Gebiet - Bodenflächen nach Nutzungsarten 2025[1]

Gebiet	Boden-fläche	darunter wurden genutzt als															
		Siedlung[2]					Verkehr[6]		Vegetation[7]				Gewässer[10]		Siedlungs und Verkehrsfläche[11]		
		insgesamt		darunter			insgesamt		insgesamt		darunter		insgesamt				
	insgesamt			Wohnbau-fläche[3]	Industrie- u. Gewerbefl.[4]	Gemischte Nutzung[5]					Landwirt-schaft[8]	Wald[9]					Veränd. 2024-2025
	ha	ha	%	ha	ha	ha	ha	%	ha	%	ha	ha	ha	%	ha	%	ha
Kreisfreie Städte und Landkreise																	
Stadt Ansbach (R 8)	9.991	1.619	16,2	592	406	231	803	8,0	7.514	75,2	4.204	2.784	56	0,6	2.409	24,1	8
Stadt Erlangen (R 7)	7.696	2.280	29,6	1.132	453	174	970	12,6	4.179	54,3	2.283	1.578	267	3,5	3.250	42,2	3
Stadt Fürth (R 7)	6.335	2.232	35,2	1.083	527	148	759	12,0	3.210	50,7	2.170	710	134	2,1	2.991	47,2	-2
Stadt Nürnberg (R 7)	18.644	8.283	44,4	3.528	1.988	468	3.240	17,4	6.774	36,3	3.143	2.813	346	1,9	11.516	61,8	7
Stadt Schwabach (R 7)	4.080	1.058	25,9	558	224	95	387	9,5	2.604	63,8	1.276	1.125	30	0,7	1.421	34,8	5
LKr Ansbach (R 8)	197.132	12.627	6,4	4.016	2.620	4.180	9.318	4,7	173.405	88,0	109.844	54.854	1.782	0,9	21.760	11,0	104
LKr Erlangen-Höchstadt (R 7)	56.455	5.178	9,2	2.593	871	893	2.942	5,2	46.267	82,0	21.082	23.298	2.068	3,7	8.096	14,3	39
LKr Fürth (R 7)	30.744	3.898	12,7	1.971	648	669	1.735	5,6	24.838	80,8	16.150	7.659	273	0,9	5.598	18,2	6
LKr Neustadt a.d.A.-Bad Windshm. (R 8)	126.745	6.938	5,5	2.077	1.517	2.226	6.147	4,8	112.742	89,0	71.881	36.131	918	0,7	12.948	10,2	60
LKr Nürnberger Land (R 7)	79.952	6.929	8,7	3.292	1.090	1.160	4.363	5,5	68.053	85,1	24.493	40.488	608	0,8	11.020	13,8	10
LKr Roth (R 7)	89.516	6.626	7,4	2.517	1.294	1.540	4.807	5,4	76.842	85,8	33.751	39.759	1.242	1,4	11.175	12,5	26
LKr Weißenburg-Gunzenhausen (R 8)	97.078	6.298	6,5	1.984	1.236	1.750	4.671	4,8	84.122	86,7	47.229	32.407	1.987	2,0	10.621	10,9	16
Regionen																	
Region Nürnberg (R 7)	293.424	36.484	12,4	16.673	7.095	5.147	19.202	6,5	232.767	79,3	104.348	117.430	4.970	1,7	55.067	18,8	94
Region Westmittelfranken (R 8)	430.946	27.482	6,4	8.669	5.779	8.386	20.939	4,9	377.783	87,7	233.158	126.176	4.743	1,1	47.738	11,1	189
Regierungsbezirke																	
Oberbayern	1.752.912	151.244	8,6	64.353	24.075	31.743	75.320	4,3	1.475.238	84,2	785.928	594.691	51.110	2,9	222.229	12,7	603
Niederbayern	1.032.596	78.771	7,6	30.195	14.459	23.108	45.838	4,4	893.156	86,5	522.501	341.950	14.831	1,4	122.321	11,8	913
Oberpfalz	968.825	64.067	6,6	24.491	11.902	15.774	45.756	4,7	843.983	87,1	398.561	403.306	15.018	1,6	107.554	11,1	395
Oberfranken	723.301	56.162	7,8	24.171	10.643	10.702	34.939	4,8	624.890	86,4	305.460	290.366	7.310	1,0	89.803	12,4	85
Mittelfranken	**724.370**	**63.966**	**8,8**	**25.342**	**12.874**	**13.533**	**40.141**	**5,5**	**610.550**	**84,3**	**337.507**	**243.606**	**9.712**	**1,3**	**102.805**	**14,2**	**283**
Unterfranken	853.009	60.810	7,1	24.921	12.389	8.999	46.386	5,4	738.239	86,5	360.531	341.695	7.573	0,9	105.532	12,4	190
Schwaben	999.153	82.297	8,2	34.137	16.321	17.330	46.207	4,6	853.353	85,4	528.272	281.798	17.296	1,7	126.533	12,7	440
Bayern	**7.054.165**	**557.318**	**7,9**	**227.609**	**102.663**	**121.189**	**334.588**	**4,7**	**6.039.408**	**85,6**	**3.238.759**	**2.497.412**	**122.851**	**1,7**	**876.779**	**12,4**	**2.908**

[1] Flächenerhebung nach Art der tatsächlichen Nutzung zum Stichtag 31. Dezember 2025; Datenbasis: ALKIS (Amtliches Liegenschaftskataster-Informationssystem) der Bayerischen Vermessungsverwaltung; nach ALKIS-basiertem Nutzungsartenkatalog (bis 2015 nach AdV-Nutzungsartenverzeichnis; Arbeitsgemeinschaft der Vermessungsverwaltungen der Länder der Bundesrepublik Deutschland), deswegen Nutzungsflächenangaben nicht mit älteren (bis 2015) vergleichbar!

[2] bebaute und nicht bebaute Flächen, die durch die Ansiedlung von Menschen geprägt sind oder zur Ansiedlung beitragen

[3] baulich geprägte Flächen einschließlich Freiflächen (wie Vorgärten, Ziergärten, Zufahrten, Stellplätze), die ausschließlich oder vorwiegend dem Wohnen dienen

[4] Flächen für vorwiegend industrielle und gewerbliche Zwecke, dazu zählen auch Handel und Dienstleistungen (wie Supermärkte und Banken) oder Versorgung und Entsorgung (z.B. Kläranlagen, Wasserwerke)

[5] bebaute Flächen, auf denen keine Art der baulichen Nutzung vorherrscht (insbes. ländl.-dörfl. geprägte Flächen m. land- und forstw. Betrieben, Wohngebäuden u.a. sowie städt. geprägte Kerngebiete m. Handelsbetrieben u. Einricht. f. Wirtschaft u. Verwaltung

[6] Flächen, die dem Straßen-, Schienen- oder Luftverkehr dienen, einschließlich Wegen (auch Feld- und Fußwege), Plätzen (auch Markt-, Park- und Rastplätze) und Anlagen (ohne Gebäude) für den Schiffsverkehr

[7] Flächen außerhalb der Ansiedlungen, die durch land- oder forstwirtschaftliche Nutzung, durch natürlichen Bewuchs oder dessen Fehlen geprägt werden

[8] Flächen für den Anbau von Feldfrüchten sowie Flächen, die beweidet oder gemäht werden können, einschließlich der mit besonderen Pflanzen angebaute Flächen

[9] Flächen, die mit Waldbäumen oder Waldsträuchern bestockt sind, dazu gehörend auch Auwälder, Gehölze, wieder aufzuforstende Kahlschläge, Waldblößen, Pflanzgärten, Holzlagerplätze, Wildäsungsflächen und dgl.

[10] Flächen, die während des größeren Teils des Jahres mit Wasser bedeckt sind, gleichgültig, ob das Wasser in natürlichen oder künstlichen Betten fließt oder steht

[11] setzt sich zusammen aus Siedlungsfläche und Verkehrsfläche, abzüglich Bergbau und Tagebau/Grube/Steinbruch; die Veränderung im Zeitverlauf wird als "Flächenverbrauch" (nicht mit Versiegelung gleichzusetzen) bezeichnet; ein Rückgang der Siedlungs- und Verkehrsflächen gegenüber dem Vorjahr ist auf Neuzuordnungen bzw. Korrekturen in größerem Umfang zurückzuführen.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, GENESIS-Online; eigene Berechnungen