

Grunderwerbsverzeichnis St 2240 Ersatzneubau Brücke über MD-Kanal Erlangen - Dechsendorf											zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2/1 T		
											Datum: 15.08.2022/ 28.02.2025		
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grund- buch von	Gemar- kung	Nutzungsart	Größe des Flurstücks laut Grundbuch *	Zu erwerbende Fläche	Summe Erwerb	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche *	Summe VIA	Dauernd zu belastende Fläche *	Summe DB	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	Σ 8	9	Σ 9	10	Σ 10	11
01.01	0+160	Freistaat Bayern (Forstverwaltung) Moritzbergstraße 50-52 90482 Nürnberg	Heßdorf 1262	Mönau 1667/9	H, Weg	78.064	2.653 177 32	2862	1.326 386	1712			BLT (ÜV)
01.02	0+380												BLT (ÜV)
	0+370												
	0+260												
	0-110												
02.01	0+390	Stadt Erlangen Rathausplatz 1 91052 Erlangen	Kosbach 754	Mönau 1667/4	H, S, Weg	3.886	2544	2544	11 10 409	430	109	109	BLT
02.02	0+350												BLT
02.03	0+380												GDB (Leitungsverlegung)
	0+390												
	0+380												
03.01	0+360	Stadt Erlangen Rathausplatz 1 91052 Erlangen	Kosbach 754	Mönau 1667/2	S, Weg	2.676	21	21	104	104	8 12	20 12	BLT
03.02	0+360												BLT
03.03	0+480												GDB (Leitungsverlegung)
	0+360												

* Aufgeführte Teilflächen sind ca.-Flächen vorbehaltlich der Schlussvermessung

BLT: für Baulastträger der Maßnahme; DRI: für Dritte; LPF: für Baulastträger der Maßnahme LBP; GDB: Grunddienstbarkeit; ÜV: Übernahmevereinbarung

Grunderwerbsverzeichnis St 2240 Ersatzneubau Brücke über MD-Kanal Erlangen - Dechsendorf											zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2/2 T		
											Datum: 15.08.2022/ 28.02.2025		
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grund- buch von	Gemar- kung	Nutzungsart	Größe des Flurstücks laut Grundbuch *	Zu erwerbende Fläche	Summe Erwerb	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche *	Summe VIA	Dauernd zu belastende Fläche *	Summe DB	Bemerkungen
			Band Blatt	Flur Flurstück		m²	m²	m²	m²	m²	m²	m²	
1	2	3	4	5	6	7	8	Σ 8	9	Σ 9	10	Σ 10	11
04.01	0+550	Freistaat Bayern (Forstverwaltung) Moritzbergstraße 50-52 90482 Nürnberg	Heßdorf 1262	Mönau 1667	H, Weg	339.635	8.024 10 9	8.042	1.004 3.536 5	4.545	367	367	BLT (ÜV)
04.02	0+300												
	0+340												
04.03	0+500												BLT (ÜV)
	0+170												GDB (Leitungs- verlegung)
	0+360												
	0+530												
05.01	0+420	Freistaat Bayern (Forstverwaltung) Moritzbergstraße 50-52 90482 Nürnberg	Heßdorf 1262	Mönau 1667/5	H	4.017	98	98	229	229	21 95	446 21	BLT (ÜV)
05.02	0+440												BLT (ÜV)
05.03	0+420												
	0+470												GDB (Leitungs- verlegung)

* Aufgeführte Teilflächen sind ca.-Flächen vorbehaltlich der Schlussvermessung

BLT: für Baulastträger der Maßnahme; DRI: für Dritte; LPF: für Baulastträger der Maßnahme LBP; GDB: Grunddienstbarkeit; ÜV: Übernahmevereinbarung

Grunderwerbsverzeichnis St 2240 Ersatzneubau Brücke über MD-Kanal Erlangen - Dechsendorf											zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2/3 T		
											Datum: 15.08.2022/ 28.02.2025		
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grund- buch von	Gemar- kung	Nutzungsart	Größe des Flurstücks laut Grundbuch *	Zu erwerbende Fläche	Summe Erwerb	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche *	Summe VIA	Dauernd zu belastende Fläche *	Summe DB	Bemerkungen
			Band Blatt	Flur Flurstück									
1	2	3	4	5	6	7	8	Σ 8	9	Σ 9	10	Σ 10	11
06.01 06.02 06.03	0+460 0+480 0+450 0+430	Stadt Erlangen Rathausplatz 1 91052 Erlangen	Kosbach 754	Mönau 1667/10	Weg	490	203	203	282	282	9 15	24 15	BLT BLT GDB (Leitungs- verlegung)
07.01	0+470	Freistaat Bayern	Kosbach 747	Mönau 1667/6	S, Weg	8.057					215 98	215-98	GDB (Leitungs- verlegung) -Nachrichtlich-
08.01 08.02	0+600 0+550 0+490	Stadt Erlangen Rathausplatz 1 91052 Erlangen	Groß- dechsen- dorf 2586	Groß- dechsen- dorf 757/13	S	6.007			3 61	64	15	15	BLT GDB (Leitungs- verlegung)
09.01	0+560	Stadt Erlangen Rathausplatz 1 91052 Erlangen	Kosbach 754	Mönau 1667/11	S	1.065	1.065	1.065					BLT

* Aufgeführte Teilflächen sind ca.-Flächen vorbehaltlich der Schlussvermessung

BLT: für Baulastträger der Maßnahme; DRI: für Dritte; LPF: für Baulastträger der Maßnahme LBP; GDB: Grunddienstbarkeit; ÜV: Übernahmevereinbarung

Grunderwerbsverzeichnis St 2240 Ersatzneubau Brücke über MD-Kanal Erlangen - Dechsendorf											zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2/4 T		
											Datum: 15.08.2022/ 28.02.2025		
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grund- buch von	Gemar- kung	Nutzungsart	Größe des Flurstücks laut Grundbuch *	Zu erwerbende Fläche	Summe Erwerb	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche *	Summe VIA	Dauernd zu belastende Fläche *	Summe DB	Bemerkungen
			Band Blatt	Flur Flurstück									
1	2	3	4	5	6	7	8	Σ 8	9	Σ 9	10	Σ 10	11
10.01 10.02	0+540 0+620	Stadt Erlangen Rathausplatz 1 91052 Erlangen	Groß- dechsen- dorf 2586	Groß- dechsen- dorf 757/24	S, Weg	1.297	26	26	942	942			BLT BLT
11.01	0+620	Freistaat Bayern (Forstver- waltung) Moritzbergstraße 50-52 90482 Nürnberg	Heßdorf 1262	Mönau 1664/4	H, Weg	9.062			1	1			BLT (ÜV)
12.01 12.02	0+630 0+620	Bernard, Lieselotte Geisbergstraße 15 91056 Erlangen	Erlangen 45045	Erlangen 3351/3	H	3.656			23	23	2	2	BLT GDB (Leitungs- verlegung)

* Aufgeführte Teilflächen sind ca.-Flächen vorbehaltlich der Schlussvermessung

BLT: für Baulastträger der Maßnahme; DRI: für Dritte; LPF: für Baulastträger der Maßnahme LBP; GDB: Grunddienstbarkeit; ÜV: Übernahmevereinbarung

Grunderwerbsverzeichnis St 2240 Ersatzneubau Brücke über MD-Kanal Erlangen - Dechsendorf											zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2/5 T		
											Datum: 15.08.2022/ 28.02.2025		
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grund- buch von	Gemar- kung	Nutzungsart	Größe des Flurstücks laut Grundbuch *	Zu erwerbende Fläche	Summe Erwerb	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche *	Summe VIA	Dauernd zu belastende Fläche *	Summe DB	Bemerkungen
			Band Blatt	Flur Flurstück		m²	m²	m²	m²	m²	m²	m²	
1	2	3	4	5	6	7	8	Σ 8	9	Σ 9	10	Σ 10	11
13.01 13.02	0+620 0+640	Stadt Erlangen Rathausplatz 1 91052 Erlangen	Erlangen 45552	Erlangen 3353	H	2.079	1.434	1.434	144	144			BLT BLT
14.01 14.02	0+730 0+640	Freistaat Bayern	Erlangen 11468	Erlangen 3352/1	S	8.417	130	130			213	213	DRI GDB (Leitungs- verlegung) -Nachrichtlich-
15.01 15.02 15.03 15.04	0+660 0+770 0+750 0+755	Stadt Erlangen Rathausplatz 1 91052 Erlangen	Erlangen 28696	Erlangen 3352	Geh, H, S, Weg	33.598	10.795	10.795	10.164	10.164	12 58	42 70	BLT BLT GDB (Leitungs- verlegung)
16.01	0+760	Stadt Erlangen Rathausplatz 1 91052 Erlangen	Erlangen 45552	Erlangen 3351/4	H	923			311	311			BLT

* Aufgeführte Teilflächen sind ca.-Flächen vorbehaltlich der Schlussvermessung

BLT: für Baulastträger der Maßnahme; DRI: für Dritte; LPF: für Baulastträger der Maßnahme LBP; GDB: Grunddienstbarkeit; ÜV: Übernahmevereinbarung

Grunderwerbsverzeichnis St 2240 Ersatzneubau Brücke über MD-Kanal Erlangen - Dechsendorf											zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2/6 T		
											Datum: 15.08.2022/ 28.02.2025		
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grund- buch von	Gemar- kung	Nutzungsart	Größe des Flurstücks laut Grundbuch *	Zu erwerbende Fläche	Summe Erwerb	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche *	Summe VIA	Dauernd zu belastende Fläche *	Summe DB	Bemerkungen
			Band Blatt	Flur Flurstück		m²	m²	m²	m²	m²	m²	m²	
1	2	3	4	5	6	7	8	Σ 8	9	Σ 9	10	Σ 10	11
17.01	0+810	Weller, Christian Alterlanger Straße 4a 91056 Erlangen	Erlangen 16108	Erlangen 3350/1	H	4.932			15	15			BLT
18.01	0+830	Sauter, Sigrid Asterstraße 40 90765 Fürth	Erlangen 45044	Erlangen 3349/1	H	5.399			48	48			BLT
19.01 19.02	0+810 0+900 0+860 0+810 0+840	Bundesrepublik Deutschland Marientorgraben 1 90402 Nürnberg	Erlangen 16119	Erlangen 3430	Geh, H, Ka, S, U,Weg, unbek	94.219			7.835 193	8.028	1 107 11	108 119	BLT GDB (Leitungs- verlegung)
20.01	0+850	Weller, Christian Alterlanger Straße 4a 91056 Erlangen	Erlangen 16108	Erlangen 3348/1	H	7.082			145	145			BLT

* Aufgeführte Teilflächen sind ca.-Flächen vorbehaltlich der Schlussvermessung

BLT: für Baulastträger der Maßnahme; DRI: für Dritte; LPF: für Baulastträger der Maßnahme LBP; GDB: Grunddienstbarkeit; ÜV: Übernahmevereinbarung

Grunderwerbsverzeichnis St 2240 Ersatzneubau Brücke über MD-Kanal Erlangen - Dechsendorf											zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2/7 T		
											Datum: 15.08.2022/ 28.02.2025		
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grund- buch von	Gemar- kung	Nutzungsart	Größe des Flurstücks laut Grundbuch *	Zu erwerbende Fläche	Summe Erwerb	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche *	Summe VIA	Dauernd zu belastende Fläche *	Summe DB	Bemerkungen
			Band Blatt	Flur Flurstück									
1	2	3	4	5	6	7	8	Σ 8	9	Σ 9	10	Σ 10	11
21.01 21.02	0+850 0+860	Stadt Erlangen Rathausplatz 1 91052 Erlangen	Erlangen 45600	Erlangen 3348/3	H	2.171	440 113	440 113	273 270	273 270			BLT BLT
22.01	0+860	Mayer, Hans Jürgen Bussardstraße 34 91088 Bubenreuth	Erlangen 16259	Erlangen 3347/1	H, Weg	6.783			42	42			BLT
23.01	0+870	Erlanger Stadtwerke AG Äußere Brucker Straße 33 91052 Erlangen	Erlangen 13497	Erlangen 3424/1	US	29			20	20			BLT
24.01 24.02	0+880 0+880	Stöckel, Inge Keltschstraße 18 91058 Erlangen	Erlangen 19639	Erlangen 3354	H	1.256	846	846					BLT (teilweise DRI) BLT
									408	408			

* Aufgeführte Teilflächen sind ca.-Flächen vorbehaltlich der Schlussvermessung

BLT: für Baulastträger der Maßnahme; DRI: für Dritte; LPF: für Baulastträger der Maßnahme LBP; GDB: Grunddienstbarkeit; ÜV: Übernahmevereinbarung

Grunderwerbsverzeichnis St 2240 Ersatzneubau Brücke über MD-Kanal Erlangen - Dechsendorf											zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2/8 T		
											Datum: 15.08.2022/ 28.02.2025		
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grund- buch von	Gemar- kung	Nutzungsart	Größe des Flurstücks laut Grundbuch *	Zu erwerbende Fläche	Summe Erwerb	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche *	Summe VIA	Dauernd zu belastende Fläche *	Summe DB	Bemerkungen
			Band Blatt	Flur Flurstück									
1	2	3	4	5	6	7	8	Σ 8	9	Σ 9	10	Σ 10	11
25.01	0+920	Bernard, Lieselotte Geisbergstraße 15 91056 Erlangen	Erlangen 45045	Erlangen 3351/1	H	2.123	136	136					BLT (teilweise DRI)
25.02	0+910 0+870								603 209	812			BLT
26.01	0+910	Stadt Erlangen Rathausplatz 1 91052 Erlangen	Erlangen 29622	Erlangen 3430/44	S	1.719			51	51			BLT
27.01	0+910	Stadt Erlangen Rathausplatz 1 91052 Erlangen	Erlangen 45632	Erlangen 3329	Weg	1.405	444	444					BLT
27.02	0+940								21	21			BLT
28.01	0+930	Bernard, Lieselotte Geisbergstraße 15 91056 Erlangen	Erlangen 45045	Erlangen 3351	H	57	57	57					BLT

* Aufgeführte Teilflächen sind ca.-Flächen vorbehaltlich der Schlussvermessung

BLT: für Baulastträger der Maßnahme; DRI: für Dritte; LPF: für Baulastträger der Maßnahme LBP; GDB: Grunddienstbarkeit; ÜV: Übernahmevereinbarung

Grunderwerbsverzeichnis St 2240 Ersatzneubau Brücke über MD-Kanal Erlangen - Dechsendorf											zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2/9 T		
											Datum: 15.08.2022/ 28.02.2025		
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grund- buch von	Gemar- kung	Nutzungsart	Größe des Flurstücks laut Grundbuch *	Zu erwerbende Fläche	Summe Erwerb	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche *	Summe VIA	Dauernd zu belastende Fläche *	Summe DB	Bemerkungen
			Band Blatt	Flur Flurstück		m²	m²	m²	m²	m²	m²	m²	
1	2	3	4	5	6	7	8	Σ 8	9	Σ 9	10	Σ 10	11
29.01 29.02	0+940 0-940	Stadt Erlangen Rathausplatz 1 91052 Erlangen	Erlangen 45632	Erlangen 3329/3	H	106	106 4	106 4	102	102			BLT
30.01	0+950	Freistaat Bayern	Erlangen 45673	Erlangen 3019/25	S	16.579					274	274	GDB (Leitungs- verlegung) -Nachrichtlich-
31.01 31.02	0+970 0+960	Nägel, Johann Peter-Vischer-Straße 22 91315 Höchstadt	Erlangen 19096	Erlangen 3355	H	1.939	761 4	761 4	602 1.359	602 1.359			BLT BLT
32.01 32.02	1+050 1+030	Sauter, Sigrid Asterstraße 40 90765 Fürth	Erlangen 45044	Erlangen 3356	H	11.000	3.496 54	3.496 54	475 3.156	475 3.156			BLT BLT

* Aufgeführte Teilflächen sind ca.-Flächen vorbehaltlich der Schlussvermessung

BLT: für Baulastträger der Maßnahme; DRI: für Dritte; LPF: für Baulastträger der Maßnahme LBP; GDB: Grunddienstbarkeit; ÜV: Übernahmevereinbarung

Grunderwerbsverzeichnis St 2240 Ersatzneubau Brücke über MD-Kanal Erlangen - Dechsendorf											zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2/10 T		
											Datum: 15.08.2022/ 28.02.2025		
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grund- buch von	Gemar- kung	Nutzungsart	Größe des Flurstücks laut Grundbuch *	Zu erwerbende Fläche	Summe Erwerb	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche *	Summe VIA	Dauernd zu belastende Fläche *	Summe DB	Bemerkungen
			Band Blatt	Flur Flurstück		m²	m²	m²	m²	m²	m²	m²	
1	2	3	4	5	6	7	8	Σ 8	9	Σ 9	10	Σ 10	11
33.01 33.02	1+050 0+990 1+000 1+190	Stadt Erlangen Rathausplatz 1 91052 Erlangen	Erlangen 45632	Erlangen 3418/1	S	5.287	2 146	148	564 12	576			BLT BLT
34.01 34.02	1+120 1+140	Kummeth, Josef Alterlanger Straße 3 91056 Erlangen	Erlangen 12140	Erlangen 3357	H	7.973	1.145 257	1.145 257	500 917	500 917			BLT BLT
35.01 35.02	1+190 1+190	Tasch, Robert Hofer Straße 26 91056 Erlangen Tasch, Ana Hofer Straße 26 91056 Erlangen	Erlangen 23818	Erlangen 3358/2	unbek	877	18	18	80	80			BLT BLT

* Aufgeführte Teilflächen sind ca.-Flächen vorbehaltlich der Schlussvermessung

BLT: für Baulastträger der Maßnahme; DRI: für Dritte; LPF: für Baulastträger der Maßnahme LBP; GDB: Grunddienstbarkeit; ÜV: Übernahmevereinbarung

Grunderwerbsverzeichnis St 2240 Ersatzneubau Brücke über MD-Kanal Erlangen - Dechsendorf											zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2/11 T		
											Datum: 15.08.2022/ 28.02.2025		
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grund- buch von	Gemar- kung	Nutzungsart	Größe des Flurstücks laut Grundbuch *	Zu erwerbende Fläche	Summe Erwerb	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche *	Summe VIA	Dauernd zu belastende Fläche *	Summe DB	Bemerkungen
			Band Blatt	Flur Flurstück		m²	m²	m²	m²	m²	m²	m²	
1	2	3	4	5	6	7	8	Σ 8	9	Σ 9	10	Σ 10	11
36.01 36.02	1+200 1+200	Mönch, Dr., Cornelia Nachtigallenweg 11 91056 Erlangen Mönch, Herold Nachtigallenweg 11 91056 Erlangen	Erlangen 20862	Erlangen 3358/1	Wh	1.161	2	2	42	42			BLT BLT
37.01 37.02	1+210 1+210	Stadt Erlangen Rathausplatz 1 91052 Erlangen	Erlangen 45644	Erlangen 3400/1	S, Weg	1.960	7	7	32	32			BLT BLT
38.01 38.02	1+210 1+210 1+220	Stadt Erlangen Rathausplatz 1 91052 Erlangen	Erlangen 11637	Erlangen 3019/66	S	16.793	47	47	128 32	160			BLT BLT

* Aufgeführte Teilflächen sind ca.-Flächen vorbehaltlich der Schlussvermessung

BLT: für Baulastträger der Maßnahme; DRI: für Dritte; LPF: für Baulastträger der Maßnahme LBP; GDB: Grunddienstbarkeit; ÜV: Übernahmevereinbarung

Grunderwerbsverzeichnis St 2240 Ersatzneubau Brücke über MD-Kanal Erlangen - Dechsendorf											zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10.2/12 T		
											Datum: 15.08.2022/ 28.02.2025		
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname, Straße und Wohnort	Grund- buch von	Gemar- kung	Nutzungsart	Größe des Flurstücks laut Grundbuch *	Zu erwerbende Fläche	Summe Erwerb	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche *	Summe VIA	Dauernd zu belastende Fläche *	Summe DB	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	Σ 8	9	Σ 9	10	Σ 10	11
39.01 39.02	1+220 1+220	Stadt Erlangen Rathausplatz 1 91052 Erlangen	Erlangen 45592	Erlangen 3019/28	S	191	3	3	11	11			BLT BLT

* Aufgeführte Teilflächen sind ca.-Flächen vorbehaltlich der Schlussvermessung

BLT: für Baulastträger der Maßnahme; DRI: für Dritte; LPF: für Baulastträger der Maßnahme LBP; GDB: Grunddienstbarkeit; ÜV: Übernahmevereinbarung