



Siedlungswesen und gewerbliche Wirtschaft

- Überörtliche Raumordnung**
- LEP-Regelabstand (200 m) Neubau
 - LEP-Regelabstand (400 m) Neubau
 - LEP-Regelabstand (200 m) Rückbau
 - LEP-Regelabstand (400 m) Rückbau

- Örtliche Raumplanung**
- Wohn-/Mischgebiete im Innenbereich und soziale Einrichtungen
 - Wohn-/Mischgebiete im Innenbereich und soziale Einrichtungen in Planung
 - Wohnen im Außenbereich
 - Industrie- und Gewerbegebiete
 - Versorgungsfläche
 - Sondergebiete für Einkaufszentren, Ladengebiete, Messen, Gebiete für Wind- und Sonnenenergie
 - Betroffene Wohngebäude
 - Entlastete Wohngebäude

Erholung und Tourismus

- Erholungs- und Freizeitanutzung**
- Sondergebiete für die Erholung (Wochenend-/Ferienhausgebiete, Campingplätze und Grünflächen wie Kleingartengebiete)

Konfliktschwerpunkte

K.....	
KM1	Unterschreitung des LEP-Regelabstands zur Wohnbebauung in unvorbelasteten Bereichen
KM2	Überschreitung der Immissionsrichtwerte beim Leitungsrückbau in Siedlungsnähe
KM3	Überschreitung der Immissionsrichtwerte bei Nacharbeiten beim Leitungsrückbau
KM4	Überschreitung der Immissionsrichtwerte beim Wegebau in Siedlungsnähe

Abgrenzungen

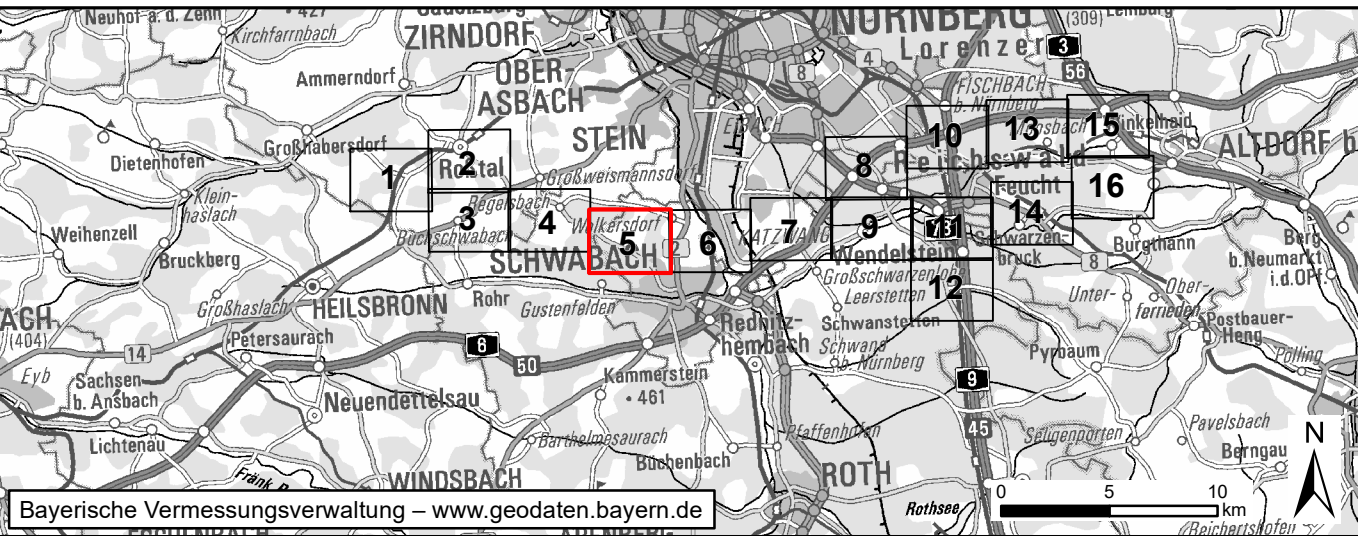
- Untersuchungsraum**

Technische Planung

- Bauzeitliche Flächen
- Schutzstreifen ohne Waldüberspannung
- Schutzstreifen mit Waldüberspannung
- Versiegelung
- Wassereinführung (nicht bilanziert)
- Leitung
- Mast mit Nummer
- Rückbau Schutzstreifen
- Rückbau Leitung
- Rückbau Mast mit Nummer

Nachrichtliche Darstellung

- Neues Umspannwerk Raitersaich_West
- Technische Planung Leitungseinführung Nordost (angrenzender Planfeststellungsabschnitt)
- Technische Planung Leitungseinführungen Süd (angrenzender Planfeststellungsabschnitt)
- Technische Planung Abschnitt A-Ost (angrenzender Planfeststellungsabschnitt)
- Rückbau Leitung nachrichtlich (Abschnitt A-Ost)
- Bilanzierung bereits in angrenzendem Planfeststellungsabschnitt erfolgt
- Mast mit Nummer nachrichtlich (Abschnitt A-Ost)
- Rückbau Mast mit Nummer nachrichtlich (Abschnitt A-Ost)



Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Unterlagen zum Planfeststellungsverfahren

Vorhabenträger: TenneT TSO GmbH			
Bernecker Straße 70 D-95448 Bayreuth			
Ersteller:			
bearbeitet:	Blocksdorf	20.02.2025	Baader Konzept GmbH Zum Schießwäsen 7 91710 Gunzenhausen Tel.: +49 9831 6193-0
gezeichnet:	Laux	20.02.2025	
geprüft:	Schittenhelm	20.02.2025	
Vorhaben:			
Raitersaich – Ludersheim – Sittling – Altheim 380-kV-Ersatzneubauprojekt			
Ltg.-Abschnitt A-West Raitersaich_West – Ludersheim_West (LH-07-B170)			
Unterlage:			
Landschaftspflegerischer Begleitplan			
Schutzgut Menschen, insbesondere die menschliche Gesundheit			
Unterlage / Blatt-Nr.: Unterlage 8.3.3 / Blatt 5			
Maßstab		1:5.000	
Blattgröße		1160 x 594 mm	
Aufgestellt: Bayreuth, den 25.03.2025			
gez. i.V. Julia Gotzler gez. i.V. Andreas Junginger			