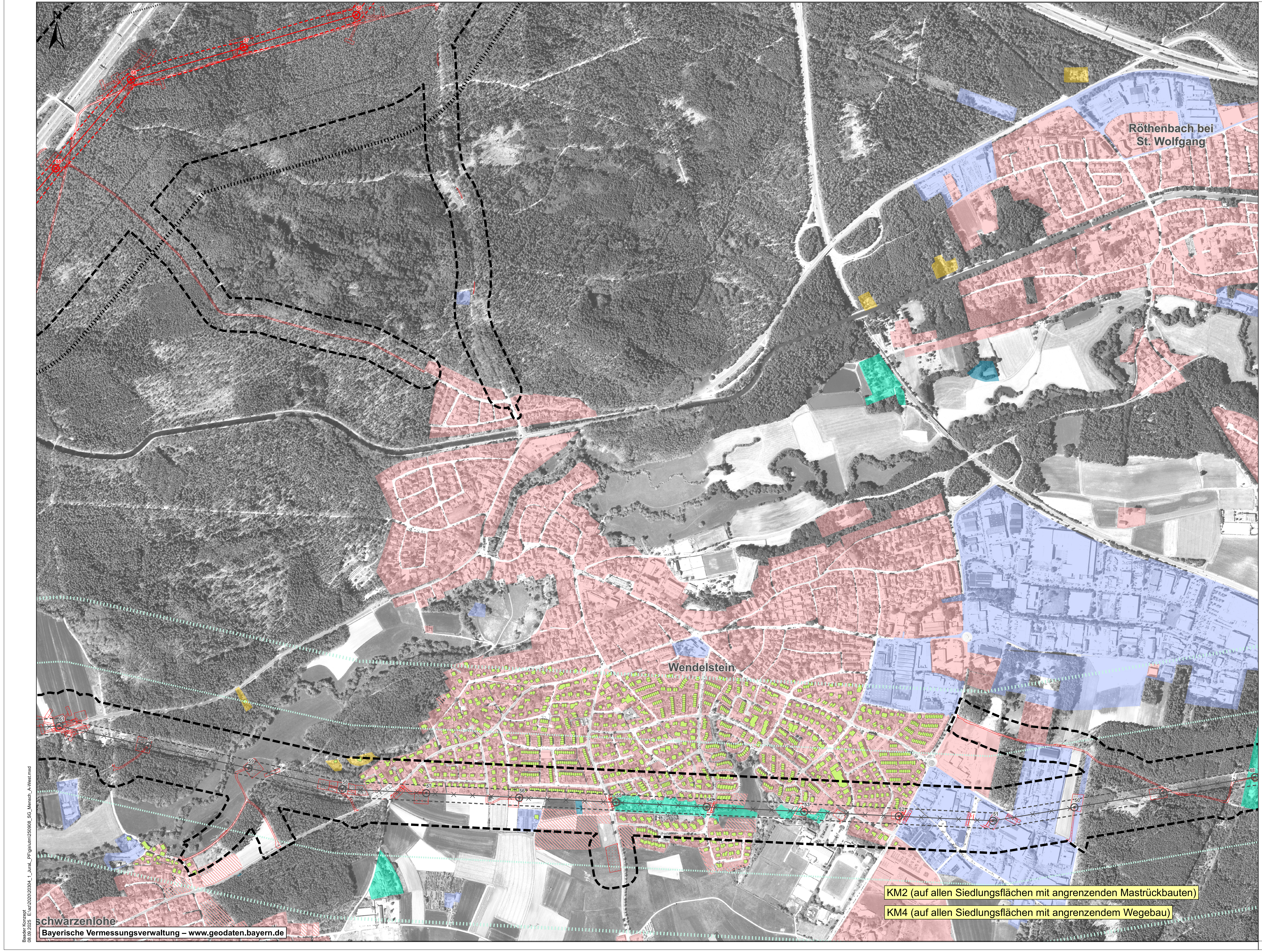

Röthenbach bei St. Wolfgang
Wendelstein
Schwarzenlohe
Bayerische Vermessungsverwaltung – www.geodaten.bayern.de
N
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61

KM2 (auf allen Siedlungsflächen mit angrenzenden Mastrückbauten)

KM4 (auf allen Siedlungsflächen mit angrenzendem Wegebau)

Baader Konzept
08.09.2025 E:\az\2020\20304_1_Jural_PF\gis\utm\250908_SG_Mensch_A-West.mxd

Siedlungswesen und gewerbliche Wirtschaft

Überörtliche Raumordnung

- ⬚ LEP-Regelabstand (200 m) Neubau
- ⬚ LEP-Regelabstand (400 m) Neubau
- ⬚ LEP-Regelabstand (200 m) Rückbau
- ⬚ LEP-Regelabstand (400 m) Rückbau

Örtliche Raumplanung

- ■ Wohn-/Mischgebiete im Innenbereich und soziale Einrichtungen
- ▨ Wohn-/Mischgebiete im Innenbereich und soziale Einrichtungen in Planung
- ■ Wohnen im Außenbereich
- ■ Industrie- und Gewerbegebiete
- ■ Versorgungsfläche
- ▨ Sondergebiete für Einkaufszentren, Ladengebiete, Messen, Gebiete für Wind- und Sonnenenergie
- 🟥 Betroffene Wohngebäude
- 🟩 Entlastete Wohngebäude

Erholung und Tourismus

Erholungs- und Freizeitnutzung

- ■ Sondergebiete für die Erholung (Wochenend-/Ferienhausgebiete, Campingplätze und Grünflächen wie Kleingartengebiete)

Konfliktschwerpunkte

K.....

KM1	Unterschreitung des LEP-Regelabstands zur Wohnbebauung in unvorbelasteten Bereichen
KM2	Überschreitung der Immissionsrichtwerte beim Leitungsrückbau in Siedlungsnähe
KM3	Überschreitung der Immissionsrichtwerte bei Nachtarbeiten beim Leitungsrückbau
KM4	Überschreitung der Immissionsrichtwerte beim Wegebau in Siedlungsnähe

Abgrenzungen

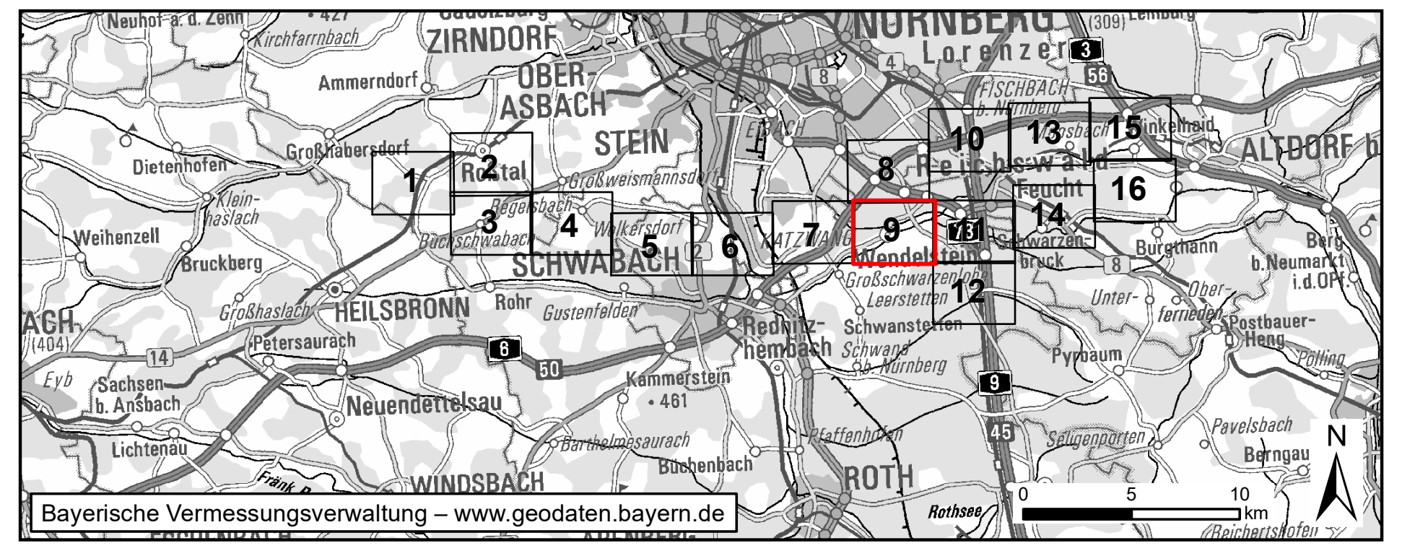
- ⬚ Untersuchungsraum

Technische Planung

- ⬚ Bauzeitliche Flächen
- ▨ Schutzstreifen ohne Waldüberspannung
- ⬚ Schutzstreifen mit Waldüberspannung
- ▨ Versiegelung
- ⬚ Wassereinleitung (nicht bilanziert)
- — Leitung
- ◉ Mast mit Nummer
- ⬚ Rückbau Schutzstreifen
- ×—× Rückbau Leitung
- ◉ Rückbau Mast mit Nummer

Nachrichtliche Darstellung

- ▨ Neues Umspannwerk Raitersaich_West
- ☐ Technische Planung Leitungseinführung Nordost (angrenzender Planfeststellungsabschnitt)
- ⬚ Technische Planung Leitungseinführungen Süd (angrenzender Planfeststellungsabschnitt)
- ☐ Technische Planung Abschnitt A-Ost (angrenzender Planfeststellungsabschnitt)
- ×—× Rückbau Leitung nachrichtlich (Abschnitt A-Ost)
- ⬚ Bilanzierung bereits in angrenzendem Planfeststellungsabschnitt erfolgt
- ◉ Mast mit Nummer nachrichtlich (Abschnitt A-Ost)
- ⊗ Rückbau Mast mit Nummer nachrichtlich (Abschnitt A-Ost)



Bayerische Vermessungsverwaltung – www.geodaten.bayern.de

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Unterlagen zum Planfeststellungsverfahren

Vorhabenträger: TenneT TSO GmbH

Bernecker Straße 70
D-95448 Bayreuth

Ersteller:

bearbeitet:	Blocksdorf	20.02.2025
gezeichnet:	Laux	20.02.2025
geprüft:	Schittenhelm	20.02.2025

Baader Konzept GmbH
Zum Schießwasen 7
91710 Gunzenhausen
Tel.: +49 9831 6193-0

BAADER KONZEPT

Vorhaben:

Raitersaich – Ludersheim – Sittling – Altheim 380-kV-Ersatzneubauprojekt

Ltg.-Abschnitt A-West Raitersaich_West – Ludersheim_West (LH-07-B170)

Unterlage: **Landschaftspflegerischer Begleitplan**

Schutzgut Menschen, insbesondere die menschliche Gesundheit

Unterlage / Blatt-Nr.:	**Unterlage 8.3.3 / Blatt 9**
Maßstab	**1:5.000**
Blattgröße	**1160 x 594 mm**

Aufgestellt: Bayreuth, den 25.03.2025

gez. i.V. Julia Gotzler gez. i.V. Andreas Junginger