

## Regierung von Mittelfranken



## Planfeststellungsbeschluss

für

die Errichtung des Unterwerks Immelmannstraße im Stadtgebiet von Nürnberg

Ansbach, den 01.07.2021

Inhalt	Seite
<b>A. Tenor.....</b>	<b>5</b>
1. Feststellung des Plans .....	5
2. Festgestellte Planunterlagen.....	5
3. Nebenbestimmungen .....	6
3.1 Unterrichtungspflichten sowie Belange von Spartenträgern .....	6
3.2 Bautechnik und Baubetrieb .....	7
3.3 Elektrotechnik .....	8
3.4 Immissionsschutz.....	9
3.5 Natur- und Landschaftsschutz.....	10
3.6 Denkmalpflege .....	10
3.7 Wasserwirtschaft und Bodenschutz .....	10
3.8 Städtisches Entwässerungssystem .....	10
4. Sofortige Vollziehung .....	11
5. Kosten .....	11
<b>B. Sachverhalt .....</b>	<b>11</b>
<b>C. Entscheidungsgründe .....</b>	<b>12</b>
1. Verfahrensrechtliche Bewertung .....	12
1.1 Notwendigkeit der Planfeststellung .....	12
1.2 Verfahren zur Prüfung der Umweltverträglichkeit .....	12
2. <i>Materiell-rechtliche Würdigung</i> .....	13
2.1 Öffentliche Belange.....	13
2.1.1 Bautechnik und Baubetrieb sowie Elektrotechnik .....	13
2.1.2 Immissionsschutz.....	14
2.1.2.1 Anlagenlärm.....	14
2.1.2.2 Baulärm .....	15
2.1.2.3 Elektromagnetische Verträglichkeit .....	16
2.1.3 Natur- und Landschaftsschutz.....	18
2.1.4 Denkmalpflege .....	18
2.1.5 Gewässerschutz/ Wasserwirtschaft.....	19
2.1.6 Träger von Versorgungsleitungen .....	19
2.1.7 Sonstige Belange der Stadt Nürnberg/ Entwässerungssystem.....	20
2.2 Abwägung.....	20
3. Kostenentscheidung .....	20
<b>D. Rechtsbehelfsbelehrung .....</b>	<b>20</b>

Verzeichnis der wichtigsten Abkürzungen:

AGBGB	Gesetz zur Ausführung des Bürgerlichen Gesetzbuches
AllMBI	Allgemeines Ministerialamtsblatt
ARS	Allgemeines Rundschreiben Straßenbau des BMV
B	Bundesstraße
BAB	Bundesautobahn
BauGB	Baugesetzbuch
BayBO	Bayer. Bauordnung
BayEG	Bayer. Enteignungsgesetz
BayNatEG	Bayerisches Naturschutzergänzungsgesetz
BayNatSchG	Bayer. Naturschutzgesetz
BayStMI	Bayer. Staatsministerium des Innern
BayStrWG	Bayer. Straßen- und Wegegesetz
BayVBl	Bayer. Verwaltungsblätter
BayVGH	Bayer. Verwaltungsgerichtshof
BayVwVfG	Bayer. Verwaltungsverfahrensgesetz
BayWaldG	Bayer. Waldgesetz
BayWG	Bayer. Wassergesetz
BBodSchG	Bundesbodenschutzgesetz
Bek	Bekanntmachung
BGB	Bürgerliches Gesetzbuch
BGBI	Bundesgesetzblatt
BGH	Bundesgerichtshof
BImSchG	Bundesimmissionsschutzgesetz
16. BImSchV	16. Verordnung zum Bundesimmissionsschutzgesetz (Verkehrslärm-schutzverordnung)
24. BImSchV	Verkehrswege – Schallschutzmaßnahmenverordnung
26. BImSchV	Verordnung über elektromagnetische Felder
BMV	Bundesminister für Verkehr
BNatSchG	Bundesnaturschutzgesetz
BOStrab	Straßenbahn – Bau – und Betriebsordnung
BRS	Baurechtssammlung
BVerwG	Bundesverwaltungsgericht
BWaldG	Bundeswaldgesetz
BWV	Bauwerksverzeichnis
DÖV	Die öffentliche Verwaltung, Zeitschrift
DVBl	Deutsches Verwaltungsblatt, Zeitschrift
EKrG	Eisenbahnkreuzungsgesetz
1. EKrV	1. Eisenbahnkreuzungsverordnung
FFH-RL	Fauna - Flora - Habitat - Richtlinie
Fl. -Nr.	Flurstücksnummer
FlurbG	Flurbereinigungsgesetz
FStrG	Fernstraßengesetz
GG	Grundgesetz für die Bundesrepublik Deutschland
GMBI	Gemeinsames Ministerialamtsblatt (der Bundesministerien)
GVS	Gemeindeverbindungsstraße
IGW	Immissionsgrenzwert
KG	Bayerisches Kostengesetz
MABI	Ministerialamtsblatt der Bayerischen Inneren Verwaltung
NJW	Neue Juristische Wochenschrift
NVwZ	Neue Verwaltungszeitschrift
OVG	Oberverwaltungsgericht
PBefG	Personenbeförderungsgesetz
PlaFeR	Planfeststellungsrichtlinien
RdL	Recht der Landwirtschaft, Zeitschrift
RE	Richtlinien für Entwurfsgestaltung

RLS-90	Richtlinien für den Lärmschutz an Straßen
ROG	Raumordnungsgesetz
St	Staatsstraße
StVO	Straßenverkehrsordnung
TKG	Telekommunikationsgesetz
UPR	Zeitschrift für Umwelt- und Planungsrecht
UVPG	Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung
UVPVwV	Verwaltungsvorschriften vom 18.09.95 zur Ausführung des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung
UVP-RL	Richtlinie des Rates der Europ. Gemeinschaften vom 27.06.1985
V-RL	Vogelschutz - Richtlinie
VwGO	Verwaltungsgerichtsordnung
WHG	Wasserhaushaltsgesetz
Zeitler	Zeitler, Kommentar zum Bayer. Straßen- und Wegegesetz,

## Vollzug des Personenbeförderungsgesetzes (PBefG); Errichtung des Unterwerks Immelmanstraße im Stadtgebiet von Nürnberg

Die Regierung von Mittelfranken erlässt folgenden

### Planfeststellungsbeschluss:

#### A. Tenor

##### 1. Feststellung des Plans

Der Plan für die Errichtung eines Straßenbahnunterwerks innerhalb des Grünstreifens auf Höhe des Anwesens Regensburger Straße 171, 90478 Nürnberg, wird mit den sich aus Ziffer A. 3 dieses Bescheides ergebenden Änderungen und Ergänzungen festgestellt.

Maßnahmen, die im Planfeststellungsverfahren von der VAG Verkehrs-Aktiengesellschaft (Vorhabensträgerin), zugesichert wurden, sind – auch wenn sie nicht in den festgestellten Plan aufgenommen wurden – durchzuführen, soweit sie dem öffentlich-rechtlichen Regelungsbereich der Planfeststellung unterliegen. Sonstige Zusagen bleiben von der Planfeststellung unberührt.

##### 2. Festgestellte Planunterlagen

Der festgestellte Plan umfasst die nachfolgenden Unterlagen. Die mit „nachrichtlich“ gekennzeichneten Unterlagen sind nur zur Information beigefügt; sie sind nicht Gegenstand der Planfeststellung.

Unterlage Nr.	Bezeichnung (Inhalt)	Maßstab
1	Erläuterungsbericht Teilprojekt Immelmanstraße vom 25.11.2020	
1.3	Stellungnahme zum Nahverkehrsplan vom 02.09.2020	
1.3	Übersicht der 5 Bereiche mit erforderlichen zusätzlichen UW vom 03.09.2020	
3.1.1	Abb. 8 Übersicht aus Bayernatlas vom 03.11.2020 (nachrichtlich)	1:500
3.1.1	Bilder zum Standort UW Immelmanstraße (nachrichtlich)	
3.1.2	Standortvarianten Bereich Regensburger Straße	
3.1.3	Grundstücksübersicht mit Katasterauszug Eigentümer vom 10.01.2020	1:500
4.2.1	Übersichtslageplan vom 06.10.2020 (nachrichtlich)	1:2000
4.2.1	Lageplan vom 06.10.2020	1:250
4.2.2	Geotechnischer Bericht vom 19.10.2020	
4.3	Grundriss, Schnitte, Ansichten vom 06.10.2020	1:100

Unterlage Nr.	Bezeichnung (Inhalt)	Maßstab
4.4.5.1	Niederspannungsverteilung 1 – Einspeisung vom 26.10.2020	
4.4.5.1	Niederspannungsverteilung 2 – Fehlerstromschutzschalter vom 26.10.2020	
4.4.5.1	Niederspannungsverteilung 3 – 7 Beleuchtung, Heizung, Steckdosen vom 26.10.2020	
4.4.5.1	Niederspannungsverteilung 8 – Abgänge DC 60 vom 26.10.2020	
4.4.5.1	Niederspannungsverteilung 9 – Alarmer vom 26.10.2020	
4.4.5.2	Elektroplanung vom 19.10.2020	1:50
4.7	Planung Fahrleitung vom 19.10.2020	1:250
4.8	Neue VAG Kabeltrasse vom 29.07.2020	1:500
4.8	Anordnung Bahnstromversorgungsanlagen vom 26.10.2020	1:50
4.8	Übersichtsschaltplan vom 26.10.2020	
4.9	Schema Fernwirkanbindung vom 27.10.2020	
5.1	UVP – Vorprüfung vom 28.09.2020	
5.2	Freiflächengestaltungsplan vom 28.08.2020	1:250
6.1	Schalltechnische Stellungnahme mit Gutachten nach TA Lärm vom 16.09.2020	
6.2	Beurteilung der elektromagnetischen Felder vom 14.08.2020	
8.1	Terminlauf Meilensteine vom Oktober 2020 (nachrichtlich)	

### 3. Nebenbestimmungen

#### 3.1 Unterrichtungspflichten sowie Belange von Spartenträgern

Der Zeitpunkt des Baubeginns ist folgenden Stellen möglichst frühzeitig bekanntzugeben:

- 3.1.1 Der Deutschen Telekom Technik GmbH, Am Fernmeldeturm 2, 90441 Nürnberg, unter Vorlage der Ausführungspläne und Mitteilung der Ausschreibungs- und Ausführungstermine, damit die zeitliche Abwicklung der (gegebenenfalls) erforderlichen Anpassungsmaßnahmen an den Telekommunikationseinrichtungen mit dem Bau des Unterwerkes koordiniert werden kann.

Bei der Bauausführung ist darauf zu achten, dass Beschädigungen von Telekommunikationslinien vermieden werden und jederzeit der ungehinderte Zugang zu vorhandenen Telekommunikationslinien gewährleistet ist. Insbesondere müssen Abdeckungen von Abzweigkästen und Kabelschächten sowie oberirdische Gehäuse soweit freigehalten werden, damit sie gefahrlos geöffnet und gegebenenfalls mit Kabelziehfahrzeugen angefahren werden können.

Die bauausführenden Firmen sind darauf hinzuweisen, dass sie sich vor Beginn der Bauarbeiten über die Lage der vorhandenen Telekommunikationslinien zu informieren und die Kabelschutzanweisung der Telekom Deutschland GmbH zu beachten haben.

- 3.1.2 Der N-ERGIE Netz GmbH, Sandreuthstraße 21, 90441 Nürnberg rechtzeitig vor Baubeginn unter Vorlage der Ausführungspläne sowie eines Bauzeitplans – sobald dieser aufgestellt wurde – damit die erforderlichen Sicherungs- und Anpassungsarbeiten an den betroffenen Versorgungsanlagen mit den Bauarbeiten abgestimmt und rechtzeitig durchgeführt werden können.

Der Bestand, Betrieb, Unterhalt und die Entstörung der Versorgungsanlagen sowie der Zugang zu den Leitungstrassen muss im Bedarfsfall jederzeit ungehindert und ohne besondere Genehmigung möglich sein. Sollten im Vorfeld der Baumaßnahme örtliche Vorzeigungen der vorhandenen Versorgungsanlagen erforderlich werden, ist dies bei der N-ERGIE Netz GmbH, zu beantragen.

Notwendige Verlegungen von Stromversorgungsleitungen müssen jederzeit, d. h. nach konkreten Versorgungsaufträgen bzw. Auftragserteilungen, Baufortschritt und Leistungsbedarf möglich sein. Es sind entsprechend freie Verlegeräume zu berücksichtigen, um später eine ungehinderte Verlegung zu ermöglichen.

- 3.1.3 Der Vodafone Kabel Deutschland GmbH, Südwestpark 15, 90449 Nürnberg rechtzeitig vor Baubeginn, da sich im Planbereich Telekommunikationsanlagen dieses Unternehmens befinden.

Diese sind bei der Bauausführung zu schützen bzw. zu sichern und dürfen nicht überbaut werden. Vorhandene Überdeckungen dürfen nicht verringert werden. Sollte dennoch eine Umverlegung oder Baufeldfreimachung der genannten Anlagen erforderlich werden, hat die VAG mindestens drei Monate vor Baubeginn einen Auftrag an [TDR-S-Bayern.de@vodafone.com](mailto:TDR-S-Bayern.de@vodafone.com) zu erteilen, um eine Planung und Bauvorbereitung zu veranlassen, die eine rechtzeitige Durchführung der dann notwendigen Arbeiten sicherstellt.

## **3.2 Bautechnik und Baubetrieb**

- 3.2.1 Bei der Erstellung der Betriebsanlagen sind die allgemein anerkannten Regeln der Technik zu beachten, insbesondere die BOStrab vom 11.12.1987 in der Fassung vom 01.10.2019 sowie die BOStrab-Trassierungsrichtlinien vom 18.05.1993 und die sonstigen technischen Regeln (TR) für Straßenbahnen.
- 3.2.2 Der Regierung von Mittelfranken als Technische Aufsichtsbehörde im Sinne von § 54 PBefG sind zur Prüfung gemäß § 60 Abs. 1 BOStrab die Bauunterlagen über die bautechnischen Anlagen einschließlich Gleiskörper (dazu gehören insbesondere Ausführungszeichnungen, Baustoffangaben, Lastannahmen sowie sonstige für die Beurteilung der Sicherheit wesentliche Beschreibungen und Berechnungen) vorzulegen.
- 3.2.3 Die der Technischen Aufsichtsbehörde vorzulegenden Bauunterlagen über die bautechnischen Anlagen (vgl. A. 3.2.2) müssen den handschriftlichen Namenszug des verantwortlichen Erstellers sowie den Vorprüfungs- und Koordinierungsvermerk des Leiters der Bauabteilung der VAG bzw. seines für die Ausführungsplanung der bautechnischen Anlagen verantwortlichen Projektingenieurs tragen. Dieser Vermerk beinhaltet, dass

- die Bauunterlagen zur Bauausführung durch die VAG – vorbehaltlich des Prüfergebnisses des Sachverständigen nach § 5 Abs. 2 BOStrab bzw. der Technischen Aufsichtsbehörde – freigegeben sind,
  - diese Unterlagen hinsichtlich der Anwendung einer wirtschaftlichen Bauweise und der Abstimmung mit anderen Beteiligten (Stadt Nürnberg, Deutsche Telekom Technik GmbH, N-ERGIE Netz GmbH usw.) und anderen Abteilungen der VAG bzw. der Vorhabensträgerin geprüft sind,
  - die Berechnungen und die Ausführungszeichnungen mit den Entwurfs- und Ausschreibungsplänen der VAG bzw. der Vorhabensträgerin übereinstimmen,
  - die vom Entwurfsersteller zur Berechnung verwendeten Bodenkennziffern den tatsächlich gegebenen Werten im Baubereich entsprechen,
  - die relevanten Bauzustände in den Bauunterlagen berücksichtigt wurden.
- 3.2.4 Die Bauausführung darf nur auf Grund von Bauunterlagen begonnen werden, denen die Regierung von Mittelfranken als Technische Aufsichtsbehörde für die bautechnischen Anlagen nach § 60 Abs. 3 BOStrab die Zustimmung erteilt hat.
- 3.2.5 Unbeschadet der Bestimmungen des § 37 PBefG dürfen die Betriebsanlagen außer zur Feststellung der Gebrauchsfähigkeit nur in Betrieb genommen werden, wenn die Technische Aufsichtsbehörde diese nach § 62 BOStrab abgenommen hat.
- 3.2.6 Soweit bei dem Vorhaben Bauprodukte oder Bauarten verwendet werden, für die es keine allgemein anerkannten Regeln der Technik oder technische Baubestimmungen im Sinne des Art. 3 Abs. 2 BayBO gibt bzw. die von bekannt gemachten technischen Regeln wesentlich abweichen, ist durch die Vorhabensträgerin für diese Bauprodukte oder Bauarten ein besonderer Verwendbarkeitsnachweis zu führen. Als besondere Verwendbarkeitsnachweise gelten in Anlehnung an die BayBO die allgemeine bauaufsichtliche Zulassung (Art. 16 BayBO), das allgemeine bauaufsichtliche Prüfzeugnis (Art. 17 BayBO) und die Zustimmung im Einzelfall (Art. 18 und 19 BayBO).
- 3.2.7 Die Vorhabensträgerin hat bei der Entsorgung des anfallenden Aushubs die Vorgaben des (damaligen) Bayerischen Staatsministeriums des Innern gemäß dem Schreiben vom 15.10.2018, GZ 49- 40011-3-1 sowie die einschlägigen abfallrechtlichen Bestimmungen zu beachten.
- 3.2.8 Der Baubeginn ist der Technischen Aufsichtsbehörde anzuzeigen.

### **3.3 Elektrotechnik**

- 3.3.1 Bei der Erstellung der elektrotechnischen Anlagen sind die allgemein anerkannten Regeln der Technik zu beachten. Hierunter zählen im Bereich der Straßenbahnanlagen insbesondere
- die BOStrab vom 11.12.1987, zuletzt geändert am 01.10.2019,
  - die TRStrab EA vom Mai 2011,
  - die TR SIG ZA,
  - die sonstigen technischen Regeln (TR) für Straßenbahnen,
  - DIN EN 50122,
  - DIN VDE 0100,
  - DIN VDE 0833.

3.3.2 Für die elektrotechnischen Anlagen sowie bei der Brandmeldeanlage sind Verfahren nach § 60-62 BOStrab durchzuführen. Einzelheiten hierzu sind vorab mit der Technischen Aufsichtsbehörde BOStrab abzuklären. Die Einschaltung von Sachverständigen ist mit der Technischen Aufsichtsbehörde BOStrab abzustimmen.

### **3.4 Immissionsschutz**

3.4.1 Die im Rahmen der Bauausführung zu erwartenden Schallimmissionen sind auf die Zeit von 07:00 Uhr bis 20:00 Uhr und in dieser Zeit auf ein Mindestmaß zu beschränken; auch der Zulieferverkehr zur Baustelle ist ausschließlich tagsüber abzuwickeln. Der Einsatz des Bodenstampfers ist arbeitstäglich auf einen Zeitraum von maximal 2 Stunden zu begrenzen.

3.4.2 Die Vorhabensträgerin hat vor Baubeginn von dem projektverantwortlichen Schallschutzgutachter einen zur Sicherstellung der Zumutbarkeitsgrenze von 55 dB(A) an der unmittelbar angrenzenden Wohnbebauung (Riegelbebauung) entlang der Regensburger Straße (faktisches allgemeines Wohngebiet) geeigneten Aufstellungs- und Einsatzzeitenplan für die eingesetzten Baumaschinen ausarbeiten zu lassen, der an die bauausführenden Unternehmen auszuhändigen und diesen gegenüber vertraglich verbindlich zu machen ist.

3.4.3 Auf der Baustelle dürfen nur Arbeitsgeräte eingesetzt werden, die nach dem derzeitigen technischen Stand optimal schallgedämpft sind. Bei der Bauausführung sind neben den gesetzlichen Bestimmungen (BlmSchG) die Allgemeinen Verwaltungsvorschriften zum Schutz gegen Baulärm vom 19.08.1970 (AVV Baulärm), die Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV) und das „Merkblatt zum Schutz gegen Baulärm“ der Stadt Nürnberg zu beachten. Grundsätzlich ist der Einsatz „lärmarmere“ Bauverfahren vorzusehen. Es ist vor Ort darauf zu achten, dass sich die eingesetzten Baugeräte und –maschinen in einem ordnungsgemäßen Zustand befinden. Insbesondere ist vor Baubeginn zu prüfen, ob die Baugeräte und –maschinen den Bestimmungen der 32. BImSchV bzw. der Richtlinie 2000/14/EG in der jeweils aktuellen Fassung entsprechen. Die vor Ort tätigen Mitarbeiter der Bau-firma sind in „lärmarmes“ Verhalten auf der Baustelle einzuweisen. Hierzu gehört insbesondere der Hinweis auf die Vermeidung unnötiger Leerlaufzeiten von Baugeräten und –maschinen.

3.4.4 Die Anwohner im Planbereich sind rechtzeitig sowie ausführlich über die Bautätigkeiten und deren Auswirkungen (Schallpegel, Dauer) zu informieren. Ihnen ist ein Bauleiter bzw. sonstiger Ansprechpartner zu benennen, der an Tagen mit lärmin-tensiven Bauarbeiten vor Ort ist, um steuernd auf vermeidbare Einwirkungen frühzeitig einzugehen.

3.4.5 Die Vorgaben der DIN 4150 (Erschütterungen im Bauwesen) sowie die Technischen Regeln für Gefahrstoffe (TRGS) 559 „Mineralischer Staub“ sind im Rahmen der Bauausführung zu beachten.

3.4.6 Um eine sichere Unterschreitung der in der 26. BImSchV (Verordnung über elektromagnetische Felder) normierten Grenzwerte auch bei höchster Anlagenauslastung zu gewährleisten sind folgende Minimierungsmaßnahmen durchzuführen:

- Verlegung der Niederspannungskabel, die den Gleichrichter speisen, auf der Innenwand zwischen Transformatorkabine und Schaltanlagenraum statt auf der Außenwand (Tausch der Niederspannungsseite mit der Mittelspannungsseite),
- Verringerung des Abstands zwischen den Außenleitern der Niederspannungsseite und der Mittelspannungsseite auf ein Minimum,

- Vermeidung des Aufenthalts von Personen direkt an den Außenwänden beispielsweise durch Anlegen eines Grünstreifens mit Heckenbepflanzung.

### **3.5 Natur- und Landschaftsschutz**

- 3.5.1 Die im Freiflächengestaltungsplan vom 28.08.2020 dargestellten Begrünungs- und Bepflanzungsmaßnahmen sind umzusetzen. Zur Vermeidung von Schäden an Bäumen, Wurzelbereichen und Baumscheiben dürfen Lagerflächen und Grabungsbereiche nur außerhalb des Kronentraufbereichs von Bäumen angelegt werden. Kronentraufbereiche von Bäumen dürfen nicht verdichtet, befahren oder zur Lagerung von Material genutzt werden.
- 3.5.2 Die erforderlichen Gehölzrodungen sind aus artenschutzrechtlicher Sicht außerhalb der Vogelbrutzeit vorzunehmen (01. Oktober – 28./29. Februar).

### **3.6 Denkmalpflege**

- 3.6.1 Sollten im Zuge der Bauarbeiten Bodendenkmäler aufgefunden werden, hat die Vorhabensträgerin dies unverzüglich der Unteren Denkmalschutzbehörde (Bauordnungsbehörde der Stadt Nürnberg, Abteilung Beratung und Denkmalschutz) oder dem Bayerischen Landesamt für Denkmalpflege, Archäologische Denkmalpflege in Mittelfranken, Burg 4, 90403 Nürnberg, anzuzeigen.
- 3.6.2 Die aufgefundenen Gegenstände und der Fundort sind bis zum Ablauf von einer Woche nach der Anzeige unverändert zu belassen, wenn nicht die Untere Denkmalschutzbehörde die Gegenstände vorher freigibt oder die Fortsetzung der Arbeiten gestattet.

### **3.7 Wasserwirtschaft und Bodenschutz**

- 3.7.1 Die Versickerung von Niederschlagswasser aus den Dachflächen des geplanten Gebäudes ist unter Beachtung der Maßgaben des § 1 in Verbindung mit § 3 Abs. 1 NWFreiV erlaubnisfrei.
- 3.7.2 Anfallender Bodenaushub ist zu deklarieren und ordnungsgemäß entsprechend den abfall- und bodenschutzrechtlichen Bestimmungen zu verwerten bzw. zu entsorgen.

### **3.8 Städtisches Entwässerungssystem**

- 3.8.1 Querungen vorhandener (sowie geplanter) Kanäle der Stadtentwässerung und Umweltanalytik Nürnberg (SUN), sind möglichst rechtwinklig zur Kanalachse auszuführen. Der horizontale Lichtraum zwischen der Außenkante der geplanten Stromkabel mit allen Bestandteilen samt Zubehör und der jeweiligen SUN-Kanalaußenkante von 1,0 Meter ist einzuhalten.
- 3.8.2 Von Schachtaußenkanten ist ein lichter Abstand von 75 cm einzuhalten. Falls diese Abstände nicht möglich sind, ist eine diesbezügliche Abstimmung mit SUN/S-1/3 Kanalbetrieb, Tel. 0911/231-4539, erforderlich.
- 3.8.3 Die Maßnahmen müssen so geplant und ausgeführt werden, dass Beeinträchtigungen oder Schäden für die bestehenden Anlagen der SUN vermieden werden bzw. nicht entstehen können. Bei Arbeiten im Bereich von Anlagen der SUN müssen für diese Anlagen Bestandsschutzmaßnahmen ergriffen werden.
- 3.8.4 Die Lage eventuell vorhandener privater Hausanschlusskanäle ist zu beachten.

- 3.8.5 Eine eventuell erforderliche Umverlegung von Entwässerungsleitungen ist gemäß § 10 EWS genehmigungspflichtig. Für die Erteilung der Genehmigung ist die Vorlage von Entwässerungsplänen notwendig. Diese sind in 1-facher Ausfertigung bei SUN, Abteilung Grundstücksentwässerung, Peuntgasse 12, 90402 Nürnberg, rechtzeitig vor Baubeginn zur Genehmigung vorzulegen.

#### **4. Sofortige Vollziehung**

Dieser Bescheid ist kraft Gesetzes sofort vollziehbar.

#### **5. Kosten**

Die VAG trägt als Antragstellerin die Kosten des Verfahrens. Für diesen Bescheid wird eine Gebühr in Höhe von 7.200 € festgesetzt. Auslagen sind nicht angefallen.

### **B. Sachverhalt**

Mit Schreiben vom 25.11.2020 beantragte die VAG Verkehrs-Aktiengesellschaft (Vorhabensträgerin), die Errichtung eines Straßenbahnunterwerkes innerhalb des Grünstreifens auf Höhe des Anwesens Regensburger Straße 171, 90478 Nürnberg.

Zur Erreichung der Ziele der Verkehrswende in der Stadt Nürnberg soll auch die Attraktivität der Straßenbahn durch eine Verbesserung des Angebotes erhöht werden. Dieses erweiterte Angebot im Stadtgebiet wird durch den Kauf von neuen Straßenbahnzügen, einen Ausbau des Straßenbahnnetzes, eine erhöhte Taktfrequenz des Schienenverkehrs und einen gesicherten Betrieb im Störungs- und Wartungsfall (n-1 Sicherheit) umgesetzt. Für diese Gesamtmaßnahme sind verschiedene Einzelmaßnahmen erforderlich. Basis des Entwicklungskonzeptes Tram ist das „Szenario 2030“ der VAG, welches für dieses Prognosejahr ca. 200 Mio. Fahrgäste pro Jahr (alle Sparten) errechnet hat. Aufgrund dieser Nachfragesteigerung ist ein Ausbau des bestehenden Liniennetzes durch die Schaffung attraktiver Nahverbindungen mit entsprechenden Taktverdichtungen unumgänglich. Für das Jahr 2030 legt die VAG einen Einsatz von bis zu 102 Fahrzeugen zu Grunde.

Mehr Fahrzeuge, eine Taktverdichtung und ein redundanter Betrieb erfordern als bahntechnische Maßnahme weitere Einspeisungen in das Fahrstromnetz. Über Unterwerke wird aus dem 20 kV Stromnetz des örtlichen Energieversorgers die erforderliche Einspeiseleistung entnommen und ins Fahrstromnetz eingespeist.

Die Planunterlagen lagen in der Zeit vom 10.03.2021 bis 09.04.2021 bei der Stadt Nürnberg nach ortsüblicher Bekanntmachung zur allgemeinen Einsicht öffentlich aus. Bei der Veröffentlichung wurde darauf hingewiesen, dass Einwendungen gegen den Plan bei der auslegenden Stelle oder der Regierung von Mittelfranken bis spätestens 23.04.2021 schriftlich, zur Niederschrift oder in der in den Bekanntmachungen beschriebenen elektronischen Form zu erheben seien.

Die Regierung von Mittelfranken hat folgende Behörden, sonstige Träger öffentlicher Belange und Verbände um Stellungnahme zu dem Vorhaben gebeten:

- Stadt Nürnberg – Servicebetrieb Öffentlicher Raum (SÖR)
- Vodafone Kabel Deutschland GmbH
- Deutsche Telekom Technik GmbH
- N-ERGIE Netz GmbH
- Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege
- Planungsverband Region Nürnberg
- Wasserwirtschaftsamt Nürnberg

- SG 30.2 der Regierung von Mittelfranken (Technische Aufsichtsbehörde)
- SG 50 der der Regierung von Mittelfranken (Technischer Umweltschutz)
- SG 51 der Regierung von Mittelfranken (höhere Naturschutzbehörde)

Zu den im Anhörungsverfahren vorgebrachten Einwendungen und Stellungnahmen äußerte sich die Vorhabensträgerin schriftlich. Im Hinblick auf die überschaubare Problemlage und darauf, dass keine privaten Einwendungen eingegangen sind, hat die Regierung von Mittelfranken gemäß § 29 Abs. 1a Nr. 1 PBefG auf die Durchführung eines Erörterungstermins (Art. 73 Abs. 6 BayVwVfG) verzichtet. Den im Verfahren beteiligten Stellen hat die Planfeststellungsbehörde Gelegenheit zur Stellungnahme zu dem beabsichtigten Verzicht auf den Erörterungstermin gegeben, ohne dass hiergegen Einwendungen erhoben worden wären.

## **C. Entscheidungsgründe**

Die Entscheidung beruht auf folgenden rechtlichen Erwägungen:

### **1. Verfahrensrechtliche Bewertung**

#### **1.1 Notwendigkeit der Planfeststellung**

Die Regierung von Mittelfranken ist gemäß § 11 Abs. 2 Nr. 1 i. V. m. § 29 Abs. 1 PBefG und Art. 3 Abs. 1 Nr. 1 BayVwVfG die sachlich und örtlich zuständige Behörde, um das Anhörungsverfahren durchzuführen und den Plan festzustellen.

Gemäß § 28 Abs. 1 PBefG dürfen Betriebsanlagen für Straßenbahnen nur gebaut oder geändert werden, wenn der Plan vorher festgestellt ist. Der Neubau eines Unterwerks zur Optimierung der Einspeiseleistung in das Fahrstromnetz der VAG (einschließlich notwendiger Anpassungsarbeiten an bestehenden Verkehrsanlagen) unterliegt somit als „Neubauvorhaben“ der Planfeststellungspflicht.

Bei der Planfeststellung sind die von dem Vorhaben berührten öffentlichen und privaten Belange einschließlich der Umweltverträglichkeit im Rahmen der Abwägung zu berücksichtigen. Durch die Planfeststellung wird die Zulässigkeit des Vorhabens einschließlich der notwendigen Folgemaßnahmen im Hinblick auf alle von ihm berührten öffentlichen Belange festgestellt und es werden alle öffentlich-rechtlichen Beziehungen zwischen der Vorhabensträgerin und den durch den Plan Betroffenen rechtsgestaltend geregelt (Art 75 Abs. 1 BayVwVfG). Nach anderen Rechtsvorschriften notwendige öffentlich-rechtliche Genehmigungen, Verleihungen, Erlaubnisse, Bewilligungen, Zustimmungen und Planfeststellungen sind somit entbehrlich.

#### **1.2 Verfahren zur Prüfung der Umweltverträglichkeit**

Da das Bauvorhaben in den Anwendungsbereich des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) fällt, hat die Planfeststellungsbehörde eine allgemeine Vorprüfung des Einzelfalls gemäß § 7 Abs. 1 UVPG i. V. m. Nr. 14.11 der Anlage 1 zum UVPG durchgeführt. Als Ergebnis der Vorprüfung wurde festgestellt, dass für das Bauvorhaben keine Verpflichtung zur Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung besteht. Das Vorhaben wird nach Einschätzung der Planfeststellungsbehörde auf Grund überschlüssiger Prüfung unter Berücksichtigung der in der Anlage 3 zum UVPG aufgeführten Kriterien keine erheblichen nachteiligen Umweltauswirkungen haben, die nach § 25 Abs. 2 UVPG zu berücksichtigen wären. Dies beruht maßgeblich auf folgenden Erwägungen:

Beeinträchtigungen der Wohn - und Wohnumfeldfunktion sind durch das Vorhaben im Ergebnis nicht zu besorgen. Die Maßnahme ist als kleinräumiges Vorhaben einzustufen, da es sich hier um die Aufstellung eines Betonfertiggebäudes handelt, das in etwa der Größe einer großen Fertigarage entspricht. Im Zuge des Vorhabens werden eine Litfaßsäule entfernt und rund 36 m<sup>2</sup> Rasenfläche überbaut.

Durch den Baubetrieb entstehen die üblichen Verschmutzungen und Belästigungen. Nach der Errichtung ist im Betrieb von keiner Belästigung auszugehen. Das unmittelbare Umfeld zum geplanten Unterwerk ist schalltechnisch durch Wohnbauflächen und eine Kleingartenanlage geprägt. Von der Errichtung der Gebäude gehen keine größeren Risiken aus, als üblicherweise aus der Aufstellung und dem Betrieb von Trafos bekannt sind.

Der Standort Immelmannstraße liegt innerhalb der Grünfläche entlang der Regensburger Straße neben einem Fußweg, an der Grenze zur Kleingartenanlage. Nordwestlich grenzen die Vorflächen einer mehrgeschossigen Wohnbebauung an, die jedoch weitgehend nur aus Rasenflächen bestehen. Die Flächen rund um den Standort haben geringe Aufenthaltsqualität, der Fußweg wird offensichtlich genutzt, um die Regensburger Straße selbst zu erreichen.

Die Auswirkungen auf das Schutzgut „menschliche Gesundheit“ sind unbedeutend. Für den künftigen Betrieb des Unterwerks wurden die ausgehenden Geräusche eines bestehenden Referenz-Gleichrichterunterwerks herangezogen. Es zeigte sich, dass durch die Abstände vom geplanten Unterwerk zur nächstgelegenen schutzbedürftigen Nachbarschaft, die Beurteilungspegel die einschlägigen Immissionsrichtwerte nach TA Lärm um mindestens 10 dB(A) unterschreiten. Somit kann sicher von einer schalltechnischen Verträglichkeit ausgegangen werden.

Die vorhandene Rasenfläche wird auf rund 36 m<sup>2</sup> überbaut und versiegelt. Das Dachflächenwasser wird gemäß den Maßgaben der NWFreiV schadlos vor Ort versickert. Auf den angrenzenden Flächen rund um das Gebäude werden blickdichte Gehölzgruppen gepflanzt, die das Gebäude in die benachbarten Hecken der Kleingartenanlage integrieren. Das Dach des Gebäudes wird begrünt.

In Stätten des kulturellen Erbes, Bodendenkmäler oder sonstige erhebliche Sachgüter greift das Vorhaben ebenso nicht ein.

Eine Verpflichtung zur Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung besteht folglich nicht. Eine ausführliche Darstellung dieser Vorprüfung ist in der plangegenständlichen Unterlage 5.1 enthalten, die nach den Kriterien der Anlage 3 zum UVPG von der Vorhabensträgerin erstellt wurde und nach Auffassung der Planfeststellungsbehörde keinen Bedenken begegnet. Somit genügt im gegenständlichen Planfeststellungsbeschluss eine komprimierte Darstellung des Ergebnisses dieser allgemeinen Vorprüfung im Sinne von § 7 Abs. 1 UVPG.

## **2. *Materiell-rechtliche Würdigung***

### **2.1 *Öffentliche Belange***

#### **2.1.1 *Bautechnik und Baubetrieb sowie Elektrotechnik***

Nach § 3 Abs.1 BOSTrab müssen Betriebsanlagen so gebaut sein, dass ihr verkehrsüblicher Betrieb niemanden schädigt oder mehr als unvermeidbar gefährdet oder behindert. Die unter A. 3.2 und A. 3.3 verfügten Nebenbestimmungen dieses Beschlusses dienen der Gewähr der Einhaltung dieser Anforderungen und sind hierzu auch erforderlich; auf sie kann nicht verzichtet werden. Für die Vorhabensträgerin weniger belastende Maßgaben wären nur eingeschränkt zur Ziel- bzw. Zweckerreichung geeignet.

Die Technische Aufsichtsbehörde bei der Regierung von Mittelfranken hat im Rahmen des Anhörungsverfahrens zu dem Vorhaben Stellung genommen und mitgeteilt, dass sämtliche Einzelmaßnahmen in einem gesonderten Verfahren nach BOStrab nochmals geprüft werden. Die Technische Aufsichtsbehörde hat gegen das geplante Vorhaben unter Beachtung der o.g. Nebenbestimmungen keine Einwände erhoben.

## **2.1.2 Immissionsschutz**

### **2.1.2.1 Anlagenlärm**

Das planfestgestellte Vorhaben ist mit den Belangen des Lärmschutzes vereinbar. Die Planung stellt sicher, dass keine schädlichen Umwelteinwirkungen durch Geräusche entstehen.

Der Maßstab zur Bewertung, ob schädliche Umweltauswirkungen durch Geräuscheinwirkungen entstehen, ergibt sich aus dem Immissionsschutzrecht, insbesondere aus § 3 Abs. 1 BImSchG. Daraus folgt, dass die Zumutbarkeitsgrenze dann nicht überschritten wird, wenn die Grenzwerte/Richtwerte der einschlägigen technischen Regelwerke, die zur Konkretisierung des Begriffs der schädlichen Umwelteinwirkung i. S. d. § 3 Abs. 1 BImSchG vorliegen, eingehalten werden. Gleichwohl sind auch Beeinträchtigungen, die unterhalb der Zumutbarkeitsgrenze liegen, bei der Abwägung zu berücksichtigen (vgl. z. B. BVerwG, Urteil vom 23.11.2005, NVwZ 2006, 331 Rn. 45).

Die Beurteilung, ob das gegenständliche Vorhaben zu schädlichen Umwelteinwirkungen durch Geräusche führt, erfolgt auf der Grundlage der Sechsten Allgemeinen Verwaltungsvorschrift zum Bundes-Immissionsschutzgesetz (Technische Anleitung zum Schutz gegen Lärm – TA Lärm) vom 26.08.1998, geändert am 01.06.2017. Ihr Anwendungsbereich ist vorliegend eröffnet. Nach Nr. 1 der TA Lärm gilt die TA Lärm für Anlagen, die als genehmigungsbedürftige oder nicht genehmigungsbedürftige Anlagen den Anforderungen des Zweiten Teils des BImSchG unterliegen. Die vom gegenständlichen Vorhaben umfassten Anlagen stellen Anlagen i. S. v. § 3 Abs. 5 Nr.1 BImSchG dar und unterfallen damit dem Geltungsbereich des BImSchG. Sie sind im Sinne des BImSchG nicht genehmigungsbedürftige Anlagen (vgl. § 1 Abs. 1 der 4. BImSchV i. V. m. Anhang 1 zur 4. BImSchV). Die in Nr. 1 der TA Lärm aufgeführten Anlagen, für die sie nicht gilt, sind in Bezug auf die gegenständlichen Anlagen nicht einschlägig. Für nicht genehmigungsbedürftige Anlagen sind die Vorschriften der TA Lärm etwa bei der Prüfung der Einhaltung des § 22 BImSchG im Rahmen der Prüfung von Anträgen auf öffentlich-rechtliche Zulassungen zu beachten (Nr. 1 Abs. 3 Buchst. b) aa) TA Lärm). Nicht genehmigungsbedürftige Anlagen wie vorliegend sind nach § 22 Abs. 1 Satz 1 Nrn. 1 und 2 BImSchG so zu errichten und zu betreiben, dass schädliche Umwelteinwirkungen verhindert werden, die nach dem Stand der Technik vermeidbar sind, und nach dem Stand der Technik unvermeidbare schädliche Umwelteinwirkungen auf ein Mindestmaß beschränkt werden. Hierauf nimmt Nr. 4.1 der TA Lärm Bezug und konkretisiert dies für schädliche Umwelteinwirkungen durch Geräusche.

Die Vorhabensträgerin hat die Auswirkungen des Vorhabens auf die Lärmsituation in seinem Umfeld untersuchen lassen; die Untersuchung und deren Ergebnisse sind in der Unterlage 6.1 (Schalltechnische Stellungnahme mit Gutachten nach TA Lärm vom 16.09.2020) dokumentiert. Diese bestätigen, dass infolge des gegenständlichen Vorhabens keine schädlichen Umwelteinwirkungen durch Geräuschimmissionen entstehen. Im Einzelnen ist folgendes festzustellen:

Der geplante Standort Unterwerk Immelmannstraße liegt etwa 19 m südöstlich der Riegelbebauung an der Regensburger Straße im Bereich auf Höhe des Anwesens

Regensburger Straße 171, 90478 Nürnberg sowie etwa 9 m südwestlich der nächstgelegenen Hütte einer Kleingartenanlage. Gemäß dem aktuellen Flächennutzungsplan befinden sich die Gebäude entlang der Regensburger Straße in einem als Wohnbaufläche ausgewiesenen Gebiet, die Kleingartenanlage ist als Grünfläche markiert. Rechtskräftige Bebauungspläne liegen nicht vor, so dass aufgrund der Situation vor Ort von einem faktischen allgemeinen Wohngebiet (WA), für die Kleingartenanlage – sofern eine Wohnnutzung überhaupt bauplanungsrechtlich zulässig ist – vom Schutzbedarf eines Mischgebietes (MI) auszugehen ist.

Die in der Unterlage 6.1 dargestellten Untersuchungsergebnisse zeigen, dass bereits zu den nächstgelegenen Gebäudekanten die vorgeschlagenen Mindestabstände sicher eingehalten werden können. Maßnahmen zum Schallschutz sind am Standort daher nicht erforderlich. Die Anforderungen nach Abschnitt 2.2 der TA Lärm mit zu erwartenden Beurteilungspegeln, die um mindestens 10 dB die jeweiligen Immissionsrichtwerte unterschreiten, werden sicher eingehalten; dies definiert im Sinne der TA Lärm die Grenze des Einwirkungsbereichs einer Anlage.

Am Standort Immelmannstraße liegen kombinierte Trafo- und Schalträume vor. Die Druckentlastung erfolgt innerhalb des Unterwerks zwischen Schaltanlagen- und Traforaum und somit nicht ins Freie.

Das Sachgebiet 50 (Technischer Umweltschutz) der Regierung von Mittelfranken hat die Unterlage 6.1 einer Überprüfung unterzogen. Beanstandungen bezüglich der Ermittlung und Bewertung der betriebsbedingten Schallimmissionen haben sich dabei nicht ergeben. Die Stadt Nürnberg hat insoweit ebenso keine Einwände geäußert. Die Planfeststellungsbehörde schließt sich der fachlichen Einschätzung der beteiligten Fachstellen an.

#### 2.1.2.2 Baulärm

Die Bautätigkeiten, derer es bedarf, um das gegenständliche Vorhaben zu verwirklichen, führen in der Umgebung der Baustellenbereiche zu zeitweiligen Lärmimmissionen. Die Zumutbarkeit von Baulärm ist nach § 22 Abs. 1, § 3 Abs. 1 i. V. m. der gemäß § 66 Abs. 2 BImSchG maßgeblichen Allgemeinen Verwaltungsvorschrift zum Schutz gegen Baulärm – AVV Baulärm – vom 19. 08.1970 zu beurteilen (BVerwG, Urteil vom 10.07.2012, NVwZ 2012, 1393 Rn. 25). Auf die TA Lärm kann insoweit nicht zurückgegriffen werden; Baustellen sind vom Anwendungsbereich der TA Lärm ausdrücklich ausgeschlossen (Nr. 1 Buchstabe f) der TA Lärm). Die AVV Baulärm konkretisiert für Geräuschimmissionen von Baustellen den unbestimmten Rechtsbegriff der schädlichen Umwelteinwirkungen (a. a. O. Rn. 26). Sie konkretisiert dabei das vom Normgeber für erforderlich gehaltene Schutzniveau in Nr. 3 differenzierend nach dem Gebietscharakter und nach Tages- und Nachtzeiten durch Festlegung bestimmter Immissionsrichtwerte. Die in Nr. 3.1.1 der AVV Baulärm genannten Immissionsrichtwerte, die nach dem Gebietscharakter und nach Tages- und Nachtzeiten differenzieren, entfalten für den Regelfall Bindungswirkung (a. a. O. Rn. 30).

Die Vorhabensträgerin hat eine Abschätzung bezüglich der zu erwartenden Baulärmimmissionen vorgelegt, die ebenfalls in der vorgenannten Unterlage 6.1 Ziffer 5, enthalten ist und von der höheren Immissionsschutzbehörde gebilligt wurde. Eine detailliertere Betrachtung ist zum jetzigen Zeitpunkt mangels Vorliegen einer Bauausführungsplanung, die auch die zum Einsatz kommenden Bauverfahren sowie den vorgesehenen Bauablauf beinhaltet, nicht möglich.

Der geplante Standort Unterwerk Immelmannstraße liegt etwa 19 m südöstlich der Riegelbebauung an der Regensburger Straße im Bereich auf Höhe des Anwesens

Regensburger Straße 171, 90478 Nürnberg sowie etwa 9 m südwestlich der nächstgelegenen Hütte einer Kleingartenanlage. Gemäß dem aktuellen Flächennutzungsplan befinden sich die Gebäude entlang der Regensburger Straße in einem als Wohnbaufläche ausgewiesenen Gebiet, die Kleingartenanlage ist als Grünfläche markiert. Rechtskräftige Bebauungspläne liegen nicht vor, so dass aufgrund der Situation vor Ort von einem faktischen allgemeinen Wohngebiet (WA), für die Kleingartenanlage – sofern eine Wohnnutzung überhaupt bauplanungsrechtlich zulässig ist – vom Schutzbedarf eines Mischgebietes (MI) auszugehen ist. Der Schutzanspruch der genannten Wohnbebauung liegt nach der AVV Baulärm bei tagsüber 55 dB(A). Das für die Nacht gebotene Schutzniveau ist in vorliegendem Fall nicht relevant, da nur tagsüber Baulärm verursacht wird (Nebenbestimmung 3.4.1).

Nach der Abschätzung könnte der Wert von 55 dB(A) an der der Baustelle nächstgelegenen Wohnbebauung überschritten werden, wenn der Bodenstampfer arbeits-tätig für einen Zeitraum von mehr als 2 Stunden im Einsatz ist. Um dieser möglichen Überschreitung der Zumutbarkeitsgrenze wirksam vorzubeugen, wird der Einsatz des Bodenstampfers auf einen arbeitstäglichen Zeitraum von nicht mehr als 2 Stunden festgesetzt (Nebenbestimmung 3.4.1). Während der übrigen Bauarbeiten sind an der der Baustelle nächstgelegenen Wohnbebauung an einzelnen Bau-Tagen nach der gutachterlichen Abschätzung Beurteilungspegel von 53 bis 57 dB(A) zu erwarten, was insoweit zu einer Überschreitung der Zumutbarkeitsgrenze führen würde. Die genaue Höhe der Lärmeinwirkungen liegt nach gutachterlicher Einschätzung an den geringen innerstädtischen Abständen und nimmt rasch zu den nächstgelegenen Fenstern und Wohnungen hin ab. So ist bereits ab der Hausnummer Regensburger Straße 169 von einer Reduzierung um mindestens 5 dB(A) auszugehen, so dass die Anforderungen der AVV Baulärm eingehalten werden. Auch ist der Aufstellort der Baumaschinen für die genaue Höhe der Lärmeinwirkungen ein mit relevanter Faktor. Um auch insoweit Abhilfe zu schaffen und einen bestmöglichen bauzeitbedingten Anwohnerschutz zu gewährleisten, wird der Vorhabensträgerin aufgegeben, vor Baubeginn von dem projektverantwortlichen Schallschutzgutachter einen zur Sicherstellung der Zumutbarkeitsgrenze geeigneten Aufstellungs- und Einsatzzeitenplan für die eingesetzten Baumaschinen ausarbeiten zu lassen, der an die bauausführenden Unternehmen auszuhändigen und diesen gegenüber vertraglich verbindlich zu machen ist (Nebenbestimmung 3.4.2.).

Um möglicherweise verbleibenden Unwägbarkeiten Rechnung zu tragen, hat die Planfeststellungsbehörde zusätzlich die unter A. 3.4.3. und 3.4.4. genannten Nebenbestimmungen verfügt, die im Wesentlichen auch den gutachterlichen Vorschlägen zur Minimierung der bauzeitbedingten Schallimmissionen entsprechen. Das Sachgebiet 50 der Regierung von Mittelfranken hat die Vorschläge im Lärmgutachten zur Minimierung der bauzeitbedingten Emissionen ebenfalls für ausreichend erachtet und auch insoweit keine Einwände erhoben. Die Planung trägt somit dem in § 22 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 BImSchG enthaltenen Vermeidungsgebot bestmöglich Rechnung.

#### 2.1.2.3 Elektromagnetische Verträglichkeit

Das plangegenständliche Vorhaben unterliegt als immissionsschutzrechtlich nicht genehmigungspflichtige Anlage den Bestimmungen der 26. BImSchV (Verordnung über elektromagnetische Felder). Die 26. BImSchV enthält Grenzwerte und konkretisiert die Betreiberpflichten für die Errichtung und den Betrieb von Niederfrequenzanlagen.

Gemäß § 3 Abs. 2 der 26. BImSchV sind zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen Niederfrequenzanlagen (mit einer Nennspannung von 1000 Volt oder mehr) die nach dem 22. August 2013 errichtet werden, so zu errichten und zu be-

treiben, dass sie bei höchster betrieblicher Anlagenauslastung in ihrem Einwirkungsbereich an Orten, die zum nicht nur vorübergehenden Aufenthalt von Menschen bestimmt sind, die im Anhang 1a zur 26. BImSchV genannten Grenzwerte nicht überschreiten, wobei Niederfrequenzanlagen mit einer Frequenz von 50 Hertz die Hälfte des in Anhang 1a genannten Grenzwertes der magnetischen Flussdichte nicht überschreiten dürfen. Nach den Hinweisen der Bund/Länder Arbeitsgemeinschaft für Immissionsschutz (LAI) zur 26. BImSchV vom September 2014, fallen auch Umspannanlagen der Straßenbahnen im Sinne des § 4 PBefG in den Anwendungsbereich der 26. BImSchV. Da diese Bahnen in der Regel mit Gleichspannung (unter 2.000 Volt) betrieben werden, unterliegen vornehmlich die Umspannanlagen (sogenannte Gleichrichter-Unterwerke) der 26. BImSchV, in denen die vom örtlichen Energieversorgungsunternehmen bereitgestellte Wechselspannung von 10 oder 20 Kilovolt in eine Gleichspannung umgewandelt wird.

Gemäß § 4 Abs. 2 der 26. BImSchV sind bei der Errichtung und wesentlichen Änderung von Niederfrequenzanlagen sowie Gleichstromanlagen die Möglichkeiten auszuschöpfen, die von der jeweiligen Anlage ausgehenden elektrischen, magnetischen und elektromagnetischen Felder nach dem Stand der Technik unter Berücksichtigung von Gegebenheiten im Einwirkungsbereich zu minimieren. Die Allgemeine Verwaltungsvorschrift zur Durchführung der Verordnung über elektromagnetische Felder – 26. BImSchV (26. BImSchVVwV) wurde durch Bekanntmachung im Bundesanzeiger am 3. März 2016 veröffentlicht. Die 26. BImSchVVwV konkretisiert das Minimierungsgebot für Niederfrequenz- und Gleichstromanlagen nach § 4 Abs. 2 der 26. BImSchV und enthält Prüfanforderungen für bestimmte technische Maßnahmen, um in den Einwirkungsbereichen von Niederfrequenzanlagen bei deren Errichtung oder wesentlichen Änderung die von einer Anlage ausgehenden elektrischen und magnetischen Felder zu minimieren. Die Beachtung und Prüfung der sich aus der 26. BImSchV sowie der 26. BImSchVVwV ergebenden Anforderungen an die Errichtung und den Betrieb von Niederfrequenzanlagen obliegt grundsätzlich dem Betreiber der Niederfrequenzanlage als gesetzliche Verpflichtung.

Zur Beurteilung der zu erwartenden magnetischen Felder liegt den Planungsunterlagen ein Gutachten (Unterlage 6.2) zur Beurteilung der magnetischen Felder nach der 26. BImSchV bei. Mit dem Gutachten konnte durch Messung an zwei bereits bestehenden Unterwerken („Am Wegfeld“ und „Thon“) die verursachten magnetischen Felder ermittelt und die Einhaltung der Grenzwerte der 26. BImSchV nachgewiesen werden. Die Messungen wurden am 05.02.2020 durchgeführt (auch Dauermessungen). Da Außenwände nahezu eine vollständige Abschirmung der elektrischen Felder bewirken, werden im Gutachten ausschließlich die magnetischen Flussdichten betrachtet deren Grenzwert 100  $\mu\text{T}$  beträgt.

Gemäß der 26. BImSchV gelten Grenzwerte nur an Orten im Einwirkungsbereich der Anlagen, die zum nicht nur vorübergehenden Aufenthalt von Menschen bestimmt sind. Der Einwirkungsbereich ist hierbei für entsprechende Anlagen auf 20 m festgelegt; der Bewertungsabstand, ab dem die Feldstärken mit zunehmender Entfernung abnehmen, beträgt 5 m.

Aus der Sicht des Sachgebiets 50 der Regierung von Mittelfranken, der sich die Planfeststellungsbehörde anschließt, sind die zum Vergleich herangezogenen Unterwerke geeignet, die zu erwartenden magnetischen Flussdichten an dem plangegenständlichen Unterwerk zu beurteilen.

Die durchgeführten Dauermessungen ergaben für das Unterwerk „Am Wegfeld“ in einem Abstand von 30 cm an der Außenwand an der aufgrund des Aufbaus mit den höchsten magnetischen Flussdichten zu rechnen ist, kurzzeitig 134  $\mu\text{T}$ ; am Unterwerk „Thon“ betrug der maximal ermittelte Wert am ebenfalls ungünstigsten Ort im

Abstand von 30 cm zur Außenwand 26,6  $\mu$ T. Bei einer weiteren Dauermessung im Abstand von 60 cm zur ungünstigsten Außenwand reduzierte sich der maximal ermittelte Wert von 134  $\mu$ T („Am Wegfeld“) auf 65  $\mu$ T und lag damit bereits deutlich unter dem einzuhaltenden Grenzwert.

Nachdem sich im Einwirkungsbereich (20 m) des geplanten Unterwerks mehrere Wohngebäude als maßgebliche Minimierungsorte befinden (kürzeste Entfernung ca. 9 m), sind neben der dortigen Einhaltung der Grenzwerte gemäß der 26. BImSchVVV auch Minimierungsmaßnahmen zu prüfen und durchzuführen.

Innerhalb des Bewertungsabstands (5 m) befinden sich keine maßgeblichen Minimierungsorte. Als Minimierungsmaßnahmen werden im Gutachten die unter Nr. 4 genannten Maßnahmen vorgeschlagen, die die Planfeststellungsbehörde in Übereinstimmung mit dem Sachgebiet 50 der Regierung von Mittelfranken als verbindliche Auflage unter A. 3.4.6 dieses Beschlusses verfügt hat. Hierauf wird an dieser Stelle Bezug genommen. Aufgrund der ermittelten Messergebnisse ist in Verbindung mit den verfügbaren Minimierungsmaßnahmen auch bei konservativer Betrachtung davon auszugehen, dass eine sichere Unterschreitung der Grenzwerte der 26. BImSchV auch bei höchster Anlagenauslastung bereits ab einem Abstand von ca. 1 m von der Außenwand des Transformatorgebäudes gewährleistet ist. Das Sachgebiet 50 hat diese Einschätzung geteilt und auch insoweit keine Einwände gegen das Vorhaben erhoben.

### **2.1.3 Natur- und Landschaftsschutz**

Am Standort Immelmannstraße wird für das geplante Gebäude eine bestehende Rasenfläche von etwa 36 m<sup>2</sup> überbaut. Durch eine entsprechende Bepflanzung mit Gehölzen und Hecken soll das Gebäude so eingebunden werden, dass man es nur als grüne Raumkante und nicht als „Kiste“ wahrnimmt, zudem erfolgt eine Begrünung der Dachfläche. Selbst wenn man aufgrund der geringen Fläche des Vorhabens überhaupt von einem Eingriff im Sinne des § 14 Abs. 1 BNatSchG ausgeht, wird dieser durch die plangegenständlichen Begrünungs- und Bepflanzungsmaßnahmen vollumfänglich kompensiert (siehe Unterlage 5.2). Zudem ist nach Auffassung der höheren Naturschutzbehörde wegen den nicht unerheblichen Störfaktoren im Umfeld des Bauvorhabens auch keine saP erforderlich. Notwendige Rodungen werden gemäß der verfügbaren Auflage A. 3.5.2 außerhalb der Vogelbrutzeit durchgeführt, so dass artenschutzrechtliche Verbotstatbestände im Sinne von § 44 Abs. 1 Nrn. 1 – 3 BNatSchG sicher ausgeschlossen werden können.

### **2.1.4 Denkmalpflege**

Das geplante Vorhaben befindet sich nach derzeitigem Kenntnisstand weder im Bereich eines Bau- oder Bodendenkmals bzw. innerhalb einer Verdachtsfläche für Bodendenkmäler. Dennoch weist das im Verfahren beteiligte Bayerische Landesamt für Denkmalpflege darauf hin, dass im Zuge der Bauarbeiten eventuell aufgefundene Bodendenkmäler unverzüglich der Unteren Denkmalschutzbehörde (Bauordnungsbehörde der Stadt Nürnberg, Abteilung Beratung und Denkmalschutz) oder dem Bayerischen Landesamt für Denkmalpflege, Archäologische Denkmalpflege in Mittelfranken, Burg 4, 90403 Nürnberg, anzuzeigen seien. Die Funde seien zudem bis zur Freigabe der Fachbehörde in der Baugrube zu belassen. Die unter A. 3.6 insoweit verfügbaren Nebenbestimmungen gewährleisten einen ordnungsgemäßen Umgang mit (möglicherweise) auftretenden Funden und tragen damit den Belangen des Denkmalschutzes Rechnung.

### **2.1.5 Gewässerschutz/ Wasserwirtschaft**

Die Versickerung von Niederschlagswasser aus den Dachflächen des geplanten Gebäudes (etwa 32 m<sup>2</sup>) ist unter Beachtung der Maßgaben des § 1 in Verbindung mit § 3 Abs. 1 NWFreiV erlaubnisfrei. Dennoch hält es die Planfeststellungsbehörde für geboten, die unter A. 3.7.2 verfügte Auflage in den Beschluss mit aufzunehmen, um den Untergrund und somit den naturgegebenen Grundwasserhaushalt zu schützen. Wasserrechtlich gestattungspflichtige Tatbestände werden somit nicht verwirklicht.

### **2.1.6 Träger von Versorgungsleitungen**

Als öffentliche Belange sind im Rahmen der Abwägung im Planfeststellungsverfahren auch die Interessen der Träger der öffentlichen Ver- und Entsorgung, die im Bereich des plangegegenständlichen Neubauvorhabens Leitungen, Kabel o. ä. betreiben, zu berücksichtigen. Dabei ist aber nur auf das „Ob und Wie“ von Leitungsänderungen einzugehen, nicht jedoch z. B. über die Kostentragung zu entscheiden, die sich nach bürgerlichem Recht bzw. nach bestehenden oder noch zu treffenden vertraglichen Vereinbarungen richtet bzw. bei Änderungen an Fernmeldeleitungen nach den Vorschriften des TKG.

#### *2.1.6.1 Deutsche Telekom Technik GmbH*

Die Deutsche Telekom Technik GmbH teilt mit, dass die gegenständliche Planung derzeit ihre Belange nicht tangiere. Soweit die Deutsche Telekom Technik GmbH darauf hinweist, dass auch während der Bauarbeiten der Bestand und der Betrieb ihrer Telekommunikationslinien gewährleistet sein müsse, hat die Vorhabensträgerin eine Zusage erteilt. Zudem wird auf die Auflage A. 3.1.1 verwiesen, die eine rechtzeitige Einbindung der Deutschen Telekom Technik GmbH sicherstellt. Den Belangen der Deutsche Telekom Technik GmbH, soweit sie in die planerische Abwägung einzustellen sind, ist damit in hinreichendem Maß Rechnung getragen.

#### *2.1.6.2 N-ERGIE Netz GmbH*

Die N-ERGIE Netz GmbH verweist unter Vorlage entsprechender Bestandspläne auf diverse im Planbereich liegende Versorgungsleitungen. Notwendige Verlegungen von Stromversorgungsleitungen müssen jederzeit, d. h. nach konkreten Versorgungsaufträgen bzw. Auftragserteilungen, Baufortschritt und Leistungsbedarf möglich sein. Es seien entsprechend freie Verlegeräume zu berücksichtigen, um später eine ungehinderte Verlegung zu ermöglichen. Überdies müsse der Bestand, Betrieb, Unterhalt und die Entstörung der Versorgungsanlagen sowie der Zugang zu den Leitungstrassen im Bedarfsfall jederzeit ungehindert und ohne besondere Genehmigung notwendig sein. Die Vorhabensträgerin hat hierzu eine entsprechende Zusage erteilt. Zu dieser Thematik wird ergänzend auf die Ziffer A. 3.1.2 des Beschlusstexts Bezug genommen.

#### *2.1.6.3 Vodafone Kabel Deutschland GmbH*

Die Vodafone Kabel Deutschland GmbH verweist ebenso unter Vorlage entsprechender Planunterlagen auf Versorgungsleitungen die im Zuge der Bauarbeiten zu sichern seien und grundsätzlich nicht überbaut werden dürfen. Sollte dennoch eine Umverlegung oder Baufeldfreimachung notwendig werden, müsse dies die VAG rechtzeitig vorher bei der Vodafone Kabel Deutschland GmbH beantragen. Die Vorhabensträgerin hat auch hierzu eine Zusage erteilt, ergänzend darf auf die Ziffer A. 3.1.3 des Beschlusstexts Bezug genommen werden.

### 2.1.7 Sonstige Belange der Stadt Nürnberg/ Entwässerungssystem

Soweit der Servicebetrieb Öffentlicher Raum (SÖR) fordert, dass mindestens 14 Tage vor dem geplanten Baubeginn ein Antrag auf verkehrsrechtliche Anordnung sowie Sondernutzung öffentlicher Verkehrsflächen zu stellen ist, hat die Vorhabens-trägerin dies zugesichert. Auch zu den weiteren von SÖR vorgetragenen Punkten (siehe insoweit die Stellungnahme vom 18.03.2021) wie z. B. Aufsuchen und Si-chern eines Straßenbeleuchtungskabels im Baubereich, oder Errichtung von Lager-flächen außerhalb des Kronentraufbereichs von Bäumen, hat die Vorhabensträgerin jeweils eine Zusage erteilt.

Die Stadtentwässerung und Umweltanalytik (SUN) hat auf vorhandene und zukünf-tig geplante Kanäle im Planbereich hingewiesen und entsprechende Schutzmaß-nahmen gefordert (siehe auch hierzu die Stellungnahme vom 18.03.2021). Die Vorhabensträgerin hat zugesagt, die von SUN insoweit für notwendig erachteten Maßnahmen im Zuge der Baudurchführung zu beachten. Ergänzend darf auf die unter A. 3. 8 verfügten Nebenbestimmungen Bezug genommen werden. Die Vorha-bensträgerin hat die Berücksichtigung der von den Fachdienststellen der Stadt Nürnberg angesprochenen Punkte bereits im Instruktionsverfahren zugesichert.

### 2.2 Abwägung

Zusammenfassend lässt sich feststellen, dass die Errichtung eines Straßenbahnun-terwerks innerhalb des Grünstreifens auf Höhe des Anwesens Regensburger Straße 171, 90478 Nürnberg, nach Abwägung der berührten öffentlichen und priva-ten Belange sowie unter Berücksichtigung der Umweltauswirkungen gerechtfertigt ist und einer Stärkung des öffentlichen Personennahverkehrs dient. Von dem klein-räumigen Vorhaben gehen – wie vorstehend ausführlich dargelegt – nur geringfü-gige Beeinträchtigungen für öffentliche und private Belange aus (für die Anwohner ohnehin nur über einen bauzeitbedingt kurzen Zeitraum). Die im Beschlusstenor verfügten Nebenbestimmungen sorgen für eine größtmögliche Nivellierung der den-noch entstehenden Beeinträchtigungen. Verstöße gegen striktes Recht sind nicht ersichtlich. Optimierungsgebote sind beachtet.

### 3. Kostenentscheidung

Die Entscheidung über die Kostenlast stützt sich auf Art. 1 Abs. 1 und Art. 2 Abs. 1 KG. Die Höhe der festgesetzten Gebühr ergibt sich aus Tarif- Nr. 5.II.6 / 8.1 des Kostenverzeichnisses (KVz). Für die Gebührenbemessung sind auf Grund der nachvollziehbaren Angaben der Vorhabensträgerin Investitionskosten in Höhe von 1.200.000 € zu Grunde zu legen. Nachdem die Investitionskosten damit unter 2,5 Mio. € liegen, ist eine Gebühr in Höhe von 6 ‰ der Investitionskosten zu erheben, was vorliegend einem Betrag von 7.200 € entspricht. Auslagen sind nicht angefallen.

### D. Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Planfeststellungsbeschluss **kann innerhalb eines Monats nach sei-ner Zustellung Klage** erhoben werden beim

**Bayerischen Verwaltungsgerichtshof,  
Postfachanschrift: Postfach 34 01 48, 80098 München,  
Hausanschrift: Ludwigstraße 23, 80539 München,**

schriftlich oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz **zugelassenen** Form. Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher E-Mail ist nicht zugelassen und

entfaltet **keine** rechtlichen Wirkungen! Nähere Informationen zur elektronischen Einlegung von Rechtsbehelfen können der Internetpräsenz der Bayerischen Verwaltungsgerichtsbarkeit (<http://www.vgh.bayern.de>) entnommen werden.

Die Klage muss den Kläger, den Beklagten (Freistaat Bayern) und den Gegenstand des Klagebegehrens bezeichnen und soll einen bestimmten Antrag enthalten. Die zur Begründung dienenden Tatsachen und Beweismittel sind innerhalb einer Frist von zehn Wochen nach Klageerhebung anzugeben.

Erklärungen und Beweismittel, die erst nach Ablauf dieser Frist vorgebracht werden, sind nur zuzulassen, wenn die Verspätung genügend entschuldigt wird. Der Entschuldigungsgrund ist auf Verlangen des Gerichts glaubhaft zu machen. Dies gilt nicht, wenn es mit geringem Aufwand möglich ist, den Sachverhalt auch ohne Mitwirkung des Klägers zu ermitteln. Die genannte Frist kann durch das Gericht auf Antrag verlängert werden, wenn der Kläger in dem Verfahren, in dem die angefochtene Entscheidung ergangen ist, keine Möglichkeit der Beteiligung hatte.

Der angefochtene Beschluss soll in Abschrift beigelegt werden. Der Klage und allen Schriftsätzen sollen bei schriftlicher Einreichung Abschriften für die übrigen Beteiligten beigelegt werden.

Vor dem Bayerischen Verwaltungsgerichtshof muss sich jeder Beteiligte, außer im Prozesskostenhilfverfahren, durch Prozessbevollmächtigte vertreten lassen. Dies gilt auch für Prozesshandlungen, durch die ein Verfahren vor dem Bayerischen Verwaltungsgerichtshof eingeleitet wird. Prozessbevollmächtigter kann ein Rechtsanwalt oder eine sonst nach § 67 Abs. 4 VwGO und nach § 5 RDGEG zur Vertretung berechtigte Person oder Organisation sein.

#### **E. *Hinweis zur sofortigen Vollziehung***

Die Anfechtungsklage gegen diesen Planfeststellungsbeschluss hat, da er den Bau bzw. die Änderung von Betriebsanlagen einer Straßenbahn betrifft, keine aufschiebende Wirkung. Der Antrag auf Anordnung der aufschiebenden Wirkung der Anfechtungsklage gegen den Planfeststellungsbeschluss nach § 80 Abs. 5 Satz 1 VwGO kann nur innerhalb eines Monats nach der Zustellung dieses Planfeststellungsbeschlusses bei dem zuvor genannten Gericht gestellt und begründet werden.

Treten später Tatsachen ein, die die Anordnung der aufschiebenden Wirkung rechtfertigen, so kann ein hierauf gestützter Antrag nach § 80 Abs. 5 Satz 1 VwGO innerhalb einer Frist von einem Monat gestellt werden. Die Frist beginnt mit dem Zeitpunkt, in dem der Beschwerter von den Tatsachen Kenntnis erlangt.

#### **F. *Hinweise zur Auslegung des Plans***

Eine Ausfertigung dieses Planfeststellungsbeschlusses mit Rechtsbehelfsbelehrung sowie eine Ausfertigung des festgestellten Planes werden bei der Stadt Nürnberg zwei Wochen zur Einsicht ausgelegt werden. Ort und Zeit der Auslegung werden zuvor ortsüblich bekannt gemacht. Ab Beginn der Auslegung der genannten Unterlagen besteht die Möglichkeit, den Planfeststellungsbeschluss im Volltext auf der Internetseite der Regierung von Mittelfranken

([www.regierung.mittelfranken.bayern.de](http://www.regierung.mittelfranken.bayern.de))

abzurufen. Während des Auslegungszeitraums kann außerdem eine den unter A. 2 aufgeführten Planunterlagen inhaltlich entsprechende Fassung der Unterlagen auf

der oben genannten Internetseite der Regierung von Mittelfranken eingesehen werden.

Wolf  
Ltd. Regierungsdirektor