



# Fokus Fläche in Mittelfranken

## Liebe Leserinnen und Leser,

im Koalitionsvertrag für die Legislaturperiode 2018-2023 wurde eine deutliche und dauerhafte Senkung des Flächenverbrauchs sowie ein Bekenntnis zum Ziel der Bundesregierung, den nationalen Flächenverbrauch bis 2030 auf unter 30 ha pro Tag zu reduzieren, vereinbart. Im Rahmen der „Flächensparoffensive“ wollen wir Ihnen als kommunale Entscheidungsträger Angebote und Instrumente zur Gestaltung einer flächensparenden Siedlungsentwicklung vor Ort an die Hand geben. Mit welchen Maßnahmen können wir Sie als Flächensparmanagerinnen bei ihren Bemühungen zum Flächensparen unterstützen? Wenn Sie Anregungen haben, nehmen Sie bitte gerne Kontakt mit uns auf!

### ❖ Vorankündigung Pilotprojekt „Kommunalbefragung“ im Regierungsbezirk Mittelfranken

Bei der Weiterentwicklung der Flächensparoffensive steht für uns die Zusammenarbeit mit regionalen und lokalen Partnern an erster Stelle. Sie als Bürgermeisterin oder Bürgermeister Ihrer Stadt bzw. Gemeinde haben aus Ihrer alltäglichen Arbeit die besten Einblicke in die Herausforderungen vor Ort und können den Handlungsbedarf zielgerichtet einschätzen. Wir, als Flächensparmanagerinnen, werden in diesem Sinne eine Kommunalbefragung zum Thema „Siedlungsentwicklung und Flächenmanagement“ als Pilotprojekt in Mittelfranken in den kommenden Wochen durchführen. Ziel der Befragung ist es, Einblicke in Ihre Arbeit und die Erfahrungen zum Thema „Flächensparen“ zu erhalten und aus den Ergebnissen regionspezifische Angebote und konkrete Unterstützungsmöglichkeiten zu entwickeln. Darüber hinaus sollen die erfassten Daten als Grundlage für künftige Regionalplanfortschreibungen in den Kapiteln „Siedlungs- und Raumstruktur“ dienen und Ihnen die Möglichkeit bieten, die kommunale Sichtweise frühzeitig einzubringen. Wir möchten Sie dazu ermuntern, die Chance zu nutzen, die künftige Ausrichtung des Flächensparmanagements bei der Regierung von Mittelfranken aktiv mitzugestalten



## Kontakt

Regierung von Mittelfranken

Sachgebiet 24 – Raumordnung,  
Landes- und Regionalplanung

Flächensparmanagement

Franziska Wurzingler - Tel. 0981 53-1359  
Stefanie Bojko - Tel. 0981 53-1553

E-Mail:  
flaechensparen@reg-mfr.bayern.de

Web:  
www.regierung.mittelfranken.bayern.de

**Link-Tipp: Infomail Juni 2021 Ausgabe 6 der Landesentwicklung**  
<https://www.landesentwicklung-bayern.de/flaechenspar-offensive/infomail/>

und Handlungsdefizite bzw. -bedarfe klar zu benennen. Mit den Ergebnissen und Hinweisen auf erprobte Strategien und Maßnahmen, Hürden und Handlungsmöglichkeiten möchten wir Sie vor Ort konkret unterstützen. Wir bedanken uns bereits im Voraus für Ihre Mitarbeit! Die Auswertung wird nur in Summe und nicht als gemeindespezifische Einzelauswertung erfolgen. Daher ist es umso wichtiger, dass möglichst alle mittelfränkischen Kommunen an der Befragung teilnehmen. Nur so kann für uns alle ein erheblicher Nutzen daraus entstehen. Es existiert bereits eine Vielzahl an guten und positiven Beispielen - diesen Wissensschatz möchten wir mit der Befragung gerne aufgreifen und für Mittelfranken aufzeigen.

### ❖ Fördernavi „Flächensparen“

Rund um das Thema „Flächensparen“ gibt es erfreulicherweise bereits viele Förderprogramme auf Bundes- Landes- und kommunaler Ebene, die in verschiedenen Ressorts bzw. Ministerien angesiedelt sind. Dabei ist es nicht immer leicht, den Überblick zu bewahren oder für ein Projekt die passende finanzielle Unterstützung zu finden. Mit dem neuen „Fördernavi“ der Flächensparoffensive Bayern erhalten Sie einen Überblick über unterschiedliche Förderprogramme mit Bezug zum Flächensparen: <https://www.landesentwicklung-bayern.de/flaechenspar-offensive/foerdernavi-flaechensparen/>

Die Suche nach den passenden Fördermöglichkeiten lässt sich nach thematischen Schwerpunkten, Zielgruppen oder alphabetisch wie in der Übersicht dargestellt vornehmen:

## Fördernavi "Flächensparen" der Flächensparoffensive in Bayern

### thematische Schwerpunkte

Innenentwicklung und Ortskernstärkung  
Konversion und Revitalisierung von Brachflächen  
Interkommunale Zusammenarbeit und regionale Entwicklung  
Bauen und Sanieren  
Umwelt- und Klimaschutz  
Modellvorhaben

### Zielgruppe

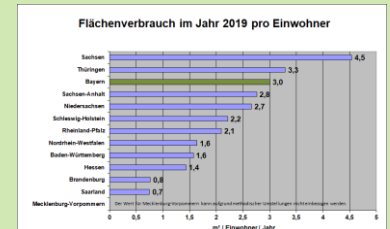
Gemeinden  
Gemeindeverbände  
Landkreise und kreisfreie Städte  
Regionale Zusammenschlüsse  
Natürliche/juristische Personen  
kommunale und private Unternehmen

### alphabetisch

alle Förderprogramme zum Thema "Flächensparen" von A-Z

## Wussten Sie, ...?

... dass sich die Wohnfläche pro Einwohner in Bayern im Zeitraum von 1987 bis 2019 um 11,8 m<sup>2</sup> auf 48,3 m<sup>2</sup> erhöht hat?



Der Flächenverbrauch in Bayern befindet sich unter den Flächenstaaten der Bundesländer mit 3,0 m<sup>2</sup> pro Einwohner und Jahr mit Platz 3 im obersten Viertel des Ländervergleichs. Den Spitzenwert weist Sachsen mit 4,5 m<sup>2</sup> auf, den niedrigsten Wert verzeichnet das Saarland mit 0,7 m<sup>2</sup> pro Einwohner und Jahr.

Quellen: <https://www.stmuv.bayern.de/themen/boden/flaechensparen/daten.htm>

### Nächste Ausgabe:

Integrierte Ländliche Entwicklung, Dorferneuerung, Innen statt Außen

### Themenwünsche?

Sie haben Interesse an einem bestimmten Thema? Lassen Sie es uns wissen! Gerne greifen wir Anregungen und Ideen auf!

Ihre Flächensparmanagerinnen für Mittelfranken  
Franziska Wurzinger & Stefanie Bojko