



## Unterlagen zur Abbuchung von Wertpunkten

Vorhabenträger: N-ERGIE Netz GmbH

Bearbeitung: Deutsche Landschaften GmbH

Datum: 09.09.2024

### Rahmenbedingungen

Die Kompensation für das Projekt „110-kV Freileitung Weißenburg – Preith, Ersatzneubau Ltg.Trasse: T014, Abschnitt 1: Weißenburg-Kaldorf Mast 150 - Mast 88“ findet in den beiden Naturräumen -Haupteinheit D59 „Fränkisches Keuper-Lias Land“ und Haupteinheit D61 „Fränkisches Alb“ statt. Der Gesamtkompensationsbedarf von 103.945 Wertepunkten (Anlage 1) teilt sich wie folgt auf:

- D59 „Fränkisches Keuper-Lias Land“ 8.187 Wertepunkte
- D61 „Fränkisches Alb“ 95.757 Wertepunkte

Der Vorhabensträger verbucht für den Naturraum D59 8.187 Wertepunkte aus dem genehmigten Ökokonto „Georgensgmünd 2 -Böhner“. Das Ökokonto wurde am 25.07.2024 durch das zuständige Landratsamt Roth genehmigt und in diesem Zuge dem Landesamt für Umwelt gemeldet (Anlage 2). Die Biotopersteinrichtung wird 2024/2025 durchgeführt. Pflegemaßnahmen werden kontinuierlich fortgeführt.

Für den Naturraum D61 verbucht der Vorhabenträger aus dem genehmigten Ökokonto „Ökokonto Bayerischen Naturschutzfonds“ 95.757 Wertepunkte. Das Ökokonto wurde am 2.02.2016 durch das zuständige Landratsamt Weißenburg-Gunzenhausen genehmigt und in diesem Zuge dem Landesamt für Umwelt gemeldet (Anlage 5). Die Biotopersteinrichtung wurde 2015 durchgeführt (Anlage 6). Pflegemaßnahmen werden kontinuierlich fortgeführt.

### Bewertungsvorschlag (§16, Abs. 1 BayKompV):

Die Gesamtbilanzierung steht in folgenden Anlagen zur Verfügung.

Für das Verfahren des Projekts wurden dementsprechend die Abbuchungsunterlagen vorbereitet (Anlage 3).

- D59 Ökokonto Georgensgmünd 2 -Böhner Anlage 3, Anlage 4
- D61 Ökokonto Bayerischen Naturschutzfonds Ablage 7, Anlage 8

## Zuständigkeiten

Die Ökokonten liegen in folgenden Landkreisen

- D59 Ökokonto Georgensgmünd 2 -Böhner  
Landkreis Roth. Betraute Sachbearbeiterin ist Frau Andrea Thieme (Tel.+49 9171 81-1442 ,  
Email: [andrea.thieme@landratsamt-roth.de](mailto:andrea.thieme@landratsamt-roth.de))
- D61 Ökokonto Bayerischen Naturschutzfonds  
Landkreis Weißenburg-Gunzenhausen. Betraute Sachbearbeiterin ist Frau Doris  
Baumgartner (Tel.+49 9141 902 - 317 , Email: [doris.baumgartner@landkreis-wug.de](mailto:doris.baumgartner@landkreis-wug.de) )

## Anlagen

Anlage 1: Kompensationsbedarf je Naturraum nach BayKompV	Seite 3
Anlage 2: Bestätigung Ökokonto Georgensgmünd 2 -Böhner	Seite 4
Anlage 3: Gesamtbilanzierung Ökokonto Georgensgmünd 2 -Böhner	Seite 5
Anlage 4: Flächenbedarf Ökokonto Georgensgmünd 2 -Böhner	Seite 6
Anlage 5: Bestätigung Ökokonto Bayerischen Naturschutzfonds	Seite 7
Anlage 6: Bestätigung Aufwertung Ökokonto Bayerischen Naturschutzfonds	Seite 8
Anlage 7: Gesamtbilanzierung Ökokonto Bayerischen Naturschutzfonds	Seite 9-10
Anlage 8: Flächenbedarf Ökokonto Bayerischen Naturschutzfonds	Seite 11

Abschnitt 1  
Weißenburg-Kahldorf Mast 150 - Mast 88

Aufkommender Kompensationsbedarf je Naturraum

<b>Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume im Naturraum D59 "Fränkisches Keuer-Liasland" (Mast 2-20) (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)</b>		
Gesamter Kompensationsbedarf in Wertpunkten:	Maststandorte	1.614
	Arbeitsflächen	6.486
	Zuwegungen	86
	Schutzstreifen	0
Summe Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzgutes Arten und Lebensräume in Wertpunkten		8.187

<b>Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume im Naturraum D61 "Fränkische Alb" (Mast 21-88) (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)</b>		
Gesamter Kompensationsbedarf in Wertpunkten:	Maststandorte	5.208
	Arbeitsflächen	59.973
	Zuwegungen	1.525
	Schutzstreifen	29.052
Summe Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzgutes Arten und Lebensräume in Wertpunkten		95.757

<b>Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume für den gesamten Abschnitt (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)</b>		
Gesamter Kompensationsbedarf in Wertpunkten:	Maststandorte	6.822
	Arbeitsflächen	66.459
	Zuwegungen	1.611
	Schutzstreifen	29.052
Summe Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzgutes Arten und Lebensräume in Wertpunkten		103.945

## Bestätigung Ökokonto

Bezeichnung	Ökokonto Böhner 2
Gemeinde	Georgensgmünd
Gemarkung	Georgensgmünd
Flurnummer(n)	1231, 1232
Flächengröße gesamt	5655 m <sup>2</sup>
Wertpunkte gesamt	56550
Naturraum (Ssymank)	D59 Fränkisches Keuper-Lias-Land
Herstellungdatum	noch nicht hergestellt
<b>Die fachliche Eignung des vorlegten Konzepts vom 08.05.2024/ Ergänzung vom 25.06.2024 (inkl. Bestätigung der Ausgangssituation, Eignung der Maßnahme, Bilanzierung und Unterhaltungszeitraum) wird hiermit durch die Untere Naturschutzbehörde des Landkreises Roth bestätigt</b>	

Bearbeiterin	Andrea Thieme
Ort, Datum	Roth, den 25.07.2024

Unterschrift	
--------------	--

## Bilanzierung Ökokonto

Ökokonto Georgensgmünd 2 - Böhner		
Gem. Georgensgmünd		
Flnr. 1231/0		
Gesamtfläche	4.650 m²	
Ökokontofläche gesamt	3.040 m²	30.400 WP
Ökokontofläche offener Rest	1.787 m²	17.870 WP
Ökokontofläche in Aufwertung	1.787 m²	17.870 WP
Wertpunkte Aufwertung/m²	10	

Auswirkung Verzinsung	
Beginn	2024
Ende	2026
Anzahl Jahre	3

		Biotoptyp *	Anzahl WP * 3%
Wertpunkte Aufwertung/m² 1. Jahr	4	G211	214 WP
Wertpunkte Aufwertung/m² 2. Jahr	6	G212	322 WP
Wertpunkte Aufwertung/m² 3. Jahr	10	G214	536 WP
Bilanz Aufwertung mit Verzinsung			18.942 WP
Anzahl Wertpunkte je m²			10,60 WP

benötigte Teilfläche Ökokonto	772 m²	für ->	8.187 WP
für Eingriff			
N-ERGIE, Ausbau Weißenburg - Preith			

Stand:  
Bearbeitung:

01.08.2024  
H. Marquart



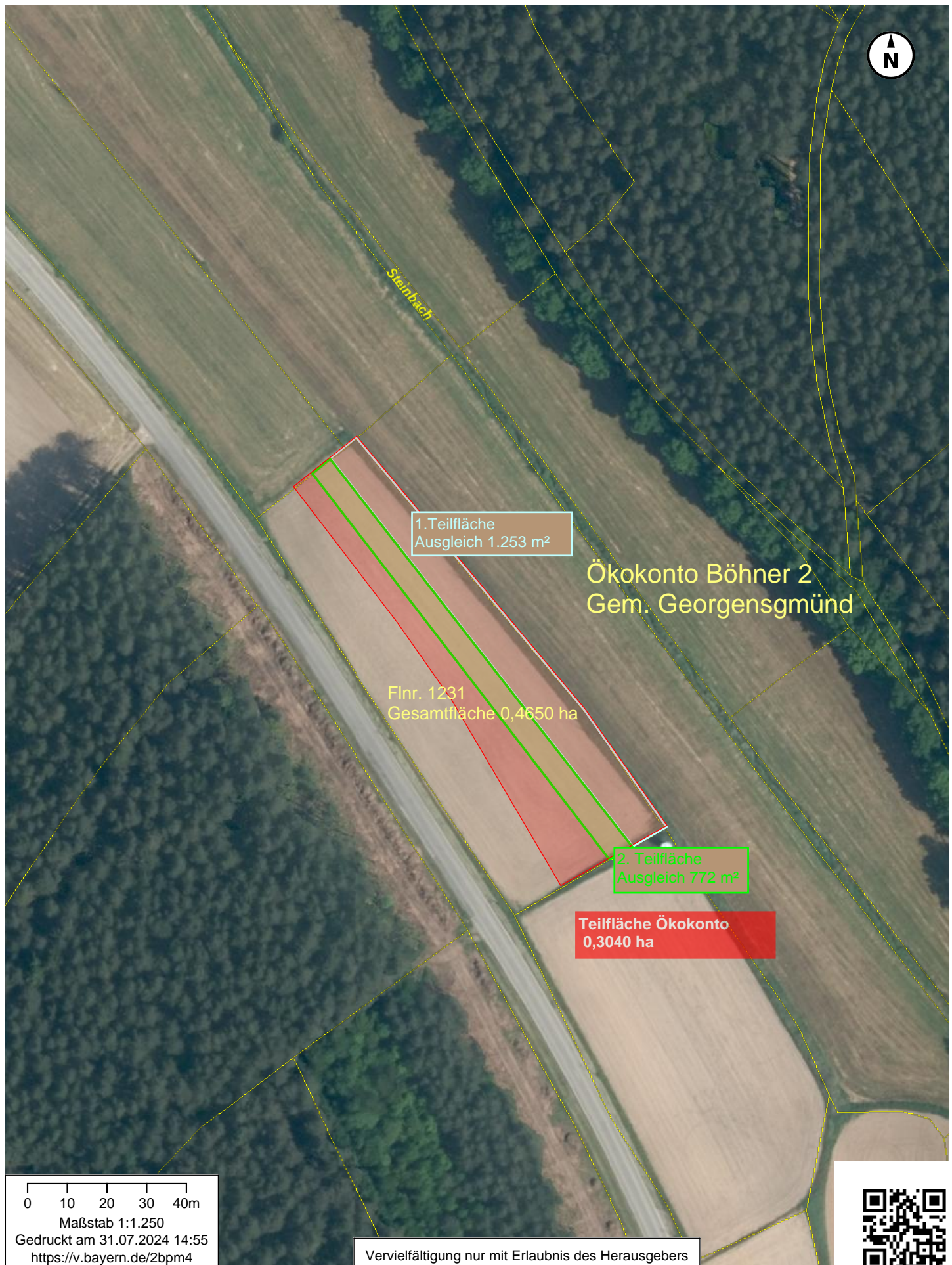
Deutsche  
Landschaften GmbH

Restfläche Ökokonto nach Abzug	1.015 m²
Restfläche Ökokonto in Aufwertung nach Abzug	1.015 m²
Restmenge Wertpunkte ohne Verzinsung	10.150 WP

\* Details Biotoptyp:

G211 -> Mäßig extensives artenarmes Grünland  
G212 -> Mäßig extensives artenreiches Grünland  
G214 -> Artenreiches Extensivgrünland  
WP -> Wertpunkte







Landratsamt Weißenburg-Gunzenhausen  
Postfach 380 • 91780 Weißenburg i. Bay.

Landschaftspflegeverband Mittelfranken  
Herrn Till Scholl  
Feuchtwanger Str. 38

91522 Ansbach

02.02.2016

**Doris Baumgartner**  
Bahnhofstraße 2  
91781 Weißenburg i. Bay.  
Gebäude F / Zimmer 2.06

doris.baumgartner@landkreis-wug.de  
www.landkreis-wug.de  
www.altmuehlfranken.de

Öffnungszeiten Landratsamt:  
Mo-Fr von 8.00 bis 12.00 Uhr  
ansonsten nach Vereinbarung

Unser Zeichen	Ihr Schreiben vom, Zeichen	Gespräch vom, mit	Telefon	Fax
			09141 902-317	09141 902-7317

## Meldung einer Fläche an das Ökoflächenkataster Ökokonto Bayerischer Naturschutzfonds

Sehr geehrter Herr Scholl,

die Ökokontofläche des Bayerischen Naturschutzfonds (Flur-Nr. 4148, Gemarkung Heidenheim) wurde von uns an das Ökoflächenkataster beim Landesamt für Umwelt gemeldet.

Mit der Ermittlung des Wertes der Ökokontomaßnahme nach BayKompV besteht aus Sicht der Unteren Naturschutzbehörde Einverständnis, ebenso mit dem angestrebten Entwicklungsziel.

Für Fragen stehen wir Ihnen gerne jederzeit zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

  
Doris Baumgartner





Landratsamt Weißenburg-Gunzenhausen  
Postfach 380 • 91780 Weißenburg i. Bay.

Landschaftspflegeverband Mittelfranken e.V.  
Herrn Till Scholl  
Feuchtwanger Straße 38

91522 Ansbach

27.09.2016

**Doris Baumgartner**  
Bahnhofstraße 2  
91781 Weißenburg i. Bay.  
Gebäude F / Zimmer 2.06

doris.baumgartner@landkreis-wug.de  
www.landkreis-wug.de  
www.altmuehlfranken.de

Öffnungszeiten Landratsamt:  
Mo-Fr von 8.00 bis 12.00 Uhr  
ansonsten nach Vereinbarung

Unser Zeichen	Ihr Schreiben vom, Zeichen	Gespräch vom, mit	Telefon	Fax
			09141 902-317	09141 902-7317

## Bestätigung über die Durchführung der Aufwertungsmaßnahmen auf dem Grundstück Flurnummer 4148 Gemarkung Heidenheim


Sehr geehrter Herr Scholl,

seitens der Unteren Naturschutzbehörde wird hiermit bestätigt, dass auf dem ehemaligen Acker (Flurnummer 4148, Gemarkung Heidenheim) im Jahr 2015 folgende Aufwertungsmaßnahmen durchgeführt wurden:

- Anlage einer Streuobstwiese mit Hochstämmen und Verwendung von seltenen, historischen Obstsorten
- Umwandlung in Grünland (2014)
- Anlage von Ranken und Lesesteinhaufen

Ab dem Jahr 2016 laufen die erforderlichen Pflegemaßnahmen, um das festgesetzte Entwicklungsziel zu erreichen.

Mit freundlichen Grüßen

  
Doris Baumgartner  
Fachkraft für Naturschutz



## Bilanzierung Ökokonto

Ökokonto - Bayerischer Naturschutzfonds			
Gem. Heidenheim			
Flnr. 4148		Biotoptyp *	
Gesamtfläche	28.162 m²		
Ökokontofläche gesamt	28.162 m²	278.668 WP	
Ökokontofläche offener Rest	26.091 m²	258.661 WP	
TF Ökokontofläche in Aufwertung	7.793 m²	B431	77.930 WP
TF Wertpunkte Aufwertung/m²	10		

Auswirkung Verzinsung			
Beginn	2015		
Ende	2025		
max. Anzahl Jahre	10		
		Biotoptyp *	Anzahl WP * 3%
TF Wertpunkte Aufwertung/m² 10 Jahre	7	B431	16365 WP
Bilanz Aufwertung mit Verzinsung			94.295 WP
Anzahl Wertpunkte je m²			12,10 WP

benötigte Teilfläche Ökokonto	7.793 m²	für ->	94.295 WP
Netzausbau N-ERGIE Weißenburg-Preith			

Stand:  
Bearbeitung:

21.08.2024  
H. Marquart



Deutsche  
Landschaften GmbH

Restfläche Ökokonto nach Abzug	18.298 m²
Restfläche TF Ökokonto in Aufwertung nach Abzug	0 m²
Restmenge Wertpunkte ohne Verzinsung	164.366 WP

\* Details Biotoptyp:

B431 -> Junges Streuobst mit Grünland  
WP -> Wertpunkte

## Bilanzierung Ökokonto

Ökokonto - Bayerischer Naturschutzfonds			
Gem. Heidenheim			
Flnr. 4148		Biotoptyp *	
Gesamtfläche	28.162 m²		
Ökokontofläche gesamt	28.162 m²	278.668 WP	
Ökokontofläche offener Rest	18.298 m²	164.366 WP	
TF Ökokontofläche in Aufwertung	1.476 m²	B112	11.808 WP
TF Wertpunkte Aufwertung/m²	8		

Auswirkung Verzinsung			
Beginn	2015		
Ende	2025		
max. Anzahl Jahre	10		
		Biotoptyp *	Anzahl WP * 3%
TF Wertpunkte Aufwertung/m² 10 Jahre	8	B112	3542 WP
Bilanz Aufwertung mit Verzinsung			15.350 WP
Anzahl Wertpunkte je m²			10,40 WP

benötigte Teilfläche Ökokonto	141 m²	für ->	1.463 WP
Netzausbau N-ERGIE			Rest Anzahl
Weißenburg-Preith			

Stand:  
Bearbeitung:

21.08.2024  
H. Marquart



Deutsche  
Landschaften GmbH

Restfläche Ökokonto nach Abzug	18.157 m²
Restfläche TF Ökokonto in Aufwertung nach Abzug	1.335 m²
Restmenge Wertpunkte ohne Verzinsung	162.903 WP

\* Details Biotoptyp:

B112 -> Mesophiles Gebüsch

WP -> Wertpunkte

