



## Unterlagen zur Abbuchung von Wertpunkten

Vorhabenträger: N-ERGIE Netz GmbH

Bearbeitung: Deutsche Landschaften GmbH

Datum: 09.09.2024

### Rahmenbedingungen

Die Kompensation für das Projekt „110-kV Freileitung Weißenburg – Preith, Ersatzneubau Ltg.Trasse: T014, Abschnitt 1: Weißenburg-Kaldorf Mast 150 - Mast 88“ findet in den beiden Naturräumen -Haupteinheit D59 „Fränkisches Keuper-Lias Land“ und Haupteinheit D61 „Fränkisches Alb“ statt. Der Gesamtkompensationsbedarf von 103.945 Wertepunkten (Anlage 1) teilt sich wie folgt auf:

- D59 „Fränkisches Keuper-Lias Land“ 8.187 Wertepunkte
- D61 „Fränkisches Alb“ 95.757 Wertepunkte

Der Vorhabensträger verbucht für den Naturraum D59 8.187 Wertepunkte aus dem genehmigten Ökokonto „Georgensgmünd 2 -Böhner“. Das Ökokonto wurde am 25.07.2024 durch das zuständige Landratsamt Roth genehmigt und in diesem Zuge dem Landesamt für Umwelt gemeldet (Anlage 2). Die Biotopersteinrichtung wird 2024/2025 durchgeführt. Pflegemaßnahmen werden kontinuierlich fortgeführt.

Für den Naturraum D61 verbucht der Vorhabenträger aus dem genehmigten Ökokonto „Ökokonto Bayerischen Naturschutzfonds“ 95.757 Wertepunkte. Das Ökokonto wurde am 2.02.2016 durch das zuständige Landratsamt Weißenburg-Gunzenhausen genehmigt und in diesem Zuge dem Landesamt für Umwelt gemeldet (Anlage 5). Die Biotopersteinrichtung wurde 2015 durchgeführt (Anlage 6). Pflegemaßnahmen werden kontinuierlich fortgeführt.

### Bewertungsvorschlag (§16, Abs. 1 BayKompV):

Die Gesamtbilanzierung steht in folgenden Anlagen zur Verfügung.

Für das Verfahren des Projekts wurden dementsprechend die Abbuchungsunterlagen vorbereitet (Anlage 3).

- D59 Ökokonto Georgensgmünd 2 -Böhner Anlage 3, Anlage 4
- D61 Ökokonto Bayerischen Naturschutzfonds Ablage 7, Anlage 8

## Zuständigkeiten

Die Ökokonten liegen in folgenden Landkreisen

- D59 Ökokonto Georgensgmünd 2 -Böhner  
Landkreis Roth. Betraute Sachbearbeiterin ist Frau Andrea Thieme (Tel.+49 9171 81-1442 ,  
Email: [andrea.thieme@landratsamt-roth.de](mailto:andrea.thieme@landratsamt-roth.de))
- D61 Ökokonto Bayerischen Naturschutzfonds  
Landkreis Weißenburg-Gunzenhausen. Betraute Sachbearbeiterin ist Frau Doris Baumgartner (Tel.+49 9141 902 - 317 , Email: [doris.baumgartner@landkreis-wug.de](mailto:doris.baumgartner@landkreis-wug.de) )

## Anlagen

Anlage 1: Kompensationsbedarf je Naturraum nach BayKompV	Seite 3
Anlage 2: Bestätigung Ökokonto Georgensgmünd 2 -Böhner	Seite 4
Anlage 3: Gesamtbilanzierung Ökokonto Georgensgmünd 2 -Böhner	Seite 5
Anlage 4: Flächenbedarf Ökokonto Georgensgmünd 2 -Böhner	Seite 6
Anlage 5: Bestätigung Ökokonto Bayerischen Naturschutzfonds	Seite 7
Anlage 6: Bestätigung Aufwertung Ökokonto Bayerischen Naturschutzfonds	Seite 8
Anlage 7: Gesamtbilanzierung Ökokonto Bayerischen Naturschutzfonds	Seite 9-10
Anlage 8: Flächenbedarf Ökokonto Bayerischen Naturschutzfonds	Seite 11

Abschnitt 1  
Weißenburg-Kahldorf Mast 150 - Mast 88

**Aufkommender Kompensationsbedarf je Naturraum**

<b>Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume im Naturraum D59 "Fränkisches Keuer-Liasland" (Mast 2-20) (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)</b>		
Gesamter Kompensationsbedarf in Wertpunkten:	Maststandorte	1.614
	Arbeitsflächen	6.486
	Zuwegungen	86
	Schutzstreifen	0
	<b>Summe Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzgutes Arten und Lebensräume in Wertpunkten</b>	<b>8.187</b>

<b>Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume im Naturraum D61 "Fränkische Alb" (Mast 21-88) (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)</b>		
Gesamter Kompensationsbedarf in Wertpunkten:	Maststandorte	5.208
	Arbeitsflächen	59.973
	Zuwegungen	1.525
	Schutzstreifen	29.052
	<b>Summe Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzgutes Arten und Lebensräume in Wertpunkten</b>	<b>95.757</b>

<b>Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume für den gesamten Abschnitt (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)</b>		
Gesamter Kompensationsbedarf in Wertpunkten:	Maststandorte	6.822
	Arbeitsflächen	66.459
	Zuwegungen	1.611
	Schutzstreifen	29.052
	<b>Summe Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzgutes Arten und Lebensräume in Wertpunkten</b>	<b>103.945</b>

## Bestätigung Ökokonto

<b>Bezeichnung</b>	Ökokonto Böhner 2
<b>Gemeinde</b>	Georgensgmünd
<b>Gemarkung</b>	Georgensgmünd
<b>Flurnummer(n)</b>	1231, 1232
<b>Flächengröße gesamt</b>	5655 m <sup>2</sup>
<b>Wertpunkte gesamt</b>	56550
<b>Naturraum (Ssymank)</b>	D59 Fränkisches Keuper-Lias-Land
<b>Herstellungdatum</b>	noch nicht hergestellt
<b>Die fachliche Eignung des vorlegten Konzepts vom 08.05.2024/ Ergänzung vom 25.06.2024 (inkl. Bestätigung der Ausgangssituation, Eignung der Maßnahme, Bilanzierung und Unterhaltungszeitraum) wird hiermit durch die Untere Naturschutzbehörde des Landkreises Roth bestätigt</b>	

<b>Bearbeiterin</b>	Andrea Thieme
<b>Ort, Datum</b>	Roth, den 25.07.2024

<b>Unterschrift</b>	
---------------------	--

## Bilanzierung Ökokonto

Ökokonto Georgensgmünd 2 - Böhner		
Gem. Georgensgmünd		
Flnr. 1231/0		
Gesamtfläche	4.650 m <sup>2</sup>	
Ökokontofläche gesamt	3.040 m <sup>2</sup>	30.400 WP
Ökokontofläche offener Rest	1.787 m <sup>2</sup>	17.870 WP
Ökokontofläche in Aufwertung	1.787 m <sup>2</sup>	17.870 WP
Wertpunkte Aufwertung/m <sup>2</sup>	10	

Auswirkung Verzinsung	
Beginn	2024
Ende	2026
Anzahl Jahre	3

		Biotoptyp *	Anzahl WP * 3%
Wertpunkte Aufwertung/m <sup>2</sup> 1. Jahr	4	G211	214 WP
Wertpunkte Aufwertung/m <sup>2</sup> 2. Jahr	6	G212	322 WP
Wertpunkte Aufwertung/m <sup>2</sup> 3. Jahr	10	G214	536 WP
Bilanz Aufwertung mit Verzinsung			18.942 WP
Anzahl Wertpunkte je m <sup>2</sup>			10,60 WP

benötigte Teilfläche Ökokonto	772 m <sup>2</sup>	für ->	8.187 WP
für Eingriff N-ERGIE, Ausbau Weißenburg - Preith			

Stand: 01.08.2024  
 Bearbeitung: H. Marquart

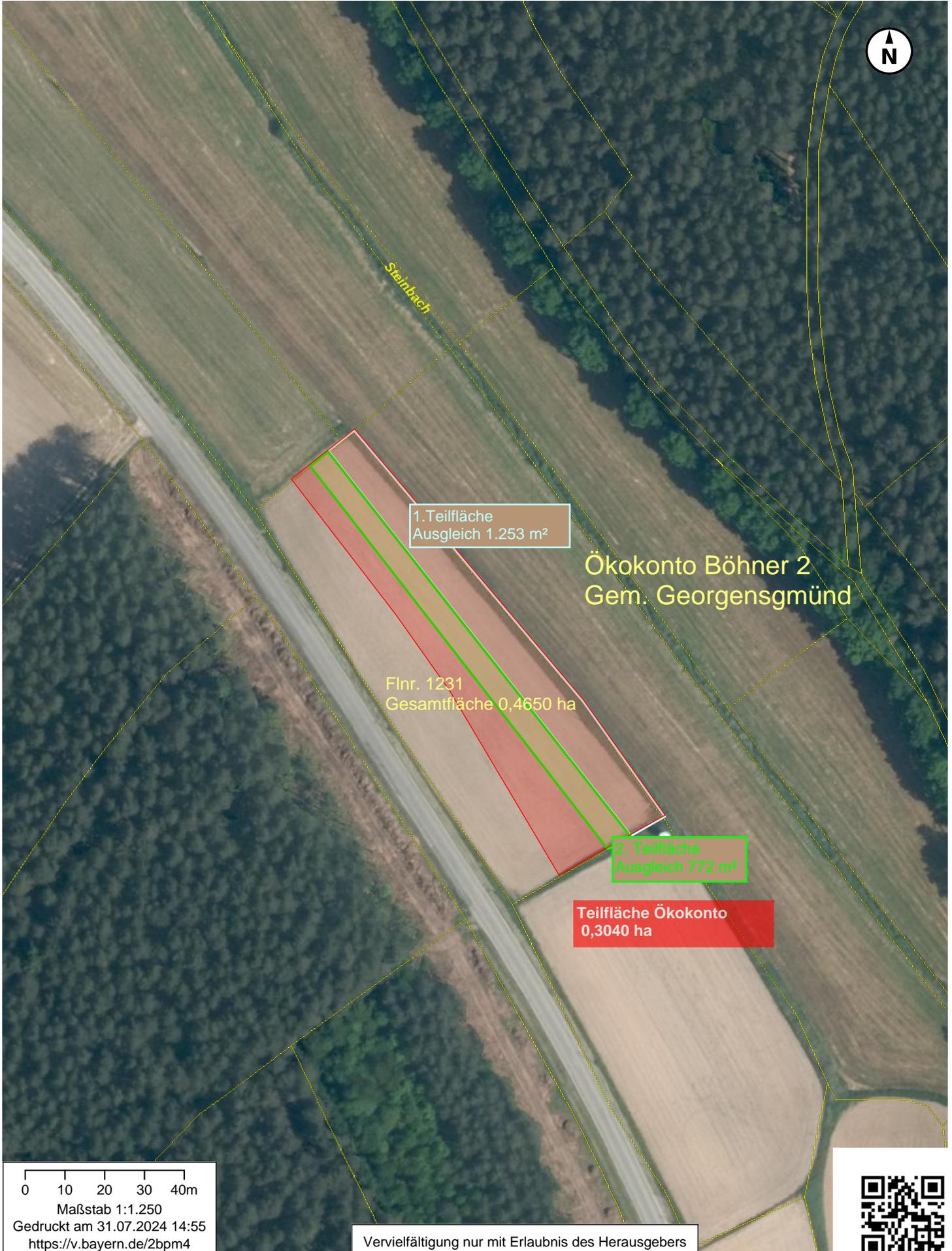


Deutsche  
Landschaften GmbH

Restfläche Ökokonto nach Abzug	1.015 m <sup>2</sup>
Restfläche Ökokonto in Aufwertung nach Abzug	1.015 m <sup>2</sup>
Restmenge Wertpunkte ohne Verzinsung	10.150 WP

\* Details Biotoptyp:

- G211 -> Mäßig extensives artenarmes Grünland
- G212 -> Mäßig extensives artenreiches Grünland
- G214 -> Artenreiches Extensivgrünland
- WP -> Wertpunkte





Landratsamt Weißenburg-Gunzenhausen  
Postfach 380 • 91780 Weißenburg i. Bay.

Landschaftspflegeverband Mittelfranken  
Herrn Till Scholl  
Feuchtwanger Str. 38

91522 Ansbach

02.02.2016

**Doris Baumgartner**  
Bahnhofstraße 2  
91781 Weißenburg i. Bay.  
Gebäude F / Zimmer 2.06

doris.baumgartner@landkreis-wug.de  
www.landkreis-wug.de  
www.altmuehlfranken.de

Öffnungszeiten Landratsamt:  
Mo-Fr von 8.00 bis 12.00 Uhr  
ansonsten nach Vereinbarung

---

Unser Zeichen	Ihr Schreiben vom, Zeichen	Gespräch vom, mit	Telefon	Fax
			09141 902-317	09141 902-7317

### Meldung einer Fläche an das Ökoflächenkataster Ökokonto Bayerischer Naturschutzfonds

Sehr geehrter Herr Scholl,

die Ökokontofläche des Bayerischen Naturschutzfonds (Flur-Nr. 4148, Gemarkung Heidenheim) wurde von uns an das Ökoflächenkataster beim Landesamt für Umwelt gemeldet.

Mit der Ermittlung des Wertes der Ökokontomaßnahme nach BayKompV besteht aus Sicht der Unteren Naturschutzbehörde Einverständnis, ebenso mit dem angestrebten Entwicklungsziel.

Für Fragen stehen wir Ihnen gerne jederzeit zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

  
Doris Baumgartner

**Hauptsitz/Lieferadresse**  
Bahnhofstraße 2 (Geb. A-F)  
91781 Weißenburg i. Bay.  
Tel. 09141 902-0  
Fax 09141 902-108  
poststelle.lra@landkreis-wug.de

**Bankverbindung**  
Sparkasse Mittelfranken-Süd  
Sparkasse Gunzenhausen  
Raiffeisenbank Wug-Gun eG  
Postbank Nürnberg  
VR-Bank Bayern Mitte eG

**BLZ**  
764 500 00  
765 515 40  
760 694 68  
760 100 85  
721 608 18

**Konto-Nr.**  
1406  
102699  
3049000  
19018854  
2870002

**IBAN/SWIFT-BIC:**  
DE54 7645 0000 0000 0014 06/BYLADEM1SRS  
DE72 7655 1540 0000 1026 99/BYLADEM1GUN  
DE81 7606 9468 0003 0490 00/GENODEF1GU1  
DE86 7601 0085 0019 0188 54/PBNKDEFFXXX  
DE38 7216 0818 0002 8700 02/GENODEF1INP

  
**altmuehlfranken**  
Der starke Süden



Landratsamt Weißenburg-Gunzenhausen  
Postfach 380 • 91780 Weißenburg i. Bay.

27.09.2016

**Doris Baumgartner**  
Bahnhofstraße 2  
91781 Weißenburg i. Bay.  
Gebäude F / Zimmer 2.06

Landschaftspflegeverband Mittelfranken e.V.  
Herrn Till Scholl  
Feuchtwanger Straße 38

doris.baumgartner@landkreis-wug.de  
www.landkreis-wug.de  
www.altmuehlfranken.de

91522 Ansbach

Öffnungszeiten Landratsamt:  
Mo-Fr von 8.00 bis 12.00 Uhr  
ansonsten nach Vereinbarung

Unser Zeichen	Ihr Schreiben vom, Zeichen	Gespräch vom, mit	Telefon	Fax
			09141 902-317	09141 902-7317

### Bestätigung über die Durchführung der Aufwertungsmaßnahmen auf dem Grundstück Flurnummer 4148 Gemarkung Heidenheim

Sehr geehrter Herr Scholl,

seitens der Unteren Naturschutzbehörde wird hiermit bestätigt, dass auf dem ehemaligen Acker (Flurnummer 4148, Gemarkung Heidenheim) im Jahr 2015 folgende Aufwertungsmaßnahmen durchgeführt wurden:

- Anlage einer Streuobstwiese mit Hochstämmen und Verwendung von seltenen, historischen Obstsorten
- Umwandlung in Grünland (2014)
- Anlage von Ranken und Lesesteinhaufen

Ab dem Jahr 2016 laufen die erforderlichen Pflegemaßnahmen, um das festgesetzte Entwicklungsziel zu erreichen.

Mit freundlichen Grüßen

  
Doris Baumgartner  
Fachkraft für Naturschutz

**Hauptsitz/Lieferadresse**  
Bahnhofstraße 2 (Geb. A-F)  
91781 Weißenburg i. Bay.  
Tel. 09141 902-0  
Fax 09141 902-108  
poststelle.lra@landkreis-wug.de

**Bankverbindung**  
Sparkasse Mittelfranken-Süd  
Sparkasse Gunzenhausen  
Raiffeisenbank Wug-Gun eG  
Postbank Nürnberg  
VR-Bank Bayern Mitte eG

**BLZ**  
764 500 00  
765 515 40  
760 694 68  
760 100 85  
721 608 18

**Konto-Nr.**  
1406  
102699  
3049000  
19018854  
2870002

**IBAN/SWIFT-BIC:**  
DE54 7645 0000 0000 0014 06/BYLADEM1SRS  
DE72 7655 1540 0000 1026 99/BYLADEM1GUN  
DE81 7606 9468 0003 0490 00/GENODEF1GU1  
DE86 7601 0085 0019 0188 54/PBNKDEFFXXX  
DE38 7216 0818 0002 8700 02/GENODEF1INP

  
**altmuehlfranken**  
Der starke Süden

## Bilanzierung Ökokonto

Ökokonto - Bayerischer Naturschutzfonds			
Gem. Heidenheim			
Flnr. 4148		Biotoptyp *	
Gesamtfläche	28.162 m <sup>2</sup>		
Ökokontofläche gesamt	28.162 m <sup>2</sup>	278.668 WP	
Ökokontofläche offener Rest	26.091 m <sup>2</sup>	258.661 WP	
TF Ökokontofläche in Aufwertung	7.793 m <sup>2</sup>	B431	77.930 WP
TF Wertpunkte Aufwertung/m <sup>2</sup>	10		

Auswirkung Verzinsung			
Beginn	2015		
Ende	2025		
max. Anzahl Jahre	10		
		Biotoptyp *	Anzahl WP * 3%
TF Wertpunkte Aufwertung/m <sup>2</sup> 10 Jahre	7	B431	16365 WP
Bilanz Aufwertung mit Verzinsung			94.295 WP
Anzahl Wertpunkte je m <sup>2</sup>			12,10 WP

benötigte Teilfläche Ökokonto	7.793 m <sup>2</sup>	für ->	94.295 WP
Netzausbau N-ERGIE Weißenburg-Preith			

Stand: 21.08.2024  
 Bearbeitung: H. Marquart



Deutsche  
Landschaften GmbH

Restfläche Ökokonto nach Abzug	18.298 m <sup>2</sup>
Restfläche TF Ökokonto in Aufwertung nach Abzug	0 m <sup>2</sup>
Restmenge Wertpunkte ohne Verzinsung	164.366 WP

\* Details Biotoptyp:

B431 -> Junges Streuobst mit Grünland  
 WP -> Wertpunkte

## Bilanzierung Ökokonto

Ökokonto - Bayerischer Naturschutzfonds			
Gem. Heidenheim			
Flnr. 4148		Biotoptyp *	
Gesamtfläche	28.162 m <sup>2</sup>		
Ökokontofläche gesamt	28.162 m <sup>2</sup>	278.668 WP	
Ökokontofläche offener Rest	18.298 m <sup>2</sup>	164.366 WP	
TF Ökokontofläche in Aufwertung	1.476 m <sup>2</sup>	B112	11.808 WP
TF Wertpunkte Aufwertung/m <sup>2</sup>	8		

Auswirkung Verzinsung			
Beginn	2015		
Ende	2025		
max. Anzahl Jahre	10		
		Biotoptyp *	Anzahl WP * 3%
TF Wertpunkte Aufwertung/m <sup>2</sup> 10 Jahre	8	B112	3542 WP
Bilanz Aufwertung mit Verzinsung			15.350 WP
Anzahl Wertpunkte je m <sup>2</sup>			10,40 WP

benötigte Teilfläche Ökokonto	141 m <sup>2</sup>	für ->	1.463 WP
Netzausbau N-ERGIE Weißenburg-Preith			Rest Anzahl

Stand: 21.08.2024  
 Bearbeitung: H. Marquart



Deutsche  
Landschaften GmbH

Restfläche Ökokonto nach Abzug	18.157 m <sup>2</sup>
Restfläche TF Ökokonto in Aufwertung nach Abzug	1.335 m <sup>2</sup>
Restmenge Wertpunkte ohne Verzinsung	162.903 WP

\* Details Biotoptyp:  
 B112 -> Mesophiles Gebüsch  
 WP -> Wertpunkte

